



**PERKEMBANGAN RASIO PROFITABILITAS BANK BJB
PADA PERIODE BI-RATE 2021-2025**

LAPORAN TUGAS AKHIR

WAHYU KRISTIAN

2310101047

**PROGRAM STUDI PERBANKAN DAN KEUANGAN PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2026**



LAPORAN TUGAS AKHIR

LAPORAN TUGAS AKHIR

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar
Ahli Madya**

WAHYU KRISTIAN

2310101047

**PROGRAM STUDI PERBANKAN DAN KEUANGAN PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2026**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Wahyu Kristian

NIM : 2310101047

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 06 Juli 2026

Yang menyatakan,



(Wahyu Kristian)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Wahyu Kristian
NIM : 2310101047
Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : D3 Perbankan dan Keuangan
Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non Ekklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir saya yang berjudul :

**PERKEMBANGAN RASIO PROFITABILITAS BANK BJB PADA
PERIODE BI-RATE 2021-2025**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 06 Juli 2026
Yang menyatakan,



(Wahyu Kristian)

LAPORAN TUGAS AKHIR

PERKEMBANGAN RASIO PROFITABILITAS BANK BJB PADA PERIODE BI-RATE 2021–2025

Dipersiapkan dan disusun oleh:

WAHYU KRISTIAN
2310101047

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal : 06 Juli 2026
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima

Mira Rahmi, SE, MBA.
Ketua Penguji

Ratna Arista Dewi, S.Gz., M.SM.
Penguji I

Tri Siswantini, SE, MM
Penguji II (Pembimbing)



Dr. Dewi Cahyani Pangestuti, SE., MM
Ketua Jurusan

Mira Rahmi, SE, MBA.
Ketua Program Studi

Disahkan di : Jakarta
Pada tanggal : 06 Juli 2026 (Tanggal Ujian)



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Jalan Rumah Sakit Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta Selatan 12450

Telepon 021-7656971, Fax 021-7656904

Laman : www.feb.upnvj.ac.id , e-mail : febupnvj@upnvj.ac.id

BERITA ACARA SIDANG TUGAS AKHIR
SEMESTER GENAP TA. 2025/2026

Pada hari ini, Senin, tanggal 6 Juli 2026, telah dilaksanakan Sidang Tugas Akhir
bagi mahasiswa:

Nama : Wahyu Kristian
NIM : 2310101047
Program Studi : Perbankan dan Keuangan D-III
Judul Tugas Akhir :

Perkembangan Rasio Profitabilitas Bank Bjb Pada Periode Bi-Rate 2021-2025

Dinyatakan yang bersangkutan Lulus / ~~Tidak Lulus~~ / ~~Sidang Ulang~~*, dengan Nilai Rata-Rata 82,25
dan Nilai Huruf A

Tim Penguji

No	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	Mira Rahmi, S.E., M.B.A	Ketua	
2	Ratna Arista Dewi, M.S.M	Anggota I	
3	Tri Siswantini, S.E., M.M	Anggota II **)	

Keterangan:

*) Coret yang tidak perlu

**) Dosen Pembimbing

Nilai dalam Skala

85 - 100 = A
80 - 84.99 = A-
75 - 79.99 = B+
70 - 74.99 = B
65 - 69.99 = B-
60 - 64.99 = C+
55 - 59.99 = C
40 - 54.99 = D
0 - 39.99 = E

Jakarta, 6 Juli 2026

Mengesahkan
a.n. DEKAN

Koordinator Prodi Perbankan dan Keuangan D-III

Mira Rahmi, SE, MBA

PERKEMBANGAN RASIO PROFITABILITAS BANK BJB PADA PERIODE BI-RATE 2021-2025

Oleh:

Wahyu Kristian

ABSTRAK

Penelitian ini mendeskripsikan pengaruh perubahan BI Rate terhadap profitabilitas PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (Bank BJB) periode 2021-2025. Data dikumpulkan dari laporan keuangan tahunan Bank BJB dan publikasi Bank Indonesia, lalu dianalisis secara deskriptif kuantitatif menggunakan rasio ROA, ROE, dan NIM. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pada periode kenaikan BI Rate (2022-2024), NIM terjadi penurunan dari 5,86% menjadi 3,83%, ROA turun dari 1,75% menjadi 0,86%, dan ROE merosot dari 18,63% menjadi 9,57%. Tekanan profitabilitas ini disebabkan oleh *incomplete interest rate pass-through*: beban bunga deposito melonjak 106% sementara pendapatan bunga kredit hanya tumbuh 16% karena dominasi kredit konsumen ASN bersuku bunga tetap. Sebaliknya, saat BI Rate turun tahun 2025, beban deposito langsung turun sementara pendapatan kredit tetap tumbuh, membuktikan asimetri pengaruh kebijakan moneter. Temuan ini bertentangan dengan hasil agregat yang menyatakan BI Rate berpengaruh positif terhadap NIM, mengonfirmasi bahwa dampak kebijakan moneter berbeda-beda dan bergantung pada karakteristik spesifik bank.

Kata kunci : BI Rate; Bank BJB; profitabilitas; pengaruh kebijakan moneter; asimetri suku bunga; bank pembangunan daerah

THE DEVELOPMENT OF BANK BJB'S PROFITABILITY RATIOS IN THE 2021-2025 BI RATE PERIOD

By:

Wahyu Kristian

ABSTRACT

This study describes the effect of changes in the BI Rate on the profitability of PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (Bank BJB) for the 2021-2025 period. Data was collected from Bank BJB's annual financial statements and Bank Indonesia publications, and then analyzed quantitatively descriptively using the ratio of ROA, ROE, and NIM. The results show that in the BI Rate increase period (2022-2024), NIM decreased from 5.86% to 3.83%, ROA decreased from 1.75% to 0.86%, and ROE declined from 18.63% to 9.57%. This profitability pressure was caused by incomplete interest rate pass-through: deposit interest expense jumped 106% while loan interest income only grew 16% due to the dominance of fixed-rate ASN consumer loans. Conversely, when the BI Rate falls in 2025, the deposit burden immediately falls while credit income continues to grow, proving the asymmetry of transmission. These findings contradict the aggregate results that stated that the BI Rate has a positive effect on NIM, confirming that the impact of monetary policy is *berbeda-beda* and depends on the specific characteristics of the bank.

Keywords: BI Rate; Bank BJB, profitability; monetary policy transmission; interest rate asymmetry; regional development bank

PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga laporan tugas akhir yang berjudul "Perkembangan Rasio Profitabilitas Bank BJB pada Periode BI Rate 2021-2025" dapat diselesaikan dengan baik sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada Program Studi Perbankan dan Keuangan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta. Pada kesempatan ini, penulis menyampaikan terima kasih kepada Ibu Dr. Jubaedah, SE., MM. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, dan Ibu Mira Rahmi, SE., MBA. selaku Koordinator Program Studi Perbankan dan Keuangan Program Diploma, yang telah memberikan dukungan dan fasilitas selama masa perkuliahan dan penyusunan tugas akhir. Dalam proses penyusunannya, penulis banyak menerima bimbingan, arahan, dan dukungan dari berbagai pihak, terutama kepada Ibu Tri Siswantini, SE., MM. selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan bimbingan serta masukan yang sangat berharga; kepada ayah dan ibu tercinta yang senantiasa memberikan doa, dukungan moril, dan pengorbanan tanpa batas; kepada nenek tercinta yang meskipun berada jauh, senantiasa mendoakan dan memberikan semangat melalui untaian doa yang dipanjatkan setiap hari; kepada pasangan hidup yang dengan sabar dan setia mendampingi serta menjadi tempat berbagi di setiap proses yang dilalui; serta kepada sahabat-sahabat terkasih yang telah menemani perjalanan ini dengan diskusi, dukungan, dan kebersamaan. Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan, dan semoga laporan ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca serta menjadi kontribusi kecil bagi pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya di bidang perbankan dan keuangan.

Jakarta, 28 Juni 2026

Wahyu Kristian

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN JUDUL	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR.....	v
BERITA ACARA.....	vi
ABSTRAK	vii
PRAKATA.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Tujuan	9
I.3 Manfaat	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
II.1 Bank.....	11
II.1.1 Pengertian Bank	11
II.1.2 Jenis-jenis Bank	12
II.1.3 Bank Pembangunan Daerah (BPD).....	15
II.2 Dana Pihak Ketiga	16
II.2.1 Giro	16
II.2.2 Tabungan.....	17
II.2.3 Deposito	17
II.3 Laporan Keuangan.....	19
II.3.1 Analisis Laporan Keuangan	20
II.3.2 Jenis-Jenis Rasio Keuangan	20
II.4 BI Rate (BI-7 Day Reverse Repo Rate).....	25
II.5 Hubungan BI Rate dengan Profitabilitas Bank	26

II.6 <i>Incomplete interest rate pass-through</i>	27
BAB III METODE PENULISAN	28
III.1 Pengumpulan Data dan Informasi	28
III.2 Deskripsi Data dan Informasi	30
BAB IV PEMBAHASAN.....	31
IV.1 Gambaran Umum Bank BJB.....	31
IV.2 Perkembangan <i>BI Rate</i> Periode 2021-2025	32
IV.3 Perbandingan <i>Return on Assets</i> (ROA) terhadap <i>BI Rate</i>	35
IV.4 Perbandingan <i>Return on Equity</i> (ROE) terhadap <i>BI Rate</i>	37
IV.5 Perbandingan <i>Net Interest Margin</i> (NIM) terhadap <i>BI Rate</i>	38
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	40
V.1 Kesimpulan	40
V.2 Saran.....	40
DAFTAR PUSTAKA	44
DAFTAR LAMPIRAN	46

DAFTAR TABEL

Tabel 1. BI Rate Akhir Tahun Periode 2021-2025	2
Tabel 2. Perbandingan Aset Tiga Bank Pembangunan Daerah (BPD) Terbesar 2023-2025 (dalam triliun Rupiah).....	4
Tabel 3. Komposisi Kredit Bank BJB per Segmen Periode 2021-2025 (dalam jutaan rupiah)	5
Tabel 4. Perkembangan Volume Deposito dan Total DPK (dalam miliar Rupiah) .	6
Tabel 5. Perbandingan Suku Bunga Kredit Konsumer dan Suku Bunga Deposito Berjangka (12 Bulan) Bank BJB 2021-2025	7
Tabel 6. Kriteria Penilaian ROA Perbankan	23
Tabel 7. Kriteria Penilaian ROE Perbankan	24
Tabel 8. Kriteria Penilaian NIM Perbankan	25
Tabel 9. BI Rate Akhir Tahun Periode 2021-2025	33
Tabel 10. Perkembangan Pendapatan Bunga Kredit, Beban Bunga Deposito Bank BJB dan NII (dalam juta Rupiah).....	34
Tabel 11. Perkembangan ROA Bank BJB Periode 2021-2025	35
Tabel 12. Perkembangan ROE Bank BJB Periode 2021-2025	37
Tabel 13. Perkembangan NIM Bank BJB Periode 2021-2025	38

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Ikhtisar Keuangan dan Rasio Keuangan 2021-2025	46
Lampiran 2. Ikhtisar Oerasional DPK dan kredit.....	51
Lampiran 3. Suku Bunga Dasar Kredit 2021	52
Lampiran 4. Suku Bunga Deposito 2021	53
Lampiran 5. Suku Bunga Dasar Kredit 2022	54
Lampiran 6. Suku Bunga Deposito 2022	55
Lampiran 7. Suku Bunga Dasar Kredit 2023	56
Lampiran 8. Suku Bunga Deposito 2023	57
Lampiran 9. Suku Bunga Dasar Kredit 2024	58
Lampiran 10. Suku Bunga Deposito 2024	59
Lampiran 11. Suku Bunga Dasar Kredit 2025	60
Lampiran 12. Suku Bunga Deposito 2025	61
Lampiran 13. Persetujuan Judul Tugas Akhir	62
Lampiran 14. Kartu Monitoring	63