



**PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN VENDOR  
PADA PT MENARA ASTRA (ASTRA PROPERTY)**

**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**ANNISA ANANDA ARYAPUTRI**

**2110102084**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA  
2024**



**LAPORAN TUGAS AKHIR  
PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN VENDOR  
PADA PT MENARA ASTRA (ASTRA PROPERTY)**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar  
Ahli Madya**

**ANNISA ANANDA ARYAPUTRI  
2110102084**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAKARTA  
2024**

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua bersumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Annisa Ananda Aryaputri

NIM : 2110102084

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 3 Juni 2024

Yang Menyatakan,



(Annisa Ananda Aryaputri)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Annisa Ananda Aryaputri  
NIM : 2110102084  
Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Program Studi : Akuntansi Program Diploma  
Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demu pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir saya yang berjudul:

**PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN VENDOR PADA PT MENARA  
ASTRA (ASTRA PROPERTY)**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Tugas Akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Tangerang Selatan

Pada tanggal : 3 Juni 2024

Yang menyatakan,



Annisa Ananda Aryaputri

**LAPORAN TUGAS AKHIR**  
**PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN VENDOR PADA**  
**PT MENARA ASTRA (ASTRA PROPERTY)**

**Dipersiapkan dan disusun oleh:**

**Annisa Ananda Aryaputri**  
**2110102084**

**Telah dipertahankan di depan Tim Penguji tanggal : 14 Juni 2024**  
**dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima**



**Akhmad Saebani, SE, M.Si, CMA, CBV., CertDA, CIISA**  
**Ketua Penguji**



**Agus Maulana, S.Pd, M.S.Ak., CRM., CAAT**  
**Penguji I**



**Dewi Darmastuti, S.E., M.S.Ak**  
**Penguji II (Pembimbing)**



**Dr. Amrie Firmansyah, S.E., M.M.,**  
**M.Ak., M.A., M.H., CSRS., CSRA**  
**Ketua Jurusan**



**Masripah, SE., M.S.Ak., CPSAK**  
**Ketua Program Studi**

Disahkan : Jakarta  
Pada Tanggal : 1 Juli 2024



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

## FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Sekretariat : Jl RS. Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta 12450, Telp. 7692856, 7692859 Fax. 7692856  
Homepage : <http://www.upnvj.ac.id> Email : [puskom@upnvj.ac.id](mailto:puskom@upnvj.ac.id)

### BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR (PKL) AKUNTANSI D-III SEMESTER GENAP TA. 2023/2024

Hari ini Jumat , tanggal 14 Juni 2024, telah dilaksanakan **Ujian Tugas Akhir** bagi mahasiswa :

Nama : **Annisa Ananda Aryaputri**

No.Pokok Mahasiswa : **2110102084**

Program : **Akuntansi D-III**

Dengan judul tugas akhir sebagai berikut :

**PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN VENDOR PADA PT MENARA ASTRA  
(ASTRA PROPERTY)**

Dinyatakan yang bersangkutan **Lulus / Tidak Lulus \***)

#### Tim Penguji

No	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	Akhmad Saebani, SE, M.Si, CMA, CBV., CertDA, CIISA	Ketua	1. ....
2	Agus Maulana, S.Pd, M.S.Ak., CRM., CAAT.	Anggota I	2. ....
3	Dewi Darmastuti, S.E., M.S.Ak	Anggota II **)	3. ....

Keterangan :

\*) Coret yang tidak perlu

\*\*) Dosen Pembimbing

Jakarta, 14 Juni 2024  
Mengesahkan  
A.n. DEKAN  
Kaprosdi. Akuntansi D-III

  
Masripah, SE., M.S.Ak., CPSAK

# **PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN VENDOR PADA PT MENARA ASTRA (ASTRA PROPERTY)**

**Oleh Annisa Ananda Aryaputri**

## **ABSTRAK**

Tugas Akhir ini bertujuan untuk mengetahui prosedur pembayaran tagihan vendor dan jenis-jenis pembayaran yang digunakan di PT Menara Astra (Astra Property). Metode yang digunakan dalam teknik pengumpulan data adalah deskriptif kualitatif melalui wawancara, observasi, atau analisis dokumen. Penulisan ini memberikan beberapa manfaat, seperti peningkatan pengetahuan dan wawasan mengenai prosedur pembayaran tagihan vendor serta pengalaman berharga dalam dunia kerja. Prosedur pembayaran tagihan yang diterapkan telah mengikuti prinsip-prinsip dasar yang ada dalam teori manajemen keuangan, meskipun terdapat beberapa aspek yang bisa ditingkatkan, terutama terkait dengan penerapan teknologi dan kontrol internal. Prosedur pembayaran tagihan di PT Menara Astra (Astra Property) telah dilaksanakan sesuai dengan pedoman resmi yang diterbitkan.

**Kata Kunci:** Prosedur pembayaran tagihan, tagihan vendor, dokumen pembayaran tagihan.

***VENDOR BILL PAYMENT PROCEDURES  
AT PT MENARA ASTRA (ASTRA PROPERTY)***

***By Annisa Ananda Aryaputri***

***ABSTRACT***

This Final Project aims to find out the procedure for paying vendor bills and the types of payments used at PT Menara Astra (Astra Property). The method used in data collection techniques is descriptive qualitative through interviews, observation, or document analysis. This writing provides several benefits, such as increased knowledge and insight into vendor bill payment procedures and valuable experience in the world of work. The bill payment procedure implemented has followed the basic principles in financial management theory, although there are several aspects that can be improved, especially related to the application of technology and internal control. The bill payment procedure at PT Menara Astra (Astra Property) has been implemented in accordance with the official guidelines issued.

**Keywords:** Bill payment procedures, vendor bills, bill payment documents.



## PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT segala karunia dan rahmat-Nya yang melimpah, ketulusan, dan cinta kasih-Nya yang luas, penulis dapat menyelesaikan penulisan laporan tugas akhir dengan judul **“Prosedur Pembayaran Tagihan Vendor Pada PT Menara Astra (Astra Property)”** tepat pada waktunya.

Karena anugerah-Nya, penulis dapat memenuhi persyaratan dalam menempuh pendidikan Diploma 3 (Tiga) dan Gelar Ahli Madya Akuntansi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.

Menyadari bahwa laporan tugas akhir ini sangat jauh dari kata sempurna, yakni karena keterbatasan yang dimiliki oleh penulis. Oleh karena itu, penulis memerlukan dukungan penuh dan dedikasi gagasan berbentuk saran dan juga kritikan yang membangun.

Berakhirnya pengerjaan laporan tugas akhir ini, penulis mengucapkan terimakasih banyak kepada setiap orang yang telah mendukung dan turut berpartisipasi selama proses berjalannya penulisan laporan tugas akhir ini. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah menuntun dan memberikan kemudahan kepada penulis selama proses pengerjaan Laporan Tugas Akhir.
2. Papa Setyadi dan Mama Yanti Prabawati selaku kedua orang tua tercinta yang telah mendukung penuh, mendoakan, dan membesarkan penulis hingga menempuh akhir jenjang pendidikan perkuliahan.
3. Athaya Zahra Adinda Putri, selaku adik tersayang yang telah membantu mendoakan dan menyemangati penulis selama perkuliahan.
4. Ibu Dr. Jubaedah, SE., MM., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis.
5. Ibu Masripah SE., M.S.Ak, CPASK selaku Koordinator Program Studi

Akuntansi D3.

6. Ibu Dewi Darmastuti, SE, M.S.Ak. selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing penulis dengan baik selama penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.
7. Bapak/Ibu Dosen serta Staff Jurusan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.
8. Ibu Dian Afiani, selaku *Finance & Accounting Head* di PT Menara Astra (Astra Property) yang telah memberikan penulis kesempatan untuk melaksanakan *Internship/ Magang* selama 3 (tiga) bulan di PT Menara Astra (Astra Property).
9. Departemen *Finance, Tax, Accounting* PT Menara Astra (Astra Property), Kak Ceasa, Kak Irfan, Kak Amel, Kak Cici, Kak Nisa, Mba Nita, dan Kak Echa yang telah memberikan banyak sekali pelajaran dan ilmu selama *Internship/ Magang*, memberikan informasi-informasi serta membantu penulis memberikan dokumen-dokumen dalam menyusun Laporan Tugas Akhir ini.
10. Cillian Murphy, aktor terbaik dan favorit yang selalu memberi penulis semangat dan motivasi untuk terus mengerjakan laporan tugas akhir ini dan menjalani hidup dengan baik, melalui film dan acara TV-nya yang sangat menginspirasi.
11. Delia Atqia Djuanda, sahabat dekat sekaligus tempat berkeluh kesah penulis yang telah menemani hidup perkuliahan.
12. Teman-teman geng “NSRI” dan “Njay” tersayang: Aisyah, Cila, Ara, Ayuni, Jesril, Manisa, Saffina, Putri, Inneke yang telah berjuang bersama penulis dari awal perkuliahan hingga akhir masa perkuliahan.
13. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, atas dukungan, semangat, motivasi dan bantuannya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini tepat pada waktunya.

Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya. Dengan ini, penulis berharap semoga Laporan Tugas Akhir ini dapat bermanfaat di kemudian hari, baik bagi penulis maupun semua pihak.

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN SAMPUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI</b> .....	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>BERITA ACARA</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vii</b>
<i>ABSTRACT</i> .....	<b>viii</b>
<b>PRAKATA</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Tujuan .....	2
1.3 Manfaat .....	3
1.3.1 Manfaat Teoritis.....	3
1.3.2 Manfaat Praktis .....	3
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>4</b>
II.1 Tagihan Vendor .....	4
II.1.1 Beban/ Belanja Perusahaan .....	4
II.1.2 Tagihan dari Pihak Ketiga .....	4
II.1.3 Pengeluaran Kas.....	4
II.1.4 Beban .....	5
II.1.5 Utang.....	6
II.1.6 Persediaan .....	6
II.2 Prosedur Pembayaran.....	7
II.3 Prosedur Pembayaran Tagihan Vendor .....	7
II.3.1 Pihak Terkait .....	8
II.3.2 Dokumen Terkait .....	9
<b>BAB III METODE PENULISAN</b> .....	<b>11</b>
III.1 Pengumpulan Data dan Informasi .....	11

<b>BAB IV PEMBAHASAN</b> .....	<b>12</b>
IV.1 Bagian Terkait Prosedur Pembayaran Tagihan Vendor pada PT Menara Astra (Astra Property).....	12
IV.2 Dokumen Terkait Prosedur Pembayaran Tagihan Vendor pada PT Menara Astra (Astra Property).....	14
IV.3 Bagan Alir (Flowchart) Prosedur Pembayaran Tagihan Vendor pada PT Menara Astra (Astra Property).....	15
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	<b>21</b>
V.1 Kesimpulan .....	21
V.2 Saran .....	21
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>22</b>
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	<b>23</b>
<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>25</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Bagan Alir prosedur pembayaran tagihan vendor pada PT Menara Astra (Astra Property) .....	15
Gambar 2. Bagan Alir prosedur pembayaran tagihan vendor pada PT Menara Astra (Astra Property) .....	16
Gambar 3. Bagan Alir prosedur pembayaran tagihan vendor pada PT Menara Astra (Astra Property) .....	17
Gambar 4. Bagan Alir prosedur pembayaran tagihan vendor pada PT Menara Astra (Astra Property) .....	18
Gambar 5. Bagan Alir prosedur pembayaran tagihan vendor pada PT Menara Astra (Astra Property) .....	19

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Bukti Pencatatan Hutang (BPH) .....	25
Lampiran 2. Faktur Pembelian/ <i>Invoice</i> .....	26
Lampiran 3. Berita Acara Serah Terima (BAST)/ <i>Receiving Report</i> .....	27
Lampiran 4. <i>Purchase Order</i> (PO) .....	28
Lampiran 5. <i>E-Faktur Pajak</i> .....	29
Lampiran 6. Dokumentasi .....	30
Lampiran 7. Formulir Persetujuan Judul Tugas Akhir .....	31
Lampiran 8. Kartu Monitoring .....	32