



**ANALISIS PERAN AUDIT INTERNAL DALAM PENGENDALIAN
ESCROW ACCOUNT PADA PERUSAHAAN *PEER-TO-PEER*
*LENDING***

LAPORAN TUGAS AKHIR

MUHAMAD LUCKY MEI RIZALDI 2310.102.009

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN
JAKARTA
2026**



**ANALISIS PERAN AUDIT INTERNAL DALAM PENGENDALIAN
ESCROW ACCOUNT PADA PERUSAHAAN PEER-TO-PEER
LENDING**

LAPORAN TUGAS AKHIR

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Ahli
Madya**

MUHAMAD LUCKY MEI RIZALDI 2310.102.009

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN
JAKARTA**

2026

PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan tugas akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang dikutip yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Muhamad Lucky Mei Rizaldi

NIM : 2310102009

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini. Saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 09 Juni 2026

Yang menandatangani,


Muhamad Lucky Mei Rizaldi

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhamad Lucky Mei Rizaldi

NIM : 2310102009

Program Studi : D3 Akuntansi

Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir saya yang berjudul:

ANALISIS PERAN AUDIT INTERNAL DALAM PENGENDALIAN *ESCROW* ACCOUNT PADA PERUSAHAAN PEER-TO-PEER LENDING

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta berhak menyimpan, mengalih mediasi/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Pada tanggal 09 Juni 2026

Yang menyatakan,



Muhamad Lucky Mei Rizaldi

LAPORAN TUGAS AKHIR

ANALISIS PERAN AUDIT INTERNAL DALAM PENGENDALIAN ESCROW ACCOUNT PADA PERUSAHAAN PEER-TO-PEER LENDING

Dipersiapkan dan disusun oleh:

MUHAMAD LUCKY MEI RIZALDI
2310102009

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal: 17 Juni 2026
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima



Suparna Wijaya, S.E., Ak, M.M.,
CPA, CTA, CLI, CSF, BKP
Ketua Penguji



Bunga Anisah Harared, SE., M.Ak
Penguji I



Dr. Amrie Firmansyah, MM., M.Ak.,
ME., MH., CSRS., CSRA., CSP., CRP
Penguji II (Pembimbing)



Dr. Amrie Firmansyah, MM., M.Ak.,
ME., MH., CSRS., CSRA., CSP., CRP
Ketua Jurusan Akuntansi



Masripah, SE., M.S.Ak., CPSAK
Koordinator Program Studi

Disahkan di : Jakarta
Pada tanggal : 17 Juni 2026



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Jalan Rumah Sakit Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta Selatan 12450

Telepon 021-7656971, Fax 021-7656904

Laman : www.feb.upnvj.ac.id , e-mail : febupnvj@upnvj.ac.id

BERITA ACARA SIDANG TUGAS AKHIR
SEMESTER GENAP TA. 2025/2026

Pada hari ini, Rabu, tanggal 17 Juni 2026, telah dilaksanakan Sidang Tugas Akhir
bagi mahasiswa:

Nama : Muhammad Lucky Mei Rizaldi

NIM : 2310102009

Program Studi : Akuntansi D-III

Judul Tugas Akhir :

ANALISIS PERAN AUDIT INTERNAL DALAM PENGENDALIAN ESCROW
ACCOUNT PADA PERUSAHAAN PEER-TO-PEER LANDING

Dinyatakan yang bersangkutan Lulus / Tidak Lulus/Sidang Ulang*, dengan Nilai Rata-Rata 89
dan Nilai Huruf A....

Tim Penguji

No	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	Dr. Suparna Wijaya, S.E., Ak, M.M., CPA, CTA, CLI, CSF, BKP	Ketua	
2	Bunga Anisah Harared, SE., M.Ak.	Anggota I	
3	Dr. Amrie Firmansyah, MM., M.Ak., ME., MA., MH., CSRS., CSRA., CSP., CRP.	Anggota II **)	

Keterangan:

*) Coret yang tidak perlu
**) Dosen Pembimbing

Nilai dalam Skala

85 - 100 = A
80 - 84.99 = A-
75 - 79.99 = B+
70 - 74.99 = B
65 - 69.99 = B-
60 - 64.99 = C+
55 - 59.99 = C
40 - 54.99 = D
0 - 39.99 = E

Jakarta, 17 Juni 2026

Mengesahkan
a.n. DEKAN

Koordinator Prodi Akuntansi D-III

Masripah, SE., M.S.Ak., CPSAK

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya sehingga Tugas Akhir yang berjudul “*Analisis Peran Audit Internal dalam Pengendalian Escrow Account pada Perusahaan Peer-to-Peer (P2P) Lending*” dapat diselesaikan dengan baik. Tugas Akhir ini disusun sebagai salah satu syarat akademik dalam menyelesaikan studi.

Penyusunan Tugas Akhir ini dilaksanakan sejak bulan Februari sampai dengan Juni 2026. Dalam proses penyusunannya, penulis memperoleh banyak arahan, masukan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih kepada Bapak Dr. Amrie Firmansyah, MM., M.Ak., ME., MH., CSRS., CSRA., CSP., CRP., selaku dosen pembimbing, yang telah memberikan bimbingan, saran, dan motivasi. Ucapan terima kasih juga penulis sampaikan kepada ayah, ibu, seluruh keluarga, seseorang yang selalu sabar mendengarkan keluh kesah penulis, serta teman-teman yang telah membantu dan memberikan dukungan selama penyusunan karya ilmiah ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih memiliki kekurangan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk perbaikan di masa mendatang. Semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan pihak-pihak yang berkepentingan.

Jakarta, 09 Juni 2026



Muhamad Lucky Mei Rizaldi

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR	iv
PENGESAHAN	v
BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR.....	vi
ABSTRACT.....	vii
ABSTRAK	viii
PRAKATA.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Tujuan	4
I.3 Manfaat	4
BAB II.....	6
TINJAUAN PUSTAKA	6
II.1 Audit Internal.....	6
II.1.1 Tujuan Audit Internal	6
II.1.2 Fungsi Audit Internal dalam Pengawasan Transaksi Keuangan dan Mitigasi Risiko pada Perusahaan <i>Peer-to-Peer (P2P) Lending</i>	7
II.2 Pengendalian Internal	7
II.2.1 Tujuan Pengendalian Internal.....	8
II.2.2 Komponen Sistem Pengendalian Internal	8
II.2.3 Penanggung Jawab Sistem pengendalian Internal.....	10
II.3 Escrow Account.....	11
II.3.1 Tujuan <i>Escrow Account</i>	12
II.3.2 Risiko Pengelolaan <i>Escrow Account</i> pada <i>Peer-to-peer (P2P) Lending</i>	12
II.4. <i>Peer-to-peer (P2P) Lending</i>	13
II.4.1 Mekanisme Pengelolaan Dana <i>Lender</i> dan <i>Borrower</i> pada Sistem <i>Peer-to-peer (P2P) Lending</i>	14

II.5 Hubungan Audit Internal dengan Pengendalian <i>Escrow Account</i> pada Perusahaan <i>Peer-to-peer (P2P) Lending</i>	15
II.6 PENELITIAN TERDAHULU	15
II.7 KERANGKA PEMIKIRAN	18
BAB III	21
METODE PENULISAN	21
III.1 Pemilihan Kasus.....	21
III.2 Objek Penulisan	22
III.3 Jenis dan Sumber Data	23
III.3.1 Data Primer	23
III.3.2 Data Sekunder	25
III.4 Teknik Analisis Data.....	25
BAB IV	28
PEMBAHASAN	28
IV.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	28
IV.2 Mekanisme Pengelolaan <i>Escrow Account</i> pada PT XYZ.....	28
IV.3 Fungsi dan Aktivitas Audit Internal PT XYZ terkait <i>Escrow Account</i>	31
IV.4 Analisis Pengendalian Internal atas <i>Escrow Account</i> Berdasarkan Kerangka COSO.....	32
IV.4.1 Lingkungan Pengendalian.....	33
IV.4.2 Penilaian Risiko	33
IV.4.3 Aktivitas Pengendalian	34
IV.4.4 Informasi dan Komunikasi.....	35
IV.4.5 Pemantauan	35
IV.5 Kendala dalam Pengendalian <i>Escrow Account</i> pada PT XYZ	35
IV.6 Upaya pada PT XYZ dalam Mengatasi Kendala Pengendalian <i>Escrow Account</i>	38
IV.7 Keterkaitan Temuan dengan Penelitian Terdahulu.....	40
BAB V.....	41
KESIMPULAN	41
V.1 Kesimpulan	41
V.2 Saran.....	41
DAFTAR PUSTAKA	43
RIWAYAT HIDUP	46

LAMPIRAN	47
----------------	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Keterkaitan Antar Komponen COSO.....	10
Gambar 2. 2 Kerangka Berpikir Penelitian.....	19

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Komponen Pengendalian Internal	9
Tabel 2. 2 Penelitian Terdahulu	15
Tabel 3. 1 Daftar Informan.....	24
Tabel 4. 1 Penilaian Komponen COSO pada Escrow Account	32

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Rekonsiliasi Escrow Account.....	47
Lampiran 2. SOP Pengelolaan Escrow Account.....	48
Lampiran 3. SOP Pengelolaan Escrow Account (Lanjutan).....	49
Lampiran 4. Lembar Pengesahan.....	50