

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Amran Suadi, *Asuransi Syariah Teori dan Praktik dalam Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah*, Jakarta: Kencana, 2024
- Bernard L. Tanya dkk, *Teori Hukum Strategi Tertib Manusia Lintas Ruang dan Generasi*, Yogyakarta: Genta Publising, 2020
- Ikatan Bankir Indonesia, *Memahami Bisnis Bank Syariah*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2016
- Kasmir, *Pemasaran Bank*, Jakarta: Rajawali Press, 2008
- Nizar, M. (2015). *Implementasi Pembiayaan Murabahah dalam Meningkatkan Profitabilitas*. State Islamic Institute of Tulungagung.
- Wiroso, *Dana dan Distribusi hasil Usaha Bank Syariah*, Jakarta: PT Grasindo, 2005

Jurnal:

- Alkhatani, R. ANTROPOLOGI HUKUM MENGAJARKAN KEPASTIAN HUKUM.
- Anugrah, Y. D. Y., & Laila, M. (2020). Analisis Konsep Penerapan Pembiayaan Murabahah pada Perbankan Syariah. *Muhasabatuna: Jurnal Akuntansi Syariah*, 2(2), 1-12.
- APSARI, N. A. (2012). *Implementasi Prinsip Keadilan Pada akad Murabahah Kepemilikan Rumah di PT Bank Tabungan Negara Syariah cabang Surabaya* (Doctoral dissertation, UNIVERSITAS AIRLANGGA).
- Aristoteles. *Diskursus-Jurnal Filsafat Dan Teologi Stf Driyarkara*, 19(1), 54-78.
- Basri, J., Dewi, A. K., & Iswahyudi, G. (2022). Pembiayaan Murabahah Pada Perbankan Syariah Dalam Perspektif Hukum Di Indonesia. *AL-MANHAJ: Jurnal Hukum dan Pranata Sosial Islam*, 4(2), 375-380.
- Faiz, P. M. (2009). Teori Keadilan John Rawls (John Rawls' Theory of Justice). *Jurnal Konstitusi*, 6(1), 135-149.
- Hardana, A. (2022). Implementasi akad murabahah untuk pembiayaan modal usaha di bank syariah indonesia sipirok. *Jurnal pengabdian masyarakat: pemberdayaan, inovasi dan perubahan*, 2(4), 140-149.
- Heykal, Mohamad. *Analisis Tingkat Pemahaman KPR Syariah Pada Bank Syariah Di Indonesia: Studi Pendahuluan*. *Jurnal Binus Business Review* Vol.5 No 2, 2014. hlm. 522.

- Hernawati, R. A. S., & Suroso, J. T. (2020). Kepastian Hukum Dalam Hukum Investasi Di Indonesia Melalui Omnibus Law. *Jurnal Ilmiah Manajemen, Ekonomi, & Akuntansi (MEA)*, 4(1), 392-408.
- Ibrahim, A., & Rahmati, A. (2017). Analisis solutif penyelesaian pembiayaan bermasalah di bank syariah: Kajian pada produk murabahah di Bank Muamalat Indonesia Banda Aceh. *Iqtishadia: Jurnal Kajian Ekonomi dan Bisnis Islam STAIN Kudus*, 10(1), 71-96.
- Ismail, M. (2015). Pembiayaan Murabahah dalam Perspektif Islam. *Syaikhuna: Jurnal Pendidikan dan Pranata Islam*, 6(2), 150-164.
- Joesoef, I. E. (2018). The Existence Of Adat Law Related To Land Right Transaction After Unification of Indonesian Agrarian Law: The Problem Of Legal Transplant. *Veteran Law Review*, 1(1), 20-31.
- Iwan Erar Joesoef, Teori-teori Hukum (Ringkasan)
- Keladu, Y. (2023). Kesamaan Proporsional dan Ketidaksamaan Perlakuan dalam Teori Keadilan.
- Lisdawati, D., Syaifullah, S., Amalia, R., & Pratamasyari, D. A. (2019). Pelaksanaan Akad Murabahah Dalam Pembiayaan Perumahan Prespektif Ekonomi Syariah: Studi Pada Bank Muamalat Cabang Palu. *Jurnal Ilmu Perbankan dan Keuangan Syariah*, 1(1), 16-36.
- Mapuna, H. D. (2019). Asuransi Jiwa Syariah; Konsep dan Sistem Operasionalnya. *Al-Risalah*, 19(1), 159-166.
- Marzuki, M. (2024). Aktualisasi Prinsip Keadilan Pada Akad Murabahah Dalam Menetapkan Margin Keuntungan Di Lembaga Keuangan Syariah. *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam*, 10(1), 709-716.
- Muchtar, M. (2021). Analisis risiko akad murabahah di perbankan syariah. *Info Artha*, 5(1), 67-74.
- Nasution, S. F. (2021). Pembiayaan murabahah pada perbankan syariah di indonesia. *At-Tawassuth*, 6(1), 132-152.
- Nasution, S. F. (2021). Pembiayaan murabahah pada perbankan syariah di indonesia. *At-Tawassuth*, 6(1), 132-152.
- Nur, Z. (2023). Keadilan Dan Kepastian Hukum (Refleksi Kajian Filsafat Hukum Dalam Pemikiran Hukum Imam Syâtibî). *Misykat al-Anwar Jurnal Kajian Islam dan Masyarakat*, 6(2), 247-272.
- Prabowo, B. A. (2009). The Practice of Murabahah Scheme in Syariah Banking (Critical Analysis Towards The Application of Murabahah Scheme in Indonesia and Malaysia. *Jurnal Hukum IUS QUIA IUSTUM*, 16(1).

- Putri, R., & Yanti, F. (2023). IMPLEMENTASI AKAD MURABAHAH DAN PERMASALAHANNYA DALAM PERBANKAN SYARIAH. *Muamalat: Jurnal Kajian Hukum Ekonomi Syariah*, 15(2), 189-196.
- Remaja, N. G. (2014). Makna hukum dan kepastian hukum. *Kertha Widya*, 2(1).
- Sapitri, A. T. (2022). Implementasi Akad Murabahah Pada Pembiayaan KPR di Bank Tabungan Negara Syariah Kantor Cabang Bandung. *Shidqia: Jurnal Keuangan dan Perbankan Syariah*, 1(2), 101-110.
- Sangalang, A. A. (2012). *Kajian Terhadap Ganti Rugi Atas Tanah Dalam Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Guna Mewujudkan Kepastian Hukum, Perlindungan Hukum, Dan Keadilan Berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 Dan Peraturan Presiden Nomor 65 Tahun 2006* (Doctoral dissertation, UAJY).
- Salsabila, C. A. K., Al-Imron, M. D. S., SP, R. R., & Hastriani, S. (2022). Konsep Hukum dan Keadilan Dalam Perspektif Aristoteles. *Nusantara: Jurnal Pendidikan, Seni, Sains Dan Sosial Humaniora*, 1(01).
- Shofawati, A. (2014, February). Murabahah financing in Islamic banking: Case study in Indonesia. In *Proceedings of 5th Asia-Pacific Business Research Conference* (Vol. 4, pp. 1-18).
- Sunaryo, S., & Purnamawati, S. A. (2019). Paradigma Hukum Yang Benar dan Hukum Yang Baik (perspektif desain putusan hakim perkara korupsi di Indonesia). *Hukum Pidana Dan Pembangunan Hukum*, 1(2).
- Sugiarto, T. (2015). Keadilan Dalam Pandangan Filsafat Hukum. *IUS: Jurnal Ilmiah Fakultas Hukum*, 2(1), 7-14.
- SYAMSU, D. (2019). *ANALISIS PENGAKUAN ANUITAS PADA MARGIN AKAD MURABAHAH DALAM PERSPEKTIF USHUL FIQIH (STUDI ANGSURAN PEMBIAYAAN KPR PADA BTN SYARIAH SEMARANG)* (Doctoral Dissertation, Universitas Wahid Hasyim Semarang).
- Teguh Prasetyo, S. H. (2019). *Keadilan Bermartabat: Perspektif Teori Hukum*. Nusamedia.
- Usanti, T. P. (2013). Akad baku pada pembiayaan murabahah Di bank syariah. *Perspektif*, 18(1), 46-55.
- Zandi, G., Ariffin, N. M., & Shahabi, A. (2012). Some issues on Murabahah practices in Iran and Malaysian Islamic banks. *African Journal of Business Management*, 6(24), 7066.

Peraturan Perundang-Undangan dan Fatwa DSN MUI:

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah.

Undang-Undang RI No. 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah pasal 19 ayat (1) huruf d

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan, hal 1.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan, hal 1.

Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) Majelis Ulama Indonesia (MUI) Nomor 04/DSN-MUI/IV/2000 tentang Murabahah.

Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) Majelis Ulama Indonesia (MUI) Nomor 17/DSN-MUI/IX/2000 Tentang Sanksi Nasabah Mampu yang Menunda-Nunda Pembayaran.

Dokumen:

Dokumen Catatan jual beli rumah KPR BTN Indent iB dengan akad Istishna antara Bank Tabungan Negara Syariah dengan Nasabah atas nama Suprima.

Dokumen Surat Persetujuan Pemberian Pembiayaan (SP-3) Bank Tabungan Negara Syariah (BTNS) Nomor 021/SP3/TGR/CPT/II/2022 tertanggal 17 Februari 2022 an Suprima.

Wawancara:

Wawancara dengan Taufik sebagai *Financing Service Officer* BTN Syariah Cabang Tiputat Timur Kota Tangerang Selatan pada hari Selasa, 22 Februari 2022.