

ACCOUNTABILITY OF VALUE ADDED TAX MANAGEMENT IN RESIDENTIAL PROPERTY COMPANIES

By: Satria Gilang Pramudya

ABSTRACT

In addition to ensuring corporate tax compliance, Value Added Tax management also contributes to national development by increasing state revenue sources. The main focus of the study is to interpret the accountability of VAT management in residential property companies and the implementation of DTP VAT incentives, by understanding the level of transparency and accountability of companies in fulfilling tax administration obligations. Using an interpretive paradigm and a phenomenological approach, this study explores in depth the meaning and experiences of individuals directly involved in residential property companies in carrying out VAT management accountability. The results of the study show that VAT management in residential property companies are influenced by several factors such as tax compliance, the role of tax consultants, transparency, and operational efficiency. This study contributes to the development of tax accounting system theory regarding the role of tax accounting mechanisms in supporting transparency and tax administration compliance.

Keywords: Value Added Tax, Residential Property Company, tax consultant, phenomenology.

AKUNTABILITAS PENGELOLAAN PAJAK PERTAMBAHAN NILAI PADA PERUSAHAAN PROPERTI RESIDENSIAL

By: Satria Gilang Pramudya

ABSTRAK

Selain untuk memastikan kepatuhan pajak perusahaan, pengelolaan Pajak Pertambahan Nilai juga berkontribusi terhadap pembangunan nasional dengan meningkatkan sumber penerimaan negara. Fokus utama penelitian untuk memaknai akuntabilitas pengelolaan PPN pada perusahaan properti residensial dan implementasi insentif PPN DTP, dengan memahami tingkat transparansi dan pertanggungjawaban perusahaan dalam memenuhi kewajiban administrasi perpajakan. Dengan menggunakan paradigma interpretif dan pendekatan fenomenologi, penelitian ini menggali secara mendalam makna dan pengalaman individu yang terlibat langsung di perusahaan properti residensial dalam menjalankan akuntabilitas pengelolaan PPN. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengelolaan PPN pada perusahaan properti residensial dipengaruhi oleh beberapa faktor seperti kepatuhan pajak, peran konsultan pajak, transparansi, dan efisiensi operasional. Penelitian ini memberikan kontribusi dalam pengembangan teori sistem akuntansi pajak mengenai peran mekanisme akuntansi pajak dalam mendukung transparansi dan kepatuhan administrasi perpajakan.

Kata kunci: Pajak Pertambahan Nilai, Perusahaan Properti Residensial, konsultan pajak, fenomenologi.