



**PERFORMANCE BOND
SEBAGAI JAMINAN PELAKSANAAN PROYEK**

LAPORAN TUGAS AKHIR

MAYLIA TRI KUSUMAWATI

1710101029

**PROGRAM STUDI PERBANKAN DAN KEUANGAN PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2020**



**PERFORMANCE BOND
SEBAGAI JAMINAN PELAKSANAAN PROYEK**

LAPORAN TUGAS AKHIR
Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Ahli
Madya

MAYLIA TRI KUSUMAWATI
1710101029

PROGRAM STUDI PERBANKAN DAN KEUANGAN PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2020

PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya sendiri dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Maylia Tri Kusumawati

NIM : 1710101029

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 16 Juni 2020

Yang menyatakan,



Maylia Tri Kusumawati

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	: Maylia Tri Kusumawati
NIM	: 1710101029
Fakultas	: Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Program Studi	: Perbankan dan Keuangan D3
Jenis Karya	: Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir saya yang berjudul:

PERFORMANCE BOND SEBAGAI JAMINAN PELAKSANAAN PROYEK

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 23 Juni 2020
Yang menyatakan, materai



Maylia Tri Kusumawati

LAPORAN TUGAS AKHIR

PERFORMANCE BOND SEBAGAI JAMINAN PELAKSANAAN PROYEK

Dipersiapkan dan disusun oleh:

Maylia Tri Kusumawati
1710101029

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
pada tanggal :
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima



Tri Siswantini, S.E.,MM
Ketua Penguji



Sugianto, S.E.,MM
Penguji I



Siti Hidayati, S.E., MM
Penguji II (Pembimbing)



Dr. Desmintari, S.E., MM
Ketua Jurusan



Siti Hidayati, S.E., MM
Ketua Program Studi

Disahkan di : Jakarta

Pada tanggal : 23 Juni 2020

**BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR
PERBANKAN DAN KEUANGAN
SEMESTER GENAP TA. 2020**

Pada hari ini selasa, 23 Juni 2020, telah dilaksanakan Ujian Tugas Akhir bagi mahasiswa :

Nama : Maylia Tri Kusumawati
Nomor Induk Mahasiswa : 1710101029
Program Studi : Perbankan dan Keuangan D3
Dengan Judul Tugas Akhir sebagai berikut :

**”PERFORMANCE BOND
SEBAGAI JAMINAN PELAKSANAAN PROYEK”**

Dinyatakan yang bersangkutan *Lulus / Tidak Lulus* *)

Tim Penguji

No,	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Tri Siswantini, S.E.,MM	Ketua	1. 
2.	Sugianto, S.E.MM	Anggota I	2. 
3.	Siti Hidayati, S.E.,MM	Anggota II **)	3. 

Catatan:

*) Coret yang tidak perlu

**) Dosen Pembimbing

JAKARTA, 23 Juni 2020
MENGESAHKAN
A.n. DEKAN
KAPROG PERBANKAN &
KEUANGAN D3



Siti Hidayati, S.E., MM

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala nikmat-Nya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Performance Bond Sebagai Jaminan Pelaksanaan Proyek”. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada Ibu Dr. Dianwicakasih Arieftiara, SE.,Ak.,M.Ak.,CA.,CSRS selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta, kepada kakur Dr. Desmintari, SE., MM Dan kepada Ibu Siti Hidayati, SE., MM selaku dosen pembimbing sekaligus Ketua Program Studi Perbankan dan Keuangan D3.

Ungkapan terima kasih penulis ucapkan kepada PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk. Kantor Cabang Utama Fatmawati yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melakukan praktik kerja industri (PKI). Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada kedua orang tua yang telah memberikan semangat dalam penyusunan laporan Tugas Akhir.

Tugas Akhir ini masih banyak kekurangan, untuk itu penulis tidak menutup diri terhadap saran dan kritik. Diharapkan laporan praktik kerja industri ini akan bermanfaat untuk kedepannya.

Jakarta, 16 Juni 2020



Maylia Tri Kusumawati

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
PENGESAHAN	v
BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR	vi
PRAKATA	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Tujuan	4
I.3 Manfaat	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
II.1 Pengertian Bank	6
II.2 Kegiatan Usaha Bank	6
II.3 Pengertian Bank Garansi	12
II.4 Landasan Hukum Bank Garansi	14
II.5 Pihak-Pihak yang Terlibat pada Bank Garansi	15
II.6 Jenis-Jenis Bank Garansi	15
II.7 Manfaat Bank Garansi	17
II.8 Pengertian <i>Performance Bond</i>	18
II.9 Berakhirnya Bank Garansi	20
BAB III PEMBAHASAN	21
III.1 Permohonan Bank Garansi	21
III.2 Prosedur dan Analisa Pemberian Bank Garansi	26

III.3	Analisa dan Evaluasi Bank Garansi	31
III.4	Perpanjangan dan Perubahan Bank Garansi	33
III.5	Klaim dan Pencairan Kontra Garansi	35
III.6	Kendala pada Pemberian Bank Garansi	36
BAB IV PENUTUP		43
DAFTAR PUSTAKA		44
RIWAYAT HIDUP		
LAMPIRAN		

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik anggaran infrastruktur pemerintah.....	3
Gambar 3.1 Pengajuan permohonan performance bond.....	26
Gambar 3.2 Pengajuan permohonan performance bond di dalam internal bank.....	27

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Permohonan penerbitan garansi bank
- Lampiran 2 Bilyet garansi bank jaminan pelaksanaan
- Lampiran 3 Surat jaminan garansi bank pelaksanaan
- Lampiran 4 Surat asuransi
- Lampiran 5 SLIK OJK