



**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI BANK MUAMALAT SEBAGAI
KREDITUR SEPARATIS TERHADAP PENUNDAAN KEWAJIBAN
PEMBAYARAN UTANG DAN KEPAILITAN**

PT.ROCKIT ALDEWAY

TESIS

HELMY WIKA ROYLAN

1710622017

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM

2019

PERNYATAAN ORISINALITAS

Tesis ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Helmy Wika Roylan

NRP : 1710622017

Tanggal : Juli 2019

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, Juli 2019

Yang menyatakan,



(Helmy Wika Roylan)

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TESIS UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademikan Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta, saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Helmy Wika Roylan

NIM : 1710622017

Fakultas : Hukum

Program Studi: Magister Ilmu Hukum

Jenis Karya : Tesis

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

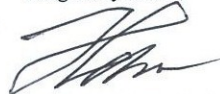
PERLINDUNGAN HUKUM BAGI BANK MUAMALAT SEBAGAI KREDITUR SEPARATIS TERHADAP PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG DAN KEPAILITAN PT.ROCKIT ALDEWAY

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta berhak menyimpan, mengalihmediakan/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan Tugas Akhir/Skripsi/TESIS saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada Tanggal : Juli 2019

Yang menyatakan,



(Helmy Wika Roylan)

PENGESAHAN

TESIS diajukan oleh :

Nama : Helmy Wika Roylan

NIM : 1710622017

Program Studi: Magister Ilmu Hukum

Judul : PERLINDUNGAN HUKUM BAGI BANK MUAMALAT SEBAGAI
KREDITUR SEPARATIS TERHADAP PENUNDAAN KEWAJIBAN
PEMBAYARAN UTANG DAN KEPAILITAN PT.ROCKIT ALDEWAY

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Penguji dan Pembimbing serta telah diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Studi Magister Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.


Dr. Suherman SH, L.L.M


Ketua Penguji


Prof. Dr. Erna Widjajati SH., MH


Pembimbing I


Dwi Desi Yavi Tarina SH., MH

Dekan


Dr. Imam Haryanto SH., MH

Pembimbing II


Dr. Handoyo Prasetyo SH., MH

Ka. Prodi

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal Ujian : 11 Juli 2019



**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI BANK MUAMALAT SEBAGAI KREDITUR
SEPARATIS TERHADAP PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG
DAN KEPAILITAN PT.ROCKIT ALDEWAY**

Helmy Wika Roylan

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana perlindungan hukum bagi Bank Mumalat sebagai kreditur separatis terhadap penundaan kewajiban pembayaran utang dan kepailitan PT Rokit Aldeway. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa penerapan hukum bisnis terhadap kasus Kewajiban dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang PT Rokit Aldeway Kepailitan yakni Undang Undang No 37 tahun 2004 , telah sesuai dengan fakta-fakta hukum, dan diadakan perbandingan dengan hukum dan Undang Undang yang berlaku telah sesuai . Penulis menyarankan beberapa poin pasal Undang – Undang No 37 tahun 2004, untuk direvisi dan diperbaiki untuk memperbaiki Undang-Undang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

Kata Kunci : Perlindungan Hukum, Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, Kepailitan.

The Law Protection to Bank Muamalat as Separate Creditors in Bankruptcy and Delay Debt Settlement PT ROCKIT ALDEWAY

Helmy Wika Roylan

Abstract

This Study Aims to determine The Law Protection to Bank Muamalat as Separate Creditors in Bankruptcy and Delay Debt Settlement PT ROCKIT ALDEWAY. The Results Of The study show that many implications of the business laws that legal fact already implied similiar to regulations, But in many conditions writter suggest the revision of the act regulations No 37 years 2004, majoring and subject in Bankruptcy and Delay Debt Settlement.

Keywords : Law Protection in Bankruptcy and Delay Debt Settlement

KATA PENGANTAR

Puji syukur alhamdulillah penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas berkat,rahmat, dan hidayah-Nya, penyusunan TESIS ini yang berjudul **“PERLINDUNGAN HUKUM BAGI BANK MUAMALAT SEBAGAI KREDITUR SEPARATIS TERHADAP PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG DAN KEPAILITAN PT.ROCKIT ALDEWAY”**, dapat diselesaikan dengan baik.

Mengingat TESIS ini mempunyai keterbatasan dan bersifat mendasar, maka diharapkan kepada pembaca dan pemerhati masalah yang penulis tulis ini tentunya dapat dimaklumi didalam menilainya, mengingat keterbatasan pengetahuan dan wawasan serta pengalaman yang dimiliki penulis.

Penulis menyadari bahwa dalam proses penulisan TESIS ini banyak mengalami kendala. Namun berkat bantuan, bimbingan, kerjasama dari berbagai pihak dan berkah dari Tuhan YME sehingga kendala-kendala yang dihadapi tersebut dapat diatasi. Untuk itu, penulis menyampaikan terimakasih dan penghargaan kepada Prof. Dr. Erna Widjayati SH., MH dan Dr. Imam Haryanto SH.,MH, selaku pembimbing yang telah sabar, tekun, tulus dan ikhlas meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran memberikan bimbingan, motivasi, arahan, dan saran-saran yang sangat berharga kepada penulis selama menyusun TESIS.

Disamping itu, maka pada kesempatan yang baik ini penulis juga mengucapkan terimakasih dengan segala penuh rasa hormat dan kerendahan hati kepada semua pihak yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung dalam pembuatan TESIS ini sehingga terselesaikan tepat pada waktunya, khususnya kepada yang terhormat:

- a. Ibu Prof. Erna Hernawati, Ak, CPMA, CA selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta
- b. Ibu Desi Yayi Tarina, SH., MH, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta
- c. Bapak Dr Handoyo SH,MH, selaku Kepala Program Studi S2 Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta
- d. Ibu Prof.Dr.Erna Widjayati SH, MH selaku pembimbing 1
- e. Bapak Dr.Imam Heryanto SH,MH selaku Pembimbing 2

- f. Bapak dan Ibu Pengajar Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional
“Veteran” Jakarta
- g. Bapak dan Ibu staf Sekretariat Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional
“Veteran” Jakarta
- h. Kepada semua teman-teman Magister Hukum Universitas Pembangunan Nasional
“Veteran” Jakarta

Akhir kata, mudah-mudahan TESIS ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan penulis khususnya. Semoga segala budi baik dari semua pihak tersebut dapat diterima dan mendapat balasan oleh Allah SWT dan semoga Allah SWT senantiasa memberikan kebaikan pada kita semua.

Jakarta, Juli 2019



Helmy Wika Roylan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TESIS UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah	6
I.3 Tujuan Penulisan	6
I.4 Manfaat Penelitian	6
I.5 Kerangka Teori dan Kerangka Konseptual	7
I.5.1 Kerangka Teori	7
I.5.2 Kerangka Konseptual	16
I.6 Metode Penelitian	17
I.7 Sistematika Penulisan	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	20
II.1 Kepailitan	20
II.1.1 Pengertian dan Tujuan Kepailitan	20
II.1.2 Syarat-Syarat Kepailitan	29
II.2 PKPU (Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang)	38
II.2.1 Maksud dan Tujuan PKPU	42
II.2.2 Jenis-Jenis PKPU	43
II.2.3 Prosedur PKPU	46
II.2.4 Akibat Hukum dari PKPU	50
II.2.5 Berakhirnya PKPU	55

II.3	Pengertian Hak Tanggungan	57
II.3.1	Objek dan Subjek Hak Tanggungan	58
II.3.2	Beberapa Asas Hak Tanggungan	61
II.3.3	Syarat Sahnya Pembebasan Hak Tanggungan	64
II.3.4	Hak Tanggungan sebagai Jaminan Kredit pada Bank	65
 BAB III METODE PENELITIAN		73
III.1	Tipe Penelitian	73
III.2	Pendekatan Penelitian	73
III.3	Teori Penelitian	73
III.3.1	Teori Keadilan John Rawls	74
III.3.2	Metode Penelitian Hukum	79
III.3.3	Sifat Penelitian	82
III.3.4	Sumber Data	82
III.3.5	Metode Pengumpulan Data	83
III.3.6	Pengolahan Data	84
III.3.7	Analisis Data	84
 BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		85
IV.1	Analisis & Pembahasan Putusan Pengadilan Niaga No:106/Pdt.Sus- PKPU/2015/ PN.Niaga.Jkt.Pst	85
IV.1.1	Kasus Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU) PT Rockit Aldeway	85
IV.1.2	Analisis dan Pembahasan	87
IV.2	Analisis Dan Pembahasan Putusan Mahkamah Agung Nomor 1092 K/Pdt.Sus-Pailit/2016	95
 BAB V PENUTUP		99
V.1	Kesimpulan	99
V.2	Saran	99
 DAFTAR PUSTAKA		100

LAMPIRAN	103
Putusan No: 106/Pdt.Sus-PKPU/2015/PN.NIAGA.JKT.PST	104
Putusan Nomor 1092 K/Pdt.Sus-Pailit/2016	116
DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS	167