



Sumber Gambar: Jakarta Tourism

**Judul Skripsi: STRATEGI JARINGAN RAKYAT MISKIN
KOTA (JRMK) DALAM MEMPERJUANGKAN HAK
WARGA KAMPUNG BAYAM: STUDI KASUS
PENGUSURAN TANAH DALAM PROYEK
JAKARTA INTERNASIONAL STADIUM
(JIS) TAHUN 2023**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Pada Program Studi Ilmu Politik Fakultas
Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik

Nama : Muhammad Fasha Irgie Sandriaz
NIM : 2010413005



PROGRAM STUDI ILMU POLITIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA



**Diajukan Untuk Melengkapi dan Memenuhi Untuk Syarat
Skripsi**

**STRATEGI JARINGAN RAKYAT MISKIN KOTA (JRMK) DALAM
MEMPERJUANGKAN HAK WARGA KAMPUNG BAYAM: STUDI
KASUS PENGUSURAN TANAH DALAM PROYEK JAKARTA
INTERNASIONAL STADIUM (JIS) TAHUN 2023**

Penyusun:

Muhammad Fasha Irgie Sandriaz – 2010413005

**Program Studi Ilmu Politik
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta
2025**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi ini adalah hasil karya sendiri dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar:

Nama : Muhammad Fasha Irgie Sandriaz
NIM : 2010413005
Program Studi : Ilmu Politik

Bilama di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini maka, saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 26 Juni 2025

Yang menyatakan,


(Muhammad Fasha Irgie Sandriaz)



**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI / TUGAS AKHIR
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademik Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Fasha Irgie Sandriaz

NIM : 2010413005

Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Program Studi : S1 Ilmu Politik

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**STRATEGI JARINGAN RAKYAT MISKIN KOTA (JRMK) DALAM
MEMPERJUANGKAN HAK WARGA KAMPUNG BAYAM: STUDI
KASUS PENGUSURAN TANAH DALAM PROYEK JAKARTA
INTERNASIONAL STADIUM (JIS) TAHUN 2023**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini. Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan Skripsi/Tugas Akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya:

Dibuat di : Jakarta,

Pada tanggal : 26 Juni 2025

Yang menyatakan,



(Muhammad Fasha Irgie Sandriaz)

PENGESAHAN SKRIPSI DAN TUGAS AKHIR JURNAL

NAMA : Muhammad Fasha Irgie Sandriaz
NIM : 2010413005
PROGRAM STUDI : Ilmu Politik
JUDUL : Strategi Jaringan Rakyat Miskin Kota (JRMK) Dalam
Memperjuangkan Hak Warga Kampung Bayam: Studi Kasus
Penggusuran Tanah Dalam Proyek Jakarta International Stadium
(JIS) Tahun 2023

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Ilmu Politik, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.

Pembimbing



(Fatkhuri, S.IP., MA., MPP)

Penguji 1



(Dr. Ardli Johan Kusuma)

Penguji 2



(Lia Wulandari, M.PP)

Ketua Program Studi
Ilmu Politik



(Restu Rahmawati, S.Sos., MA.)

Ditetapkan di : Jakarta
Tanggal Ujian : 14 Juli 2025

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis strategi yang digunakan oleh Jaringan Rakyat Miskin Kota (JRMK) dalam memperjuangkan hak-hak warga Kampung Bayam yang terdampak penggusuran akibat pembangunan Jakarta International Stadium (JIS) tahun 2023, serta mengidentifikasi berbagai kendala yang dihadapi dalam proses advokasi tersebut. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode studi kasus, di mana data dikumpulkan melalui wawancara mendalam dengan pihak JRMK, warga Kampung Bayam, dan pendamping teknis, serta penelusuran data sekunder dari berbagai sumber online. Hasil penelitian menunjukkan bahwa strategi JRMK meliputi advokasi politik melalui jalur litigasi dan non-litigasi, aksi demonstrasi, kampanye publik, serta lobi dan negosiasi dengan pemerintah. Meskipun strategi ini berhasil mendorong janji relokasi dalam bentuk Kampung Susun Bayam, namun implementasinya masih jauh dari harapan warga. Dari total 642 kepala keluarga yang terdampak, hanya sebagian kecil yang memperoleh hunian, sementara sebagian besar masih hidup dalam ketidakpastian tanpa kompensasi layak. Kendala utama dalam perjuangan ini mencakup pengingkaran kontrak politik oleh pemerintah, keterbatasan daya jangkau advokasi JRMK, serta stigma kriminalisasi terhadap warga yang melakukan pendudukan paksa. Temuan ini menunjukkan pentingnya strategi advokasi yang lebih terstruktur, kolaboratif, dan berkelanjutan agar mampu memperjuangkan hak-hak masyarakat miskin kota secara efektif.

Kata Kunci: JRMK, Kampung Bayam, strategi advokasi, penggusuran, Jakarta International Stadium (JIS), hak warga.

ABSTRACT

This study aims to analyze the strategies employed by the Urban Poor Network (Jaringan Rakyat Miskin Kota-JRMK) in advocating for the rights of Kampung Bayam residents who were affected by evictions due to the construction of the Jakarta International Stadium (JIS) in 2023. It also seeks to identify the challenges encountered during the advocacy process. Utilizing a qualitative approach with a case study method, data were collected through in-depth interviews with JRMK representatives, Kampung Bayam residents, technical advisors, and secondary data from various online sources. The findings reveal that JRMK employed multiple strategies, including political advocacy through both litigation and non-litigation channels, demonstrations, public campaigns, and direct negotiations with the government. Although these strategies succeeded in pushing for a relocation promise in the form of Kampung Susun Bayam, the implementation remained far from the expectations of the affected residents. Of the 642 displaced households, only a small portion received temporary housing, while the majority still face uncertainty without adequate compensation. Major obstacles included political contract violations by the government, limited outreach capacity of JRMK, and stigmatization of residents who forcibly occupied the new housing. These findings highlight the need for a more structured, collaborative, and sustainable advocacy strategy to effectively defend the rights of the urban poor.

Keywords: JRMK, Kampung Bayam, advocacy strategy, eviction, Jakarta International Stadium (JIS), residents' rights.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Allah SWT berkat rahmat, hidayah dan karunia-Nya kepada kita semua sehingga peneliti mampu menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Strategi Jaringan Rakyat Miskin Kota (JRMK) Dalam Memperjuangkan Hak Warga Kampung Bayam: Studi Kasus Penggusuran Tanah Dalam Proyek Jakarta Internasional Stadium (JIS) Tahun 2023” yang disusun sebagai salah satu syarat kelulusan pada program studi Ilmu Politik, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik di Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.

Penulisan tugas akhir ini tidak terlepas dari bimbingan, bantuan, dan dukungan dari berbagai pihak selama proses penyusunannya. Penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Narasumber yang telah berkenan memberikan dukungan, data, informasi, serta kerja sama demi kelancaran penelitian ini. Ucapan terima kasih juga penulis tujukan kepada Bapak Fatkhuri S. IP, MA., M. PP, selaku dosen pembimbing tugas akhir yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan memberikan arahan serta masukan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Kedua orang tua penulis, Bapak Fachruddin Ali Achmad dan Ibu Sri Holillah, yang selalu mencurahkan doa, kasih sayang, dan dukungan semangat kepada penulis. Seluruh dosen beserta staf di program studi Ilmu Politik, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta atas fasilitas dan ilmu yang diberikan selama perkuliahan.

Penyusunan skripsi ini tentunya didukung juga oleh lingkungan terdekat penulis. Abang, adik, serta saudara terdekat penulis yang turut memberikan dukungan dan doa. Teman-teman penulis yang telah membantu selama proses perkuliahan atas dukungan, semangat, dan motivasinya serta semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian penelitian ini yang tidak bisa disebutkan satu persatu. Untuk Aulia Anjani, yang hadir di saat penulis berada di titik terendah, membangkitkan, mendukung, dan dengan penuh cinta membantu penulis hingga skripsi ini dapat terselesaikan. Semoga karya ilmiah ini bermanfaat bagi pihak yang membutuhkan dan bagi kemajuan ilmu pengetahuan.

Jakarta, 27 Agustus 2025

Muhammad Fasha Irgie Sandriaz

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI	iii
PENGESAHAN SKRIPSI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	12
1.3 Batasan Masalah.....	12
1.4 Tujuan Penelitian.....	13
1.5 Manfaat Penelitian.....	13
1.5.1 Manfaat Akademik	13
1.5.2 Manfaat Praktis	13
1.6 Sistematika Penelitian	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	16
2.1 Penelitian Terdahulu.....	16
2.2 Konsep dan Teori Penelitian	21
2.2.1 Teori Advokasi Politik.....	21
2.2.2 Konsep Masyarakat Miskin Kota	25
2.2.3 Konsep Hak.....	26
2.2.4 Kelompok Kepentingan	30
2.3 Kerangka Pemikiran	32
BAB III METODE PENELITIAN.....	34
3.1 Objek dan Subjek Penelitian	34

3.2 Jenis Penelitian	34
3.3 Teknik Pengumpulan Data	36
3.4 Sumber Data	39
3.5 Teknik Analisis Data	42
3.6 Tabel Rencana Waktu	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	46
4.1 Gambaran Umum Kampung Bayam dan JRMK.....	46
4.1.1 Sejarah Kampung Bayam dan JRMK.....	46
4.1.2 Visi dan Misi JRMK	48
4.1.3 Model Pembangunan Demokrasi JRMK	49
4.1.4 Struktur Koordinasi JRMK.....	50
4.1.5 Perkembangan Kampung Bayam dan JRMK	51
4.2 Hasil Penelitian.....	52
4.2.1 Perspektif Warga Kampung Bayam	52
4.2.2 Analisis Strategi JRMK dalam Perspektif Teori Advokasi Politik.....	59
4.2.2 Strategi JRMK dalam Perspektif Hak-hak Warga Negara	70
4.2.3 Refleksi Strategi JRMK	73
4.2.4 Kendala Strategis dalam Perjuangan JRMK.....	79
4.3 Pembahasan	84
4.3.1 Strategi Advokasi JRMK dalam Memperjuangkan Hak Warga Kampung Bayam	84
4.4 Dinamika Hambatan Strategi JRMK.....	91
4.4.1 Hambatan Birokrasi dan Ketergantungan Politik	92
4.4.2 Fragmentasi dan Ketegangan Internal Antarwarga	94
4.4.3 Keletihan Psikologis dan Apatisme Warga	96
4.4.4 Keterbatasan Dana dan Infrastruktur Advokasi.....	97
4.4.5 Gangguan Eksternal dan Intimidasi Politik	98
4.4.6 Refleksi Keseluruhan atas Hambatan Strategi JRMK dalam Konteks Advokasi Warga Miskin Kota	100
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	102
5.1 Kesimpulan.....	102
5.2 Saran	103

5.2.1 Saran Praktis	103
5.2.2 Saran Teoritis	104
DAFTAR PUSTAKA	106
LAMPIRAN.....	115

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Informan Penelitian.....	37
Tabel 3.2 Sumber Informan Penelitian	39
Tabel 3.3 Tabel Waktu Penelitian.....	45
Tabel 4.1 Model Pembangunan Demokrasi JRMK	49

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kronologi Permasalahan Kampung Bayam	1
Gambar 1.2 Luas Tanah Sebelum dan Pasca Penggusuran.....	5
Gambar 1.3 Dekrit Warga Kampung Bayam Pasca Kebijakan Relokasi	6
Gambar 1.4 Mata Pencaharian Warga Kampung Bayam	7
Gambar 1.5 Pendidikan Warga Kampung Bayam	8
Gambar 1.6 Kualitas Hidup Warga Kampung Bayam.....	9
Gambar 1.7 Kerangka Pemikiran.....	33

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Transkrip Hasil Wawancara	115
Lampiran 2. Dokumentasi Kegiatan	164