



**TINJAUAN ATAS PENGAKUAN PENDAPATAN METODE
PERSENTASE PENYELESAIAN PADA PT WASKITA BETON
PRECAST TBK**

LAPORAN TUGAS AKHIR

NGAISAH FITANIA

1710102018

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI D3
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2020**



**TINJAUAN ATAS PENGAKUAN PENDAPATAN METODE
PERSENTASE PENYELESAIAN PADA PT WASKITA BETON
PRECAST TBK**

LAPORAN TUGAS AKHIR

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Ahli Madya**

NGAISAH FITANIA

1710102018

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI D3
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2020**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Ngaisah Fitania

NIM : 1710102018

Tanggal : 17 Juni 2020

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 17 Juni 2020
Yang menyatakan,

A green rectangular official stamp from the Indonesian Ministry of Education, Culture, and Higher Education (KEMDIKBUD). The stamp contains the text "DIETAKSI", "KEMDIKBUD", and "DA3A6AHF436422709". Below this, the number "6000" is printed in large digits, followed by "ENAM RIBU RUPIAH". To the right of the stamp is the Garuda Pancasila emblem. A handwritten signature in black ink is written over the stamp.

(Ngaisah Fitania)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama	: Ngaisah Fitania
NIM	: 1710102019
Fakultas	: Ekonomi dan Bisnis
Program Studi	: Akuntansi D3
Jenis Karya	: Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir yang berjudul :

**Tinjauan Atas Pengakuan Pendapatan Metode Persentase Penyelesaian Pada
Pt Waskita Beton Precast Tbk**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat dan mempublikasikan Tugas Akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada Tanggal : 17 Juni 2020
Yang menyatakan, materai



Ngaisah Fitania

TINJAUAN ATAS PENGAKUAN PENDAPATAN METODE PERSENTASE PENYELESAIAN PADA PT WASKITA BETON PRECAST TBK

Oleh Ngaisah Fitania

Abstrak

Perusahaan yang bergerak pada bidang jasa konstruksi menyelesaikan kontrak konstruksinya ada yang satu tahun ada yang lebih dari satu tahun, maka dari itu perusahaan harus mengetahui bagaimana perhitungan dan tata cara pengakuan pendapatan perusahaan, perusahaan menggunakan metode persentase penyelesaian pada perhitungan pengakuan pendapatannya. Dalam melaksanakan pengakuan pendapatan PT Waskita Beton Precast Tbk menggunakan standar akuntansi yang berlaku. Pendapatan diakui hanya jika perusahaan mendapat keuntungan ekonomik yang mengalir besar ke perusahaan. Perusahaan akan menerima kontraknya dengan kontrak yang sudah dijanjikan. Dikarenakan pengakuan pendapatan dan biaya kontrak itu berhubungan maka standar yang diterapkan harus sesuai dengan standar yang berlaku. Dalam pengakuan pendapatan kontrak konstruksi PT Waskita Beton Precast Tbk menggunakan metode persentase penyelesaian dan pendapatan diakui pada saat diterbitkannya Berita Acara Pembayaran (BAP), nilai yang diakui sebesar persentase penyelesaian dikali dengan nilai kontrak. Kemudian pendapatan akan diungkapkan dan disajikan.

Kata Kunci : Pendapatan, Pengakuan Pendapatan, Metode Persentase Penyelesaian

REVIEW OF THE REVENUE RECOGNITION USING THE PERCENTAGE OF COMPLETION METHOD ON PT WASKITA BETON PRECAST TBK

By Ngaisah Fitania

Abstract

Companies engaged in construction that completed their construction contracts one year ago were more than one years old, so the company must learn how to calculate and regulate the method of payment of the company, the company used the calculation method when receiving its valuation. PT Waskita Beton Precast Tbk uses applicable accounting standards. Revenue is approved only if the company has economic benefits that flow to the company substantially. The company will accept the contract within the contract that has been committed. Because the recognition of revenue is related to contract costs, applied standards must comply with applicable standards. In revenue recognition on construction contracts, PT Waskita Beton Precast Tbk uses the percentage of completion and the revenue is approved only when the Official Reports of Payment (BAP) is issued. The approved amount is the percentage of completion multiplied by the contract value. Then the revenue will be disclosed and presented.

Keyword : Revenue, Revenue Recognition, Percentage of Completion Method

LAPORAN TUGAS AKHIR

TINJAUAN ATAS PENGAKUAN PENDAPATAN METODE PERSENTASE PENYELESAIAN PADA PT WASKITA BETON PRECAST TBK

Dipersiapkan dan disusun oleh:

Ngaisah Fitania
1710102018

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
pada tanggal: 24 Juni 2020
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima



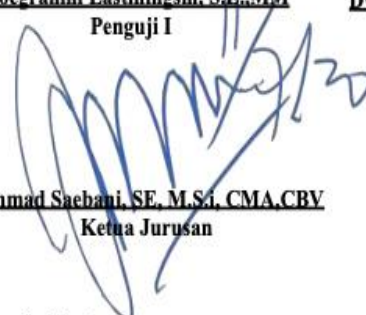
Akhmad Saebani, SE, M.S.i, CMA, CBV
Ketua Penguji



Noegrahini Lastiningsih, S.E., MM
Penguji I



Dwi Jaya Kirana, SE., M.S.Ak., CAAT
Penguji II (Pembimbing)



Akhmad Saebani, SE, M.S.i, CMA, CBV
Ketua Jurusan



Masripah, SE., M.S.Ak., CPSAK
Ketua Program Studi

Ditetapkan di : Jakarta
Tanggal Ujian : 24 Juni 2020



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Jalan Rumah Sakit Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta Selatan 12450, Telepon 021-7656971
Laman : www.upnvj.ac.id, e-mail : febupnvj@upnvj.ac.id

BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR
AKUNTANSI D-III
SEMESTER GENAP TA. 2019/2020

Hari ini Rabu, tanggal 24 Juni 2020, telah dilaksanakan Ujian Tugas Akhir bagi mahasiswa:

Nama : Ngaisah Fitania

NIM : 1710102018

Program Studi : Akuntansi Program Diploma

Dengan judul tugas akhir sebagai berikut : Tinjauan Atas Pengakuan Pendapatan Metode Persentase
Penyelesaian Pada PT Waskita Beton Precast Tbk

Dinyatakan yang bersangkutan *Lulus / Tidak Lulus* *)

Penguji

No.	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	Akhmad Saebani, SE, M.S.i, CMA,CBV	Ketua	1.
2	Noegrahini Lastiningsih, SE, MM	Anggota I	2.
3	Dwi Jaya Kirana, SE., M.S.Ak., CAAT	Anggota II **)	3.

Keterangan :

*) Coret yang tidak perlu

**) Dosen Pembimbing

Jakarta, Juni 2020
Mengesahkan
A.n. Dekan
Akuntansi Diploma

Masripah.,S.E.,M.S.Ak.,CPSAK

PRAKATA

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala Rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Taklupa pula shalawat dan salam senantiasa tercurah kepada Rasulullah SAW. Penyusunan tugas akhir ini bertujuan untuk memenuhi syarat mencapai gelar diploma di Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta. Judul yang dipilih penulis adalah **“Tinjauan Atas Pengakuan Pendapatan Metode Persentase Penyelesaian Pada Pt Waskita Beton Precast Tbk”**. Penulis menyadari bahwa penyusunan laporan tugas akhir ini tidak akan terselesaikan dan berjalan dengan lancar tanpa dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan tugas akhir ini terutama kepada: Kedua orang tua, ayahanda Judi Mudapar dan ibunda Cartini yang telah memberi dukungan sepenuhnya kepada penulis, baik moril maupun materil serta doa yang tiada hentinya. Ibu Dr. Dianwicakasih Ariefiara, S.E., Ak., M.Ak., CA., CSRS selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis. Ibu Masripah SE, M.S.Ak, CPSAK selaku Kaprodi Akuntansi D3. Ibu Dwi Jaya Kirana, SE, M.S Ak.,CAAT selaku pembimbing tugas akhir, yang tiada hentinya memberikan bimbingan, arahan, solusi dan ilmu atas setiap permasalahan dan kesulitan ini. Seluruh Bapak/ibu dosen Fakutlats Ekonomi dan Bisnis yang telah memberikan pengetahuan yang bermanfaat selama perkuliahan. PT Waskita Beton Precast Tbk, yang telah memberikan kesempatan penulis untuk praktik kerja lapangan dan memberikan banyak ilmu yang bermanfaat. Idol penulis Bangtan Sonyeondan, Namjoon, Seokjin, Yoongi, Hoseok, Jimin, Taehyung, Jungkook, yang telah memotivasi penulis, hingga bisa menyelesaikan tugas akhir ini. Semua sahabat saya yang tercinta, khususnya Fernanda, Nadhifah, Tantri, Eka, Tia, Cantika, Alya, Raka, Luthfi, Eman yang tiada hentinya menyemangati, memberi arahan, dan membantu penulis yang tidak akan terlupakan. Teman-teman Himada 2017, yang telah mengisi hari-hari perkuliahan menjadi lebih menyenangkan. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang sudah mendukung penulis dalam menyusun laporan tugas akhir ini

Jakarta, 17 Juni 2020

Ngaisah Fitania

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
PERNYATAAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR.....	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT.....	vi
PRAKATA.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
 BAB I PENDAHULUAN.....	 1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Ruang Lingkup	3
I.3 Tujuan.....	3
I.4 Manfaat.....	3
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	 5
II.1 Pendapatan	5
II.1.1 Pengakuan Pendapatan.....	6
II.1.2 Kontrak Konstruksi	7
II.1.3 Pendapatan Kontrak Konstruksi.....	9
II.1.4 Biaya Kontrak Konstruksi.....	11
II.2 Pengakuan Pendapatan dan Beban Kontrak Konstruksi	13
II.3 Metode Pengakuan Pendapatan.....	14
II.3.1 Metode Persentase Penyelesaian.....	16
II.3.2 Metode Pemulihan Biaya	19
II.4 Pengukuran Pendapatan	20
II.5 Pengungkapan dan Penyajian.....	21
II.6 Pembayaran	22
 BAB III PEMBAHASAN	 24
III.1 Gambaran Umum Kegiatan.....	24
III.2 Sumber Pendapatan PT Waskita Beton Precast Tbk.....	26
III.3 Dokumen Terkait Pendapatan Kontrak Konstruksi Pada PT Waskita Beton Precast Tbk.....	27
III.4 Pengakuan Pendapatan dan Beban Kontrak Konstruksi Pada PT Waskita Beton Precast Tbk.....	28
III.4.1 Pembahasan Pengakuan Pendapatan dan Beban Kontrak Konstruksi Pada PT Waskita Beton Precast Tbk	30
III.4.3 Pembahasan Pengukuran Pendapatan dan Beban Kontrak Konstruksi Pada PT Waskita Beton Precast Tbk	35

BAB IV	PENUTUP	29
IV.1	Kesimpulan.....	29
IV.2	Saran.....	25
DAFTAR PUSTAKA		30
RIWAYAT HIDUP		
LAMPIRAN		

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Rumus untuk Metode Persentase Penyelesaian	17
Gambar 2. Rumus untuk Metode Persentase Penyelesaian	18
Gambar 3. Rumus untuk Metode Persentase Penyelesaian	18
Gambar 4. Pengungkapan Kebijakan Akuntansi Kontrak Konstruksi.....	21
Gambar 5. Tiga Istilah Dalam Aspek Pembayaran.....	23
Gambar 6. Analisis Perhitungan Laporan Keuangan.....	37

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Aspek-aspek legal dalam kontrak konstruksi.....	9
Tabel 2. Contoh Perhitungan Metode Pemulihan Biaya.....	19
Tabel 3. Contoh Perhitungan Metode Pemulihan Biaya.....	20
Tabel 4. Keterangan Proyek.....	30
Tabel 5. Perhitungan Konstruksi dan Estimasi Laba Kotor.....	35
Tabel 6. Perhitungan Tambahan/ Pengurangan Laba	36
Tabel 7. Perbandingan Profit.....	37

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Kontrak Konstruksi
Lampiran 2	Invoice Pembayaran
Lampiran 3	Faktur Pajak
Lampiran 4	Berita Acara Kemajuan Pekerjaan
Lampiran 5	Formulir Bayar Angsuran
Lampiran 6	Laporan Kemajuan Pekerjaan
Lampiran 7	Berita Acara Pembyaran
Lampiran 8	Logbook
Lampiran 9	Rincian Beban
Lampiran 10	Penilaian Praktik Kerja Lapangan
Lampiran 11	Monitoring
Lampiran 12	Pengesahan Judul Tugas Akhir
Lampiran 13	Hasil Turnitin