

SISTEM E-KOST BERBASIS WEB DENGAN METODE DATABASE LIFE CYCLE (STUDI KASUS: GROGOL MANSION)

Jihan Zhafira Thamrin

Jurusan S1 - Sistem informasi, Fakultas Ilmu Komputer, Universitas Pembangunan
Nasional Veteran Jakarta

Jalan Rs. Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12450

Email : 2110512123@mahasiswa.upnvj.ac.id

ABSTRAK

Rumah sewa memiliki berbagai jenis dan kebutuhan yang terus berkembang, mulai dari rumah tinggal hingga kost. Kehadiran internet telah mempermudah para pemilik sewa untuk menawarkan properti mereka kepada calon penyewa secara lebih luas dan terorganisasi. Penelitian ini mengangkat permasalahan pengelolaan data pada kost "Grogol Mansion," yang masih dilakukan secara manual. Ini menimbulkan kendala dalam mencatat data penghuni, informasi kamar, serta laporan pembayaran, terutama dengan meningkatnya jumlah penyewa dan kualitas. Proses manual ini juga sering menyebabkan kesalahan pencatatan dan memperlambat respon terhadap keluhan penghuni. Untuk mengatasi masalah tersebut, penelitian ini merancang sebuah sistem berbasis web menggunakan metode *Database Life Cycle* (DBLC). Sistem ini membutuhkan data penghuni, data kamar, dan laporan pembayaran sebagai dasar pengelolaan. Sistem yang dikembangkan dilengkapi dengan fitur utama, seperti formulir pemesanan kamar, penyampaian keluhan oleh penghuni, serta halaman admin untuk memantau dan mengelola data dengan lebih terstruktur. Data kebutuhan dan perancangan sistem diperoleh melalui wawancara dengan pihak terkait, yang menjadi dasar dalam menyusun solusi yang sesuai.

Kata Kunci: Sistem basis data, *database life cycle*, kost, *website*

SISTEM E-KOST BERBASIS WEB DENGAN METODE DATABASE LIFE CYCLE (STUDI KASUS: GROGOL MANSION)

Jihan Zhafira Thamrin

Jurusan S1 - Sistem informasi, Fakultas Ilmu Komputer, Universitas Pembangunan
Nasional Veteran Jakarta

Jalan Rs. Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12450

Email : 2110512123@mahasiswa.upnvj.ac.id

ABSTRACT

Rental properties encompass various types and evolving needs, ranging from residential homes to boarding houses. The advent of the internet has facilitated property owners in offering their properties to potential tenants in a broader and more organized manner. This research addresses the issue of data management at "Grogol Mansion," a boarding house that still relies on manual processes. This has led to challenges in recording tenant data, room information, and payment reports, particularly with the increasing number of tenants and service quality demands. Manual processes often result in recording errors and slow responses to tenant complaints. To address these issues, this study designs a web-based system using the Database Life Cycle (DBLC) method. The system requires tenant data, room data, and payment reports as the foundation for management. The developed system is equipped with key features such as a room booking form, a platform for tenants to submit complaints, and an admin dashboard for monitoring and managing data in a more structured manner. The system's requirements and design were gathered through interviews with relevant stakeholders, forming the basis for crafting an appropriate solution.

Kata Kunci: *Database System, database life cycle, kost, website*