

***DETERMINANTS OF FIRM VALUE: AN ANALYSIS OF
INTERNAL AND EXTERNAL FACTORS WITH FIRM SIZE AS A
MODERATING VARIABLE***

By : Estrada Joseph Hasoloan Pasaribu

ABSTRACT

This study aims to analyse the factors that affect firm value in the property and real estate sector listed on the IDX during the 2021-2023 period. The variables used in this study are profitability proxied by ROA, capital structure proxied by DER, inflation and interest rates. The sample of this study consisted of 61 companies that consistently published their financial reports for three years, resulting in 183 research data. The analysis was conducted using panel data regression model with the help of EViews 12. The results showed ROA, DER, inflation, and interest rates have no significant effect on PBV. Company size as a moderating variable is unable to moderate the relationship between ROA, DER, inflation, and interest rates on firm value.

Keywords : Firm Value, Profitability, Leverage, Inflation, Interest Rates, and Firm Size

DETERMINAN NILAI PERUSAHAAN : ANALISIS FAKTOR INTERNAL DAN EKSTERNAL DENGAN UKURAN PERUSAHAAN SEBAGAI VARIABEL MODERASI

Oleh : Estrada Joseph Hasoloan Pasaribu

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang memengaruhi nilai perusahaan pada sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI selama periode 2021–2023. Variabel yang digunakan dalam penelitian ini profitabilitas yang diproksikan dengan ROA, struktur modal yang diproksikan dengan DER, inflasi dan suku bunga. Sampel penelitian ini terdiri atas 61 perusahaan yang secara konsisten mempublikasikan laporan keuangannya selama tiga tahun, menghasilkan 183 data penelitian. Analisis dilakukan menggunakan model regresi data panel dengan bantuan EViews 12. Hasil penelitian menunjukkan ROA, DER, inflasi, dan suku bunga tidak berpengaruh signifikan terhadap PBV. Ukuran perusahaan sebagai variabel moderasi tidak mampu memoderasi hubungan antara ROA, DER, inflasi, dan suku bunga terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci : Kata Kunci: Nilai Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Modal, Inflasi, Suku Bunga, dan Ukuran Perusahaan