

## BAB V

### SIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Simpulan

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui adanya pengaruh profitabilitas, struktur modal, likuiditas terhadap nilai perusahaan. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2018. Pada pemilihan sampel digunakan metode *purposive sampling*, yaitu metode pemilihan sampel berdasarkan kriteria – kriteria tertentu yang sesuai dengan penelitian.

Berdasarkan hasil penelitian, analisis hipotesis yang telah dijelaskan sebelumnya maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

- a. Hasil pengujian variabel Profitabilitas yang diukur dengan menggunakan *Return On Equity* (ROE) menunjukkan hasil yang menyatakan bahwa Profitabilitas berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan pada perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2018. Dengan demikian, hipotesis penelitian ini terbukti.
- b. Hasil pengujian variabel Struktur Modal yang diukur dengan menggunakan *Debt to Equity* (DER) menunjukkan hasil yang menyatakan bahwa Struktur Modal berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan pada perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2018. Dengan demikian, hipotesis penelitian ini terbukti.
- c. Hasil pengujian variabel Likuiditas yang diukur dengan menggunakan *Current Ratio* (CR) menunjukkan hasil yang menyatakan bahwa Likuiditas tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan pada perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2018. Dengan demikian, hipotesis penelitian ini tidak terbukti.

## 5.2 Keterbatasan Penelitian

Penelitian ini telah diusahakan dan dilaksanakan dengan prosedur ilmiah, namun demikian masih memiliki keterbatasan yaitu:

- a. Laporan keuangan perusahaan yang disediakan situs baru IDX hanya tiga tahun terakhir, sehingga harus menggunakan situs lama IDX untuk mendapatkan laporan keuangan perusahaan hingga lima tahun terakhir.
- b. Adanya keterbatasan sumber data yang digunakan, karena tidak semua perusahaan masih menyediakan data laporan keuangan untuk periode 2014.

## 5.3 Saran

Penelitian Berdasarkan hasil dan analisis yang dilakukan serta manfaat dari penelitian ini, maka saran yang dapat penulis berikan adalah sebagai berikut:

- a. Secara Teoritis
  - 1) Diharapkan bagi penelitian selanjutnya untuk meneliti lebih lanjut mengenai masalah yang relevan dengan penelitian ini secara mendalam dan dapat mengeksplorasi variabel fundamental lain yang diduga berpengaruh terhadap Profitabilitas perusahaan selain variabel- variabel yang diteliti dalam penelitian ini agar memperoleh hasil yang lebih bervariasi. Disarankan pula untuk menambah populasi perusahaan yang akan dijadikan sampel penelitian, serta menambah periode pengamatan menjadi lebih panjang agar penelitian lebih akurat dan maksimal.
  - 2) Diharapkan bagi pembaca agar menjadikan penelitian ini sebagai salah satu bahan bacaan yang menambah wawasan tentang penilaian profitabilitas perusahaan di Indonesia khususnya pada sektor properti dan real estate.

b. Secara Praktis

1) Diharapkan bagi manajemen perusahaan untuk lebih ketat dalam mempertimbangkan keputusan untuk melakukan kegiatan investasi, khususnya bagi perusahaan yang mengandalkan aset tetap dalam kegiatan operasionalnya. Diharapkan pula mampu memaksimalkan pemanfaatan dari objek (aset) yang menjadi investasinya dan sumber daya yang ada agar dapat menghasilkan keuntungan yang maksimal.

2) Diharapkan bagi Investor untuk lebih cermat dalam melakukan keputusan investasi pada perusahaan di Indonesia khususnya pada sektor properti dan real estate dengan cara mencari informasi lebih lengkap mengenai kinerja keuangan perusahaan yang dapat dilihat dari tingkat profitabilitas agar dapat memperoleh keuntungan yang diharapkan.