

**Faktor Faktor Penentu Keputusan Revaluasi Aset Tetap
(Studi Empiris Perusahaan Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2014 Dan 2015)**

Oleh

Nimas Kharisma Heni

Abstrak

Penelitian ini dilakukan menguji faktor-faktor yang penentu keputusan Revaluasi Aset Tetap pada perusahaan non lembaga keuangan periode 2014-2015. Populasi dalam penelitian ini sejumlah 524 perusahaan yang terdaftar di bursa efek indonesia. Sampel yang diperoleh dalam penelitian ini berjumlah 128 perusahaan non lembaga keuangan yang terdaftar di bursa yang di pilih menggunakan metode *purposive sampling* yaitu penentuan sampel berdasarkan kriteria yang ditentukan yaitu perusahaan yang memiliki kenaikan aset tetap selama berturut-turut, laporan keuangan *audited* yang berakhir tanggal 31 desember, dan tersedia seluruh data variable yang diperlukan dalam penelitian. Teknik analisis yang digunakan adalah regresi logistik meliputi uji *overall model fit test*, uji koefisien determinasi, uji *hosmer and lemeshow's goodness of fit test*, *uji parsial* dan uji hipotesis menggunakan t-statistik dengan tingkat probabilitas 5%. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *Fixed Asset Intensity* berpengaruh positif terhadap Revaluasi Aset Tetap, dan *Firm Size* berpengaruh negatif terhadap Revaluasi Aset Tetap, sedangkan *leverage* tidak berpengaruh terhadap Revaluasi Aset Tetap. Penulis menyarankan kepada para manajemen dan pembaca agar memperhatikan faktor lainnya yang mempengaruhi Revaluasi Aset Tetap.

Kata Kunci: Revaluasi aset tetap, *fixed asset intensity*, *firm size*, *leverage*.

**The Determinants Of Fixed Asset Revaluation's decision
(Empirical Studies Of Companies Listed On The Indonesia Stock Exchange
In 2014 And 2015)**

By

Nimas Kharisma Heni

Abstract

This study was examined to test the determinants of decision on fixed asset revaluation on non-financial companies for the period 2014 and 2015. The population in this study was 524 companies listed on the Indonesian Stock Exchange. By using purposive sampling method, samples obtained in this study was 128 non-financial companies which were selected based on these criteria: companies which have increases in fixed assets during 2014-2015 in a row, companies which published audited financial statements ended on 31 december and all variables were available to collect. The analysis technique used was the logistic regression models including overall fit test, test of coefficient of determination, Hosmer and Lemeshow's goodness of fit test, partial test and hypothesis test with a probability level of 5%. These results indicate that the Fixed Asset Intensity positive effect on revaluation of fixed assets, and Firm Size negatively affect revaluation, while leverage has no effect on revaluation of fixed assets. The author suggested to the management and the reader to pay attention to other determinants that affect revaluation

Keywords: Fixed asset revaluation, fixed asset intensity, firm size, leverage.