



Judul Tugas Akhir Skripsi:

**ANALISIS PERAN COMPREHENSIVE AND PROGRESSIVE
AGREEMENT FOR TRANS PACIFIC PARTNERSHIP
TERHADAP FOREIGN DIRECT INVESTMENT SINGAPURA
DI SEKTOR TEKNOLOGI MANUFAKTUR VIETNAM
2019-2024**

Tugas akhir skripsi ini diajukan untuk memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Hubungan Internasional

Nama : Fathur Rahman

NIM : 2210412045



PROGRAM STUDI HUBUNGAN INTERNASIONAL
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN”
JAKARTA

**ANALISIS PERAN COMPREHENSIVE AND PROGRESIVE
AGREEMENT FOR TRANS-PACIFIC PARTNERSHIP TERHADAP
FOREIGN DIRECT INVESTEMENT SINGAPURA DI SEKTOR
TEKNOLOGI MANUFAKTUR VIETNAM 2019-2024**

***ANALYSIS OF THE ROLE OF THE COMPREHENSIVE AND
PROGRESSIVE AGREEMENT FOR TRANS-PACIFIC PARTNERSHIP ON
SINGAPORE'S FOREIGN DIRECT INVESTMENT IN VIETNAM
MANUFACTURING TECHNOLOGY SECTOR 2019-2024***

Oleh:

FATHUR RAHMAN

2210412045

SKRIPSI

Untuk memenuhi salah satu syarat ujian

**Guna memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi Hubungan
Internasional**

Telah disetujui oleh Tim Pembimbing pada

Tanggal seperti tertera di bawah ini

Jakarta, Juli 2026

Pembimbing Utama



Wiwiek Rukmi Dwi A., S.IP, M.Si



**Program Studi Hubungan Internasional
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta
Tahun 2023**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi ini adalah hasil karya sendiri dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar:

Nama : **Fathur Rahman**
NIM : **2210412045**
Program Studi : **Hubungan Internasional**

Bilama di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini maka, saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

10 Agustus
Jakarta, 2026

Yang menyatakan,


Fathur Rahman

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademik Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **Fathur Rahman**
NIM : **2210412045**
Fakultas : **Ilmu Sosial dan Ilmu Politik**
Program Studi : **S1 Hubungan Internasional**

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**ANALISIS PERAN COMPREHENSIVE AND PROGRESSIV
AGREEMENT FOR TRANS-PACIFIC PARTNERSHIP TERHADAP
FOREIGN DIRECT INVESTMENT SINGAPURA DI SEKTOR
TEKNOLOGI MANUFAKTUR VIETNAM 2019-2024**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini. Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya:

Dibuat di : Jakarta,

Pada tanggal : 10 Agustus 2026

Yang menyatakan,



FATHUR RAHMAN

SURAT PERSETUJUAN PUBLIKASI ILMIAH

Sebagai civitas akademik Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta,
saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : **FATHUR RAHMAN**

NIM : **2210412045**

Fakultas : **ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**

Program Studi : **HUBUNGAN INTERNASIONAL**

Judul Skripsi : **ANALISIS PERAN COMPREHENSIVE AND
PROGRESSIVE AGREEMENT FOR TRANS-PACIFIC PARTNERSHIP
TERHADAP FOREIGN DIRECT INVESTMENT SINGAPURA DI
SEKTOR TEKNOLOGI MANUFAKTUR VIETNAM 2019-2024**

Dengan ini saya menyatakan bahwa saya menyetujui untuk:

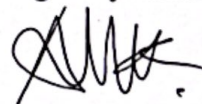
1. Memberikan hak saya bebas royalti kepada Perpustakaan UPNVJ atas Penelitian karya ilmiah saya demi pengembangan ilmu pengetahuan.
2. Memberikan hak menyimpan, mengalih mediakan atau mengalih formatkan, mengolah pangkalan data (database), mendistribusikan, serta menampilkan dalam bentuk softcopy untuk kepentingan akademis kepada perpustakaan UPNVJ, tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai Peneliti/pencipta.
3. Bersedia dan menjamin untuk menanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak perpustakaan UPNVJ dari semua bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran hak cipta dalam karya ilmiah ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan semoga digunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Jakarta,

Pada tanggal : 10 Agustus 2020

Yang menyatakan,



Fathur Rahman

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi ini diajukan oleh:

Nama : **Fathur Rahman**

NIM : **2210412045**

Program Studi : **Hubungan Internasional**

Judul Skripsi : **ANALISIS PERAN CPTPP TERHADAP FDI SINGAPURA DI SEKTOR TEKNOLOGI MANUFAKTUR VIETNAM 2019-2024**

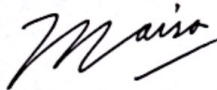
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Hubungan Internasional. Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

Pembimbing I



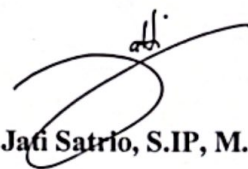
Wiwiek Rukmi Dwi A., S.IP, M.Si

Penguji I



Raden Maisa Yudhono, S.Sos, M.Si

Penguji II



Jati Satrio, S.IP, M.A

Koordinator Program Studi
Hubungan Internasional



Dr. I Nyoman Aji Suadhana Rai, S.Sos., M.IR.

Ditetapkan di :

Jakarta

Tanggal Ujian : Kamis, 2 Juli 2026

ABSTRAK

Penelitian ini mengkaji peran *Comprehensive and Progressive Agreement for Trans-Pacific Partnership* (CPTPP) dalam memfasilitasi investasi Singapura ke Vietnam pada sektor manufaktur berteknologi tinggi periode 2019–2024. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif-analitis, berdasarkan data primer dan sekunder yang dianalisis melalui reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan, dengan kerangka teori Institusionalisme Neoliberal dan konsep *Foreign Direct Investment* (FDI). Hasil penelitian menunjukkan bahwa CPTPP berperan sebagai kerangka institusional yang mengubah arah investasi Singapura di Vietnam dari pola berbasis infrastruktur dan manufaktur padat karya menuju investasi berorientasi teknologi tinggi. Hal ini tercermin pada peningkatan nilai FDI Singapura ke Vietnam dari USD 4,50 miliar (2019) menjadi USD 10,21 miliar (2024), atau tumbuh 126,9 persen, yang didorong oleh ketentuan Chapter 9 CPTPP serta strategi ekspansi perusahaan Singapura seperti Sembcorp Development, Mapletree Investments, dan Ascendas di Vietnam. Penelitian ini menyimpulkan bahwa CPTPP berfungsi sebagai variabel kunci yang menjembatani potensi ekonomi Vietnam dengan realisasi investasi Singapura yang berkualitas lebih tinggi, meskipun efektivitasnya tetap bergantung pada faktor struktural domestik Vietnam.

Kata Kunci: CPTPP, Foreign Direct Investment, Investasi Singapura, Manufaktur Berteknologi Tinggi, Vietnam.

ABSTRACT

This study examines the role of the Comprehensive and Progressive Agreement for Trans-Pacific Partnership (CPTPP) in facilitating Singapore's investment in Vietnam in the high-tech manufacturing sector for the period 2019–2024. This study uses a qualitative method with a descriptive-analytical approach, based on primary and secondary data analyzed through data reduction, data presentation, and conclusion drawn, with the theoretical framework of Neoliberal Institutionalism and the concept of Foreign Direct Investment (FDI). The results show that the CPTPP acts as an enabling institutional framework that changes the direction of Singapore's investment in Vietnam from a labor-intensive infrastructure and manufacturing-based pattern to a high-tech oriented investment. This is reflected in the increase in the value of Singapore's FDI to Vietnam from USD 4.50 billion (2019) to USD 10.21 billion (2024), or a growth of 126.9 percent, driven by the provisions of Chapter 9 of the CPTPP as well as the expansion strategies of Singapore companies such as Sembcorp Development, Mapletree Investments, and Ascendas in Vietnam. The study concludes that the CPTPP serves as a key variable that bridges Vietnam's economic potential with the realization of higher-quality Singaporean investments, although its effectiveness remains dependent on domestic structural factors Vietnam's

Keywords: *CPTPP, Foreign Direct Investment, Singapore Investment, High-Tech Manufacturing, Vietnam.*

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah Subhanahu wa Ta'ala atas segala rahmat dan hidayah-Nya yang senantiasa tercurah tanpa henti, sehingga penulis diberikan kekuatan, kesabaran, serta kemampuan untuk menyelesaikan skripsi yang berjudul ***“ANALISIS PERAN COMPREHENSIVE AND PROGRESSIVE AGREEMENT FOR TRANS-PACIFIC PARTNERSHIP TERHADAP FOREIGN DIRECT INVESTMENT SINGAPURA DI SEKTOR TEKNOLOGI MANUFAKTUR VIETNAM 2019-2024”*** sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hubungan Internasional pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.

Perjalanan panjang dalam menyusun skripsi ini tentu tidak pernah mudah. Skripsi ini lahir dari proses penelitian, perenungan, dan perjuangan yang penuh lika-liku dari malam-malam yang dihabiskan untuk membaca literatur, hingga saat-saat di mana semangat seolah menipis. Namun, di balik setiap tantangan yang hadir, terdapat banyak tangan yang turut menopang, banyak doa yang mengiringi, dan banyak kasih sayang yang mengalir tanpa syarat. Oleh karena itu, dengan penuh ketulusan dan rasa hormat yang mendalam, perkenalkan penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. **Dr. S. Bkti Istiyanto, M.Si.** selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.
2. **Wiwiek Rukmi Dwi A. S.IP, M.Si** selaku Dosen Pembimbing Skripsi, yang telah dengan penuh kesabaran, keikhlasan, dan kecermatan membimbing penulis dari awal hingga akhir penyusunan skripsi ini. Dedikasi Ibu dalam mendidik tidak hanya menjadikan skripsi ini lebih baik secara substansi, tetapi juga membentuk cara pandang penulis dalam menyikapi ilmu pengetahuan secara lebih kritis dan bertanggung jawab.
3. **R. Maisa Yudhono, M.Si** selaku Dosen Penguji 1, yang telah memberikan penilaian, pertanyaan-pertanyaan kritis, serta masukan konstruktif yang sangat berarti dalam penyempurnaan skripsi ini.
4. **Jati Satrio, S.IP., M.A** selaku Dosen Penguji 2, yang turut memberikan perspektif keilmuan yang tajam dan mendalam. Saran serta evaluasi yang Bapak berikan sangat berarti.
5. **Ayahanda dan Ibunda tercinta**, yang merupakan sumber kekuatan terbesar dalam hidup penulis. Setiap tetes keringat yang Ayah keluarkan demi membiayai pendidikan,

setiap doa yang Ibu panjatkan di sepertiga malam terakhir, dan setiap kata semangat yang kalian ucapkan menjadi energi yang tak ternilai harganya. Penulis menyadari bahwa tidak ada untaian kata yang cukup untuk membalas segala pengorbanan dan cinta yang telah Ayah dan Ibu berikan. Skripsi ini adalah persembahan kecil yang penulis dedikasikan dengan sepenuh hati untuk Ayah dan Ibu, sebagai bukti bahwa kepercayaan dan perjuangan kalian selama ini tidak pernah sia-sia.

6. **Najwa Kinaryasih Muda, S.ked**, yang hadir bukan hanya sebagai seseorang yang menemani, tetapi tempat pulang di tengah perjalanan panjang ini. Di saat semangat penulis mulai redup, kehadiranmu baik melalui kata-kata sederhana maupun ketenangan yang kamu bawa selalu cukup untuk membuat penulis kembali berdiri dan melangkah. Terima kasih telah memilih untuk tetap ada, di hari-hari yang tidak selalu mudah.
7. Sahabat sekaligus saudara, **Gandi, Sultan, Rey dan Tian**, teman sekaligus saudara yang sudah lama bersama mulai dari penulis masih berada di bangku SMP sampai pada Perkuliahan saat ini. Setiap momen penat berubah menjadi tawa, setiap kesulitan terasa lebih ringan, dan setiap perjuangan menjadi lebih bermakna.
8. Teman-teman Seperantauan, **Ahmed, Eko, Faris**, yang telah menjadi keluarga kedua di tanah rantau. Terima kasih atas solidaritas, kehangatan, dan persahabatan yang tulus di tengah hiruk pikuk Ibu Kota.
9. Keluarga Besar **Himpunan Mahasiswa Islam UPNVJ**, yang telah menjadi salah satu ruang terpenting dalam proses pembentukan diri penulis tidak hanya sebagai mahasiswa, tetapi sebagai manusia yang berpikir, bergerak, dan berpihak.
10. Keluarga Besar **Forum Komunikasi Mahasiswa Hubungan Internasional se-Indonesia (FKMHII)**, yang telah menjadi wadah tumbuh dan berkembangnya penulis sebagai seorang insan akademik yang sadar akan dinamika hubungan internasional. Melalui FKMHI, penulis tidak hanya belajar tentang diplomasi dan kebijakan luar negeri secara teoritis, tetapi juga mengembangkan kepekaan terhadap isu-isu global yang nyata. Pengalaman berorganisasi bersama kalian telah membentuk karakter dan memperluas wawasan penulis jauh melampaui dinding-dinding ruang kelas.

Sebagai manusia biasa penulis menyadari penyusunan skripsi ini jauh dari kata sempurna karena keterbatasan kemampuan dari Ilmu pengetahuan yang dimiliki oleh penulis. Oleh karenanya atas kesalahan dan kekurangan dalam penulisan skripsi ini, penulis memohon maaf dan bersedia menerima kritikan yang membangun.

Terakhir, harapan penulis, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi siapa saja yang membacanya

Jakarta, Juni 2026

Penulis,

Fathur Rahman

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR BAGAN	x
DAFTAR SINGKATAN	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah.....	10
I.3 Batasan masalah.....	10
I.4 Tujuan Penelitian	10
I.5 Manfaat Penelitian	10
I.5.1 Manfaat Praktis	10
I.5.2 Manfaat Akademis	11
I.6 Sistematika Penulisan	11
BAB II.....	13
TINJAUAN PUSTAKA	13
II.1 Teori dan Konsep.....	13
II.1.1 Neoliberalisme Institusional	13
II.1.2 Kerja sama Internasional.....	15
II.1.3 Foreign Direct Investment (FDI)	18
II.1.4 Teknologi Manufaktur	19
II.2 KERANGKA PEMIKIRAN.....	21
BAB III	24
METODE PENELITIAN.....	24
III.1 Objek Penelitian	24
III.2 Jenis Penelitian.....	24
III.3 Sumber Data.....	24
III.4 Teknik Pengumpulan Data	25

III.4.1 Studi Pustaka	25
III.5 Teknik Analisis Data.....	25
III.5.1 Reduksi Data.....	26
III.5.2 Penyajian data.....	26
III.5.3 Penarikan Kesimpulan.....	26
III.6 Jadwal Penelitian.....	27
BAB IV	28
KONTEKS STRUKTURAL DAN INSTITUSIONAL EKONOMI VIETNAM DALAM MENARIK <i>FOREIGN DIRECT INVESTMENT</i> (FDI).....	28
IV.1 Posisi Strategis Ekonomi Vietnam dalam kawasan Asia-Pasifik.	28
IV.2 Dinamika Hubungan Ekonomi Singapura dan Vietnam Pra-CPTPP.	33
IV.3 CPTPP dan Chapter 9 sebagai kerangka Institusional Investasi.....	36
BAB V	45
ANALISIS INVESTASI SINGAPURA KE VIETNAM DALAM SEKTOR TEKNOLOGI MANUFAKTUR	45
V.1 Peran CPTPP dalam mendorong Investasi Singapura pada sektor Teknologi Manufaktur Vietnam 2019-2024.....	45
V.2 Perusahaan Singapura Utama di Sektor Teknologi Manufaktur Vietnam	50
V.2.1 Sembcorp Development, Vietnam Singapore Industrial Park (VSIP).....	50
V.2.2 Mapletree Investments.....	52
V.2.3 Ascendas (CapitaLand Development)	54
V.3 Tantangan dan Prospek keberlanjutan Investasi.	56
BAB VI.....	64
PENUTUP	64
VI.1 Kesimpulan	64
VI.2 Saran.....	65
VI.2.1 Saran Praktis.....	65
VI.2.2 Saran Akademis.....	65
DAFTAR PUSTAKA	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 TOP 6 FDI Countries	3
Gambar 1. 2 Registered Capital	5
Gambar 1. 3 TOP 5 FDI Industries	6
Gambar 4. 1 Arus FDI Vietnam.....	29
Gambar 4. 2 Kategori total nilai Ekspor Vietnam	31
Gambar 4. 3 FDI Singapura ke Vietnam pra-CPTPP	34
Gambar 4. 4 CPTPP Timeline	36
Gambar 5. 1 Ketentuan Perlindungan Investasi CPTPP oleh Vietnam.....	48

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Jadwal Penelitian	27
Tabel 4. 1 Chapter 9 CPTPP	39
Tabel 5. 1 Profil Perusahaan Singapura Utama di Sektor Teknologi Manufaktur Vietnam (2019–2024).....	55
Tabel 5. 2 Tiga fungsi CPTPP	56
Tabel 5. 3 Transformasi Struktural Manufaktur Vietnam (2018–2024).....	57

DAFTAR BAGAN

Bagan 2. 1 Kerangka Pemikiran	21
-------------------------------------	----

DAFTAR SINGKATAN

1. ASEAN : *Association of Southeast Asian Nations*
2. ATC : *Asian Trade Center*
3. CEPA : *Comprehensive Economic Partnership Agreement*
4. CPTPP : *Comprehensive and Progressive for Trans-Pacific Partnership*
5. FDI : *Foreign Direct Investment*
6. FIA : *Foreign Investment Agency*
7. FTA : *Free Trade Agreement*
8. GATT : *General Agreement on Tariffs and Trade*
9. GDP : *Gross Domestic Product*
10. GSO : *Global Statistics Office*
11. GVC : *Global Value Chains*
12. HKI : *Hak Kekayaan Intelektual*
13. ISDS : *Investor-State Dispute Settlement*
14. MLT : *Mapletree Logistics Trust*
15. RCEP : *Regional Comprehensive Economic Partnership*
16. TPP : *Trans-Pacific Partnership*
17. VSIP : *Vietnam Singapore Industrial Park*
18. WTO : *World Trade Organization*