

Problematika Akuntabilitas Sisi Perpajakan Pemilik Usaha Rumah Kost

Oleh

Aji Sugiarto

Abstrak

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui akuntabilitas pemilik rumah kost dari pengenaan pajak daerah dan pajak pusat di Kecamatan Beji dan Kecamatan Cinere Kota Depok. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif dengan paradigma interpretif dan pendekatan fenomenologi Martin Heidegger. Sampel dalam penelitian ini adalah pemilik rumah kost yang menyewakan lebih dari 10 kamar. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kontribusi pajak rumah kost baik itu pengenaan atas pajak daerah maupun pajak pusat masih belum dapat digali secara optimal. Masih banyak pemilik rumah kost yang tidak terdaftar sebagai wajib pajak baik itu terdaftar sebagai wajib pajak daerah maupun pajak pusat. Lokasi rumah kost yang masuk kedalam jalan-jalan kecil membuat banyak pemilik rumah kost tidak mendapatkan sosialisasi mengenai adanya pajak rumah kost baik pengenaan atas pajak daerah maupun pajak pusat.

Kata kunci: Akuntabilitas, Pajak Hotel Rumah Kost, Pajak Penghasilan Atas Sewa Tanah dan Bangunan.

....

***Problematic Accountability of Taxation Side of Home Business
Owner***

By

Aji Sugiarto

Abstract

The purpose of this study to determine accountability of boarding house owners of the imposition of local taxes and central taxes in Beji District and District Cinere Depok City. The method used in this research is qualitative method with intepretif paradigm and phenomenology approach Martin Heideger. The sample in this study is the owner of a boarding house that leases more than 10 rooms. The results showed that the tax contribution of boarding house either the imposition of local taxes or central taxes still can not be explored optimally. There are many boarding house owners who are not registered as taxpayers either registered as a local taxpayer or central tax. The location of boarding houses that enter into the streets makes many boarding house owners do not get the socialization of the tax boarding house both the imposition of local taxes or central taxes.

Keywords: Accountability, Hotel tax boarding house, Income Tax on land and building lease.