

THE MANAGEMENT MOTIVES IN FIXED ASSET REVALUATION

By

Muhammad Faisal Ludin

Abstract

This study was conducted to examine the effect of variable contracting cost, political cost, and fixed asset intensity on fixed asset revaluation on manufacture companies in Indonesia Stock Exchange (BEI) in the period 2015. samples in this research amounted to 144 companies. After performing sample selection criteria, samples were obtained in this study amounted to 139 compnies. The date used in this research is secondary date. The sample selection has been done by using purposive sampling methode The analysis technique used is logistic regression. At the 5% significance level. This research result indicates that (1) contracting cost significant effect on fixed asset revaluation (2 political cost insignificant effect on fixed asset revaluation, and (3) fixed asset intensity insignificant effect on fixed asset revaluation.

Keywords: fixed asset revaluation, contracting cost, political cost, fixed asset intensity.

MOTIF MANAJEMEN DALAM MELAKUKAN REVALUASI ASET TETAP

Oleh

Muhammad Faisal Ludin

Abstrak

Penelitian ini dilakukan untuk menguji pengaruh variabel biaya kontrak, biaya politik, dan *fixed asset intensity* terhadap revaluasi aset tetap pada perusahaan manufaktur di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2015. sampel dalam penelitian ini berjumlah 144 perusahaan. Setelah pemilihan kriteria sampel dalam penelitian ini berjumlah 139 perusahaan. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder dan pemilihan sampel menggunakan metode *purposive* sampling. Teknik analisis yang digunakan adalah regresi logistik. Pada tingkat signifikansi 5%. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa (1) biaya kontrak berpengaruh signifikan terhadap revaluasi aset tetap (2) biaya politik berpengaruh tidak signifikan terhadap revaluasi aset tetap, dan (3) *fixed asset intensity* berpengaruh tidak signifikan terhadap revaluasi aset tetap.

Kata kunci: revaluasi aset tetap, biaya kontrak, biaya politik, dan *fixed asset intensity*.