



**TINJAUAN PENGENAAN TARIF PAJAK PENGHASILAN (PPh)
PASAL 4 AYAT (2) ATAS JASA KONSTRUKSI PT. DKBP**

LAPORAN TUGAS AKHIR

SILVI RIANI

2110102006

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA**

2024



**TINJAUAN PENGENAAN TARIF PAJAK PENGHASILAN (PPh)
PASAL 4 AYAT (2) ATAS JASA KONSTRUKSI PT. DKBP**

LAPORAN TUGAS AKHIR

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Ahli Madya**

**SILVI RIANI
2110102006**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
2024**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan benar.

Nama : Silvi Riani

NIM : 2110102006

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, Juni 2024

Yang menyatakan,



SILVI RIANI

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Silvi Riani
NIM : 2110102006
Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : D3 Akuntansi
Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non Ekklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir saya yang berjudul:

**Tinjauan Pengenaan Tarif Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat 2 Atas Jasa
Konstruksi PT. DKBP**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 06 Juni 2024

Yang menyatakan,



Silvi Riani

LAPORAN TUGAS AKHIR

TINJAUAN PENGENAAN TARIF PAJAK PENGHASILAN (PPh)
PASAL 4 AYAT (2) ATAS JASA KONSTRUKSI PT. DKBP

Dipersiapkan dan disusun oleh:

SILVI RIANI

2110102006

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji tanggal: 12 Juni 2024
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima

Munasiron Miftah, S.E., M.M., CRP
Ketua Penguji

Agus Maulana, S.Pd, M.S.Ak., CRM., CAAT
Penguji I

Akhmad Saebani, SE, M.Si, CMA, CBV
Penguji II (Pembimbing)



Dr. Amrie Firmansyah, S.E., M.M., M.Ak., M.A., M.H
Ketua Jurusan

Masripah, SE, M.S.Ak, CPSAK
Ketua Program Studi

Disahkan di : Jakarta

Pada tanggal : 12 Juni 2024

**TINJAUAN PENGENAAN TARIF PAJAK
PENGHASILAN (PPh) PASAL 4 AYAT (2)
ATAS JASA KONSTRUKSI PT. DKBP**

Oleh:

Silvi Riani

ABSTRAK

Indonesia perlu meningkatkan upaya pembangunannya untuk mencapai tujuan nasionalnya. Untuk mencapai hal ini, sumber daya yang signifikan harus dialokasikan dari pemerintah nasional dan sumber daya yang berasal dari sektor domestik dan asing. Sektor konstruksi merupakan sektor potensial di Indonesia yang memberikan kontribusi signifikan terhadap pertumbuhan ekonomi nasional. Pemerintah telah menerapkan peraturan terkait perpajakan kegiatan konstruksi melalui Undang-Undang Perpajakan Kegiatan Konstruksi PPh Pasal 4 ayat (2) yaitu pajak final yang didasarkan pada nilai proyek konstruksi, hak pemilik, keseimbangan proyek konstruksi, setoran dan utang, hak pakai lokasi konstruksi, dan lokasi konstruksi. Industri konstruksi yang menyediakan jasa konstruksi menjadi pajak, terlepas dari apakah penyedia jasa tersebut memiliki sertifikasi atau tidak. Perpajakan jasa konstruksi membutuhkan manajemen yang tepat dan prosedur hukum yang efektif untuk mencapai hasil yang diinginkan. Metode penulisan yang digunakan menggunakan pendekatan kualitatif dimana penulis melakukan observasi secara langsung dengan melakukan Praktik Kerja Industri di PT. TRIBUANA GLOBAL GROUP. PT. DKBP dikenakan tarif PPh Pasal 4 Ayat (2) sebesar 1,75% dari nilai kontrak. Sistem pemungutan pajak yang digunakan adalah With Holding System dimana perhitungan, pemotongan, penyetoran dan pelaporan PPh Pasal 4 Ayat (2) dilakukan oleh pihak ketiga yaitu pihak pemberi penghasilan. Dalam hal ini PT. MKI sebagai pihak pemberi penghasilan.

Kata Kunci: Jasa Konstruksi, PPh Pasal 4 Ayat (2), With Holding System.

**REVIEW THE APPLICATION TARIFF OF PPh
TAX ON 4 SECTIONS (2) ON THE CONSTRUCTION SERVICE
OF PT. DKBP**

By:

Silvi Riani

ABSTRACT

Indonesia needs to enhance its development efforts to achieve its national goals. To achieve this, significant resources must be allocated from the national government as well as resources from domestic and foreign sectors. The construction sector is a potential sector in Indonesia that significantly contributes to national economic growth. The government has implemented regulations related to the taxation of construction activities through the Construction Activities Tax Law, Tax on 4 Sections (2) of Income Tax, which is a final tax based on the value of the construction project, the owner's rights, the balance of the construction project, deposits and debts, usage rights of the construction site, and the construction site location. The construction industry providing construction services is subject to tax, regardless of whether the service provider is certified or not. The taxation of construction services requires proper management and effective legal procedures to achieve the desired results. The writing method used is a qualitative approach where the author conducts direct observations through Industrial Work Practices at PT. TRIBUANA GLOBAL GROUP. PT. DKBP is subject to an Tax on 4 Sections (2) Income Tax rate of 1.75% of the contract value. The tax collection system used is the Withholding System where the calculation, deduction, payment, and reporting of Tax on 4 Sections (2) Income Tax is carried out by a third party, the income provider. In this case, PT. MKI as the income provider.

Keywords: Construction Services, Tax on 4 Section (2), Withholding System.



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Sekretariat : Jl RS. Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta 12450, Telp. 7692856, 7692859 Fax. 7692856
Homepage : <http://www.upnvj.ac.id> Email : puskom@upnvj.ac.id

BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR (PKL) AKUNTANSI D-III SEMESTER GENAP TA. 2023/2024

Hari ini Rabu , tanggal 12 Juni 2024, telah dilaksanakan Ujian Tugas Akhir bagi mahasiswa :

Nama : Silvi Riani

No.Pokok Mahasiswa : 2110102006

Program : Akuntansi D-III

Dengan judul tugas akhir sebagai berikut :

TINJAUAN PENGENAAN TARIF PAJAK PENGHASILAN (PPh) PASAL 4 AYAT (2)

ATAS JASA KONSTRUKSI PT. DKBP

Dinyatakan yang bersangkutan *Lulus / Tidak Lulus **)

Tim Penguji

No	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	Munasiron Miftah, S.E.,M.M.,CRP.	Ketua	1.
2	Agus Maulana, S.Pd, M.S.Ak.,CRM.,CAAT.	Anggota I	2.
3	Akhmad Saebani, SE, M.Si, CMA, CBV.,CertDA, CIISA	Anggota II **)	3.

Keterangan :

*) Coret yang tidak perlu

**) Dosen Pembimbing

Jakarta, 12 Juni 2024
Mengesahkan
A.n. DEKAN
Kaprod. Akuntansi D-III

Masripah, SE.,M.S.Ak.,CPSAK

PRAKATA

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah Swt atas limpahan nikmat, rahmat, dan inayahnya berupa iman, ilmu serta keridhoannya sehingga saya mampu menyusun dan menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul “**TINJAUAN PENGENAAN TARIF PAJAK PENGHASILAN (PPh) PASAL 4 AYAT (2) ATAS JASA KONSTRUKSI PT. DKBP**” ini dengan baik dan tepat waktu.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini, tentunya penulis mendapatkan bantuan , bimbingan, serta pengarahan dari berbagai pihak yang ada. Oleh karena itu, pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan banyak terimakasih kepada:

1. Orang tua dan keluarga yang telah memberikan dukungan dan tidak henti-hentinya memberikan doa serta dorongan baik moral maupun material
2. Dr. Jubaedah, SE, MM selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis UPN Veteran Jakarta.
3. Ibu Masripah, SE, M.S.Ak, CPSAK selaku Ketua Prodi Akuntansi Program Diploma UPN Veteran Jakarta.
4. Bapak Akhmad Saebani, SE, M.Si, CMA, CBV selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan serta arahan untuk penulis.
5. Dosen-dosen yang tidak bisa penulis sebut satu persatu yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan kepada penulis selama menempuh masa pendidikan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis UPN Veteran Jakarta.
6. Para rekan kerja PT TRIBUANA GLOBAL GROUP terutama FAT Tim D yang telah memberikan pengalaman serta pembelajaran di dunia kerja nyata bagi penulis khususnya pada bidang *Accounting*.
7. Iqbal Nur Kholish, yang sudah memberikan segala bentuk dukungan dan bersedia mendengarkan keluh kesah penulis.
8. Teman-teman penulis yang sudah membantu memberikan pencerahan bagi penulis untuk penyusunan laporan ini.

Jakarta, Juni 2024

Silvi Riani

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	v
PRAKATA	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Tujuan	2
I.3 Manfaat Tugas Akhir	3
BAB II.....	4
TINJAUAN PUSTAKA	4
II.1 Definisi Pajak.....	4
II.1.1 Fungsi Pajak.....	5
II.1.2 Jenis-jenis Pajak.....	6
II.1.3 Sistem Pemungutan Pajak.....	7
II.2 Pajak Penghasilan	7
II.2.1 Jenis Pajak Penghasilan (PPh)	8
II.3 Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2).....	9
II.3.1 Objek Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2).....	9
II.3.2 Subjek Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2)	10
II.3.3 Tarif Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2).....	11
BAB III	13
METODE PENULISAN	13
III.1 Pengumpulan Data dan Informasi.....	13
III.1.1 Studi Pustaka.....	13
III.1.2 Observasi.....	13
III.1.3 Wawancara.....	13

III.1.4 Dokumentasi	13
III.2 Pengolahan Data dan Informasi	14
BAB IV	15
PEMBAHASAN.....	15
IV.1 Deskripsi Kegiatan Usaha PT. DKBP.....	15
IV.2 Pengenaan Tarif Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2)	15
IV.3 Perhitungan Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2) atas jasa konstruksi ..	16
IV.4 Pemotongan Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2) Atas Jasa Konstruksi...	17
IV.5 Penyetoran Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat (2) Atas Jasa Konstruksi	22
IV.6 Dokumen Terkait Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat (2)	22
IV.7 Alur Kegiatan Merekap Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Pasal 4	24
BAB V	27
PENUTUP	27
V.1 Kesimpulan	27
V.2 Saran.....	27
DAFTAR PUSTAKA	28
LAMPIRAN	29
RIWAYAT HIDUP.....	38

DAFTAR TABEL

Table 1 Tarif Pajak Penghasilan (PPh) Pasal 4 Ayat (2)	12
--	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar. 1 Tampilan Log-in pada laman DJP Online.....	17
Gambar. 2 Tampilan Log-in pada laman DJP Online (lanjutan)	17
Gambar. 3 Tampilan Log-in pada laman DJP Online (lanjutan)	18
Gambar. 4 Menu Pra Pelaporan	18
Gambar. 5 Menu E-Bupot Unifikasi dan Rekam Pajak Penghasilan.....	19
Gambar. 6 Tahapan Rekam Pajak Penghasilan (PPH Pasal 4 Ayat (2)).....	19
Gambar. 7 Tahapan Rekam Pajak Penghasilan (PPH Pasal 4 Ayat (2)).....	20
Gambar. 8 Tahapan Rekam Pajak Penghasilan (PPH Pasal 4 Ayat (2)).....	20
Gambar. 9 Pengisian identitas pemotong pajak	21
Gambar. 10 Flowchart Kegiatan	25

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Pasal 4 Ayat (2).....	29
Lampiran 2. Invoice dan Kwitansi.....	30
Lampiran 3. Invoice dan Kwitansi (Lanjutan)	31
Lampiran 4. Faktur Pajak	32
Lampiran 5. Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) Masa	33
Lampiran 6. Bukti Penerimaan Elektronik.....	34
Lampiran 7. Kartu Monitor.....	35
Lampiran 8. Hasil Turnitin	36
Lampiran 9. Lembar Pengesahan Tugas Akhir Oleh Dosen Pembimbing	37