

## **BAB IV**

### **PENUTUP**

#### **IV.1 Simpulan**

Berdasarkan hasil dari laporan Tugas Akhir yang telah penulis jelaskan pada bab-bab sebelumnya mengenai peminatan KPR Bersubsidi FLPP pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk maka penjelasan tersebut dapat disimpulkan sebagai berikut:

- a. Pemerintah bekerja sama dengan Kementerian PUPR dalam memfasilitasi pembangunan perumahan untuk dapat mengurangi permasalahan *backlog* dengan menyediakan perumahan yang dikhususkan untuk MBR dengan mengadakan program KPR dengan skema FLPP.
- b. Program KPR bersubsidi skema FLPP yang di adakan pemerintah dan disalurkan oleh perbankan kepada masyarakat memiliki persyaratan yang harus dipenuhi sebelum fasilitas kredit tersebut diberikan serta terdapat beberapa kebijakan didalamnya.
- c. Peminatan KPR Subsidi FLPP pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk mengalami peningkatan dan penurunan, akan tetapi penurunan terkait peminatan tidak terlalu turun secara signifikan. Pada tahun 2018-2020 PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk terus mengalami peningkatan setiap tahunnya.

#### **IV.2 Saran**

Berdasarkan hasil dari laporan Tugas Akhir, penulis memberikan beberapa saran yang diharapkan dapat memeberikan masukan dalam program KPR bersubsidi dengan skema FLPP yang dikususkan untuk MBR terkait peminatan terhadap KPR skema FLPP, yaitu sebagai berikut:

- a. Pemerintah dan perbankan berupaya meningkatkan minat masyarakat dengan cara mensosialisasikan KPR Subsidi dengan skema FLPP kepada MBR
- b. Pemerintah diharapkan dapat terus melaksanakan program KPR Subsidi dengan

skema FLPP dan terus menambah jumlah kuota rumah agar dapat mengurangi permasalahan *backlog* di Indonesia sehingga MBR dapat memiliki rumah sendiri yang layak huni.