

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1992

Abdul Kadir, *Hukum Perdata Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1990.

Adrian Sutedi, *Hukum Rumah Susun dan Apartemen*, (Jakarta:Sinar Grafika), 2010.

Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, (Jakarta:Prenadamedia Group).

Akhmad Budi Cahyono dan Surini Ahlan Sjarif, 2008, *Mengenal Hukum Perdata*, CV. Gitama Jaya, Jakarta.

Annes Ibrahim II). 50 Slamet Ristanto, 2000, Mudah Meraih Dana KPR (Kredit PemilikanRumah), ANDI, Yogyakarta.

Ariadin Nadjamuddin, “Aspek Hukum Akta Buy Back Guarantee dan Implikasinya Bagi Lembaga Perbankan”, Jurnal Penelitian Hukum, Volume 1 Nomor 3, Makassar, Mei 2012.

Arie Hutagalung, “Program Retribusi Tanah di Indonesia,” suatu sarana kearah pemecahan masalah penguasaan dan pemilikan tanah, cet.ke-I, Jakarta: Rajawali, 1985.

Arie S Hutagalung, “Dinamika Pengaturan Rumah Susun Atau Apartemen, Hukum dan Pembangunan” (Volume 34 Nomor 4, 2004.

Arie S. Hutagalung, *Hukum Rumah Susun: Suatu Pengantar Pemahaman*, Jakarta: Banyumedia publishing, 2004.

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Arief Budiono, Dkk, *Praktik Profesional Hukum (Gagasan Pemikiran Tentang Penegakan Hukum)*, Muhammadiyah University Press

Arthur Daniel P. Sitorus, *Perbedaan Cessie, Novasi dan Subrogasi*, <https://indonesiare.co.id/id/article/perbedaan-cessie-novasi-dan-subrogasi>, diakses tanggal 26 September 2023.

Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang–Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksananya Jilid 1 Hukum Tanah Nasional Edisi Revisi*, Djambatan, Jakarta, 1999.

Boedi Harsono, *Hukum Agraria: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksananya, Jilid I Hukum Tanah Nasional*, Jakarta: Universitas Trisakti, 2013.

Budi Utami Raharja, *Hak Jaminan Atas Kredit Pemilikan Rumah*, Medan, 2012.

Carl Joachim Friedrich, *Filsafat Hukum Prespektif Historis*, Nuansa dan Nusamedia, Bandung, 2004.

Cholid Narbuko dan Abu Achmadi, *Metodologi Penelitian*, Jakarta: PT. Bumi Aksara, 2003

Dewi Kurnia Putri, Amin Purnawan, *Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas Dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas*, Jurnal Akta, Vol. 4, No. 4, Desember 2017.

Dewi, Sandra. "Penyelesaian Sengketa Bisnis antara Negara dan Perusahaan Asing dalam Perdagangan Internasional." *Journal of Criminology and Justice* 2, No. 1 2022.

Djoni S. Ghozali, Rachmadi Usman, "Hukum Perbankan" (Jakarta : Sinar Grafika, 2010.

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Djumadi, *Hukum Perburuhan Perjanjian Kerja Pengantar*, PT Raja Grafindo Persada Pelajar, Jakarta, 2006.

Dominikus Rato, *Filsafat Hukum, Mencari, Menemukan, Dan Memahami Hukum*, (Surabaya: LaksBang Yustisia, Surabaya, 2010).

Dr. Hj. Endang Purwaningsih SH., M.Hum, *Kapita Selekta Hukum Ekonomi*, Jenggala Pustaka Utama, 2009

Dworkin, R.M., 2007, *Filsafat Hukum, Sebuah Pengantar*, diterjemahkan oleh: Yudi Santoso, S. Fil., Yogyakarta: Merkid Press, 1-41 dan M.D.A Freeman, *Introduction to Jurisprudence*.

Frieda Hasbullah, *Hukum Kebendaan Perdata Hak – Hak yang Memberikan Jaminan Jilid 2*, CV Indhill CO, Jakarta, 2009.

Gatot Supramono, *Perjanjian Utang Piutang*, Jakarta : Kencana, 2013.

Herlien Budiono, 2004, artikel “*Pengikat Jual Beli Dan Kuasa Mutlak*” Majalah Renvoi, edisi tahun I, No. 10, Bulan Maret.

Herlien Budiono, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang kenotariatan*, Bandung: Citra Aditya, 2010.

Hermansyah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Prenada Media, Jakarta, 2005.

Hyronimus Rhiti, *Filsafat Hukum*, Yogyakarta: Universitas Atma Jaya Yogyakarta, 2011.

I Dewa Gede Atmadja dan Inyoman Putu Budiarta, *Teori teori hukum*, Setara Press, Malang, 2018.

I Ketut Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2021.

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*.
Arkola, Surabaya, 2003.
- Irene Eka Sihombing, *Segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk
Pembangunan*, (Jakarta: Penerbit Universitas Trisakti, 2005).
- J. Satrio, *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Cetakan Kedua,
Bandung: Citra Aditya Bakti, 2001.
- Jhonny Ibrahim, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Malang:
Bayumedia Publishing 2007.
- Johannes Ibrahim, 2004, *Mengupas Tuntas Kredit Komersial Dalam Perjanjian
Kredit Bank (Perspektif Hukum dan Ekonomi)*, Penerbit Mandar Maju,
Bandung.
- John Gillespie, “*Globalisation And Legal Transplantation: Lessons From The
Past*”, *Deakin Law Review*, (2001).
- Karitini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Perikatan Yang Lahir dari Perjanjian*.
(Jakarta : RajaGrafindo Perkasa).
- Kasmir, *Manajemen Perbankan* (Jakarta : PT Raja Grafindo Persada, 2004).
- Komar Andasasmita, *Notaris II Contoh Akta Otentik Dan Penjelasannya*, cet. 2,
(Bandung : Ikatan Notaris Indonesia Daerah Jawa Barat, 1990)
- Komariah, *Hukum Perdata*, Malang: Universitas Muhammadiyah Malang, 2002
- M. Bahsan, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, PT.
RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2008
- M. Yahya Harahap, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Bandung: Penerbit Alumni, 1986.

Berlian Septiani, 2024

***PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR:
STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN
SISTEM PRE-PROJECT SELLING***

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Made Ara Denara Asia Amasangsa, I Made Dedy Priyanto, *Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Ppjb) Dalam Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah Dan/Atau Bangunan*, Fakultas Hukum Universitas Udayana.

Mahmoedin, *Kredit Bermasalah*, Pustaka Sinar Harapan, Jakarta, 2004.

Mamudji, Sri. "*Mediasi Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa Di Luar Pengadilan.*" *Jurnal Hukum & Pembangunan* 41, No. 1 (2017): Hlm.198.

Maria S. W. Sumardjono, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi & Implementasi*, Buku Kompas, Jakarta Tahun 2001.

Masjchoen Sofwan dan Sri Soedewi, *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok- Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, (Yogyakarta: Liberty Offset,. 2003).

Meray Hendrik Mezak, *Jenis, Metode dan Pendekatan Dalam Penulisan Hukum*, LawReview, Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Vol. V, No. 3, Maret 2006.

Moh. Taufik Makarao, *Pokok-Pokok Hukum Acara Perdata*, (Jakarta: Penerbit Rineka Cipta, 2009.

Muhammad Syukri Albani Nasution, *Hukum dalam Pendekatan Filsafat*, Cetakan Kedua, Kencana, Jakarta, 2017.

Munir Fuady, *Hukum Perbankan Modern*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1999.

Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, Edisi Revisi, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.

Peter Mahmud Marzuki, *Penulisan Hukum*, Prenamedia Group, 2016, Jakarta.

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

- Philip Alston, Frans Magnis-Suseno, *Hukum Hak Asasi Manusia*, (Yogyakarta:PUSHAM UII,2008)
- Philipus M. Hadjon, *Formulir Pendaftaran Tanah Bukan Akta Autentik*, Surabaya Post, 2001
- Purwahid Patrik, 2009, *Hukum Jaminan*, Undip Press, Semarang.
- R Subekti dan R Tjitrosudibio. “*Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgelijk Wetboek)*,” Cet 35, PT. Pradnya Paramita, Jakarta, 2004.
- R. Soeroso, *Perjanjian di bawah Tangan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010
- R. Subekti, 1995, *Aneka Perjanjian*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Racmadi Usman, 2012, *Mediasi di Pengadilan : dalam Teori dan Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Ronny Hanitijo Soemitro, *Metodologi Penelitian Hukum*, Cetakan kedua, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1985
- Salim H.S, *Hukum Kontrak Teori & Teknik Cetakan Keempat belas*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019.
- Salim HS, 2011, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak* , Sinar Grafika, Jakarta
- Salim HS,*et.al. Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*. Jakarta, Sinar Grafika, 2006.
- Salim, HS, Pengantar hukum perdata tertulis (BW), Jakarta : Sinar Grafika, 2002.
- Sarwono, *Hukum Acara Perdata Teori Dan Praktik*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2011.

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

- Selly, 2021 ,Judul “*Analisis Yuridis Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Atas Sistem Pre Project Selling Di Kota Batam*”, Batam
- Slamet Ristanto, *Jangan Salah Memilih KPR*, (Yogyakarta: asdamedia, 2016).
- Soedharyo Soimin, *Status Hak Dan Pembebasan Tanah*, (Jakarta: Sinar Grafika,2004).
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Peneiltian Hukum*, Kencana, Jakarta, 2006.
- Sri Soedewi Masjchoen Sofwan, *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, Liberty Offset, Yogyakarta, 2001
- Sri Soesilowati Mahdi, Surini Ahlan Sjarif, dan Akhmad Budi Cahyono, *Hukum Perdata (Suatu Pengantar)*, (Jakarta : CV. Gitama Jaya, 2005)
- Subekti, 1994, *Hukum Perjanjian, bagian hukum dari buku Pokok-pokok Hukum Perdata*, cetakan X, PT. Intermasa, Jakarta
- Subekti, 2005, *Hukum Pembuktian*, PT. Pradnya Paramitha, Jakarta
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Cet. 21, PT. Intermasa, Jakarta, 2005.
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Jakarta: PT. Internusa, 1987.
- Subekti, *Pokok – Pokok Hukum Perdata Cetakan ke Dua Puluh Sembilan*, PT Intermesa, Jakarta, 1992.
- Sudikno Mertokusumo, 1999, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta (selanjutnya ditulis Sudikno Mertokusumo III).
- Sudini, Luh Putu, dan Arini, Desak Gede Dwi. "Eksistensi Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI) Dalam Penyelesaian Sengketa Perusahaan." Notariil Jurnal Kenotariatan 2.2 (2017).

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Suharnoko, Endah Hartati, Doktrin Subrogasi, Novasil Dan Cessie, Jakarta: Kencana Prenada Group, 2008).

Supriyadi, *Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Dalam Perspektif Hukum Pertanahan*, Jurnal Arena Hukum, Volume 9, Nomor 2, Agustus 2016.

Tampubolon, Wahyu Simon. "Peranan Seorang Arbiter dalam Penyelesaian Sengketa melalui Arbitrase." Jurnal Ilmiah Advokasi 7, No. 1 (2019).

The Liang Gie, *Teori – Teori Keadilan*, Super, Yogyakarta, 1979.

Trisadini dan Shomad, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2016.

Urip Santoso, *Hukum Perumahan*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2014).

Victor M. Situmorang dan Cormentyna Sitanggang, *Gross Akta dalam pembuktian dan Eksekusi*, Rinika Cipta, Jakarta, 1993.

Watson, Alan, 2001, *Society and Legal Change*, 2nd Edition. Philadelphia: Temple University Press.

Wibowo Tunardy, Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun, <http://www.jurnalhukum.com/hak-milik-atas-satuan-rumah-susun/>, diakses 23 Agustus 2023.

Wirjono Projodikoro, 1991, *Hukum Perdata Tentang Persetujuan-Persetujuan Tertentu*, Sumur, Bandung

Yunesha Ratih Fitriani *Implementasi Subrogasi dan Lastgeving sebagai Instrument Hukum Dalam Peralihan Hak Atas Tanah*”, 2017.

ARTIKEL/ KARYA ILMIAH LAINNYA DAN INTERNET

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Arthur Daniel P. Sitorus, Perbedaan Cessie, Novasi dan Subrogasi,
<https://indonesiare.co.id/id/article/perbedaan-cessie-novasi-dan-subrogasi>,
diakses tanggal 26 September 2023 Pukul 13:00 WIB

<http://www.hukum123.com/trik-menyelesaikan-kredit-bermasalah-di-bank/> diakses pada tanggal 11 November 2023.

<https://journal.universitassuryadarma.ac.id/index.php/jihd/article/view/400> ,
diunduh tanggal 16 Juli 2023.

<https://lbhpengayoman.unpar.ac.id/gugatan-hukum-jika-syarat-keabsahan-perjanjian-tidak-terpenuhi/> , di unduh pada tanggal 17 Juni 2023.

<https://lbhpengayoman.unpar.ac.id/gugatan-hukum-jika-syarat-keabsahan-perjanjian-tidak-terpenuhi/> , di unduh pada tanggal 17 Juni 2023.

<https://media.neliti.com/media/publications/57831-ID-penerapan-prinsip-prinsip-hukum-perikata.pdf>, Muhammad Noor, *Penerapan Prinsip-Prinsip Hukum Perikatan Dalam Pembuatan Kontrak*, Jurnal Pemikiran Hukum Islam, Mazahib. Diunduh tanggal 10 Juni 2023.

<https://media.neliti.com/media/publications/57831-ID-penerapan-prinsip-prinsip-hukum-perikata.pdf>, Muhammad Noor, *Penerapan Prinsip-Prinsip Hukum Perikatan Dalam Pembuatan Kontrak*, Jurnal Pemikiran Hukum Islam, Mazahib. Diunduh tanggal 10 Juni 2023.

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/15061/Asas-Tunai-dan-Terang-Dalam-Jual-Beli-Tanah.html> diakses pada 10 Mei 2024 pkl 20:30 WIB.

<https://www.pn-gunungsitoli.go.id/artikel/gagasan-negara-hukum-indonesia>,
Gagasan Negara

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

<https://www.pn-gunungsitoli.go.id/artikel/gagasan-negara-hukum-indonesia>,

Gagasan Negara Hukum Indonesia, Prof. Dr. Jimmy Asshiddiqie, S.H, diunduh tanggal 2 Januari 2024.

Hukum Indonesia, Prof. Dr. Jimly Asshiddiqie, S.H, diunduh tanggal 2 Januari 2024.

Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara-Fakultas Hukum Universitas Dirgantara Marsekal Suryadarma.

Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara-Fakultas Hukum Universitas Dirgantara Marsekal Suryadarma, Volume 10 No. 1, September 2019

Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara–Fakultas Hukum Universitas Dirgantara Marsekal Suryadarma | volume 10 No. 1, September 2019.

Jurnal Media Hukum dan Peradilan, Program Pascasarjan Universitas Sunan Giri Surabaya hlm.225 diunduh pada tanggal 10 Mei 2023.

Meray Hendrik Mezak, *Jenis, Metode dan Pendekatan Dalam Penulisan Hukum*, Law Review, Fakultas Hukum Universitas Pelita Harapan, Vol. V, No. 3, Maret 2006.

Wibowo Tunardy, Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun, <http://www.jurnalhukum.com/hak-milik-atas-satuan-rumah-susun/>, diakses 23 Agustus 2023.

UNDANG – UNDANG

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun.

Berlian Septiani, 2024

PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR: STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN SISTEM PRE-PROJECT SELLING

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Undang – Undang Nomor 7 Tahun 1992 sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan

Undang - undang Nomor 8 tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah yang ditgaskan pula melalui SEMA No.4 Tahun 2016, dan PERMEN PUPR No. 11/PRT/M/2019 sebagai pelengkap ketentuan-ketentuan PPJB sebelumnya.

Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah: Peraturan Kepala BPN No. 1 Tahun 2006.

Lampiran Surat Edaran Nomor 12 / 38 / DPNP tentang Pedoman Penyusunan Standard Operating Procedure Administrasi Kredit Pemilikan Rumah Dalam Rangka Sekuritisasi, Bank Indonesia, 2010.

Pasal 18 ayat (1) Undang - undang Nomor 8 tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Pasal 3 Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan.

Peraturan Bank Indonesia Nomor 23/2/PBI/2021 Tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Bank Indonesia Nomor 20/B/PBI/2018 Tentang *Rasio Loan To Value* Untuk Kredit Properti, *Rasio Financing To Value* Untuk Pembiayaan Properti, Dan Uang Muka Untuk Kredit Atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 14 /Pojk.03/2018 tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum Untuk Mendorong Pertumbuhan Sektor Perumahan Dan Peningkatan Devisa.

Berlian Septiani, 2024

***PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR:
STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN
SISTEM PRE-PROJECT SELLING***

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]

Surat Edaran Nomor 12 / 38 / DPNP tentang Pedoman Penyusunan Standard Operating Procedure Administrasi Kredit Pemilikan Rumah Dalam Rangka Sekuritisasi, Bank Indonesia, 2010

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah.

LAMPIRAN-LAMPIRAN

Perjanjian *Buy Back Guarantee* antara Nomor : 013/BD/BBG/SFK-HAP/06202.

PKS Pembiayaan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian dan Non Hunian Nomor : 012/BD/PKS/SFK-HAP/06020

PPSA Nomor : 0445/PPSA-APT/DI2319/SGA-HAP/12/2020.

Akta Subrogasi Notariil Nomor 05

Berlian Septiani, 2024

***PENJAMINAN BUY BACK GUARANTEE ANTARA DEVELOPER DAN KREDITUR:
STUDI PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI APARTEMEN BERDASARKAN
SISTEM PRE-PROJECT SELLING***

UPN Veteran Jakarta, Fakultas Hukum, Magister Hukum

[www.upnvj.ac.id – www.library.upnvj.ac.id - www.repository.upnvj.ac.id]