



**PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC  
OLEH KAP KKSP & Rekan**

**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**DELIA ATQIA DJUANDA  
2110102054**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA  
2024**



**PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC  
OLEH KAP KKSP**

**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Ahli Madya**

**DELIA ATQIA DJUANDA**

**2110102054**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PROGRAM DIPLOMA  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA  
2024**

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang di kutip maupun yang di rujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Delia Atqia Djuanda

NIM : 2110102054

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia di tuntutan dan di proses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 03 Juni 2024

Yang menyatakan



(Delia Atqia Djuanda)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

Sebagai civitas akademika Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Delia Atqia Djuanda  
NIM : 2110102054  
Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Program Studi : Akuntansi Program Diploma  
Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non Ekklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Tugas Akhir saya yang berjudul:

**PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA  
PT. BPR ABC OLEH KAP KKSP & REKAN**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Tugas Akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada tanggal : 03 Juni 2024

Yang menyatakan,



Delia Atqia Djuanda

## LAPORAN TUGAS AKHIR

### PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC OLEH KAP KKSP & Rekan.

Dipersiapkan dan disusun oleh:

**DELIA ATQIA DJUANDA**  
2110102054

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal: 21 Juni 2024  
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima



Suparna Wijaya, SE, Ak., MM.  
Ketua Penguji

  


Dr. Amrie Firmansyah, S.E., M.M., M.Ak., M.A., M.H  
Ketua Jurusan



Ferry Irawan, SE, Ak., S.S.T., SH, ME., M.P.P.  
Penguji II (Pembimbing)



Masripah, SE, M.S.Ak., CPSAK  
Ketua Program Studi

Disahkan di Jakarta  
Pada tanggal 21 Juni 2024

**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC  
OLEH KAP KKSP**

**Dipersiapkan dan disusun oleh:**

**Delia Atqia Djuanda  
2110102054**



**Ferry Irawan, SE, AK, S.S.T, SH, ME, M.P.P, BKP, CPA, CSRA**  
**Dosen Pembimbing**



**Shinta Widvastuti, SE, Ak, M.Acc, CA**  
**Sekretaris Program Studi**



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

## FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Sekretariat : Jl RS. Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta 12450, Telp. 7692856, 7692859 Fax. 7692856  
Homepage : <http://www.upnvj.ac.id> Email : [puskom@upnvj.ac.id](mailto:puskom@upnvj.ac.id)

### BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR (PKL) AKUNTANSI D-III SEMESTER GENAP TA. 2023/2024

Hari ini Jumat , tanggal 21 Juni 2024, telah dilaksanakan Ujian Tugas Akhir bagi mahasiswa :

Nama : Delia Atqia Djuanda

No.Pokok Mahasiswa : 2110102054

Program : Akuntansi D-III

Dengan judul tugas akhir sebagai berikut :

**PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC OLEH KAP KKSP & Rekan**

Dinyatakan yang bersangkutan *Lulus / ~~Tidak Lulus~~ \**)

#### Tim Penguji

No	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	SUPARNA WIJAYA, SE.,MM.,Ak	Ketua	1. ....
2	Agus Maulana, S.Pd, M.S.Ak.,CRM.,CAAT.	Anggota I	2. ....
3	FERRY IRAWAN, SE, Ak, SST, SH, ME, MPP, BKP, CPA, CSRA	Anggota II **)	3. ....

Keterangan :

\*) Coret yang tidak perlu

\*\*) Dosen Pembimbing

Jakarta, 21 Juni 2024

Mengesahkan

A.n. DEKAN

Kaprosdi. Akuntansi D-III

Masripah, SE.,M.S.Ak.,CPSAK

# **PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC**

## **OLEH KANTOR AKUNTAN PUBLIK KKSP**

Delia Atqia Djuanda

### **ABSTRAK**

Audit atas aset tetap menjadi fokus penting dalam operasi perusahaan atau organisasi, karena aset ini menjadi sumber pendapatan utama bagi entitas tersebut. Oleh karena itu, perhitungan aset tetap di perusahaan harus dilaksanakan secara cermat. Untuk menjamin keakuratan perhitungan tersebut, diperlukan pemeriksaan akun aset tetap sesuai dengan prosedur audit yang berlaku. Audit dilaksanakan sesuai dengan rencana yang telah disusun oleh auditor, dengan tujuan untuk menguji dan memeriksa kemungkinan kesalahan yang dapat berdampak signifikan terhadap ketepatan saldo dalam laporan keuangan perusahaan. Pemeriksaan atas akun aset tetap dilaksanakan oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) Kumalahadi, Kuncara, Sugeng Pamudji & Rekan dan Rekan pada Lembaga Bank Perekonomian Rakyat, sebuah organisasi yang dibentuk untuk memberi layanan keuangan kepada masyarakat umum. Laporan ini disusun untuk memberi informasi mengenai proses audit atas akun aset tetap. Audit dilaksanakan sesuai dengan program dan prosedur audit yang telah ditetapkan sebelumnya. Program audit mencakup berbagai kegiatan, termasuk analisis prosedur, pemeriksaan fisik aset tetap, dan perhitungan penyusutan aset tetap. Dari hasil kegiatan tersebut, dapat disimpulkan bahwasanya laporan mengenai aset tetap PT. BPR ABC tahun 2023 disajikan dengan sesuai dan tidak ditemukan kesalahan yang signifikan.

**Kata Kunci:** Aset Tetap, Pemeriksaan, Prosedur Audit



# PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC

## OLEH KANTOR AKUNTAN PUBLIK KKSP

Delia Atqia Djuanda

### ***ABSTRACT***

*Audit of fixed assets becomes a crucial focus in the operations of a company or organization, as these assets serve as the primary source of income for the entity. Therefore, the calculation of fixed assets in the company must be carried out meticulously. To ensure the accuracy of these calculations, an examination of the fixed asset accounts is required in accordance with applicable audit procedures. The audit is conducted in line with a plan prepared by the auditor, aiming to test and examine possible errors that could significantly impact the accuracy of balances in the company's financial statements. The examination of fixed asset accounts is carried out by the Public Accounting Firm (PAF) Kumalahadi, Kuncara, Sugeng Pamudji & Associates and Associates at the People's Economy Bank Institution, an organization established to provide financial services to the general public. This report is compiled to provide information on the audit process of fixed asset accounts. The audit is conducted in accordance with predetermined audit programs and procedures. The audit program encompasses various activities, including procedure analysis, physical examination of fixed assets, and calculation of fixed asset depreciation. From the results of these activities, it can be concluded that the report on PT. BPR ABC's fixed assets for the year 2023 is presented accurately and no significant errors were found.*

**Keywords:** *Fixed Assets, Inspection, Audit Procedure*

## PRAKATA

Karya tulis ini, "Laporan Tugas Akhir (TA)", disusun dan diselesaikan oleh penulis dengan rasa syukur atas kehadiran Allah SWT. Proses penulisan dilaksanakan selama tiga bulan, mulai dari Januari hingga Maret 2024, di Kantor Akuntan Publik Kumalahadi, Kuncara, Sugeng Pamudji dan Rekan. Judulnya ialah **“PROSEDUR AUDIT ASET TETAP PADA PT. BPR ABC OLEH KANTOR AKUNTAN PUBLIK KKSP”**. Penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada Bapak Ferry Irawan, SE, AK, S.S.T, SH, ME, M.P.P, BKP, CPA, CSRA selaku dosen pembimbing yang telah memberi bimbingan dan arahan yang berharga untuk menyelesaikan karya ini dengan baik, tanpa mengurangi rasa hormat. Juga, terima kasih tak lupa penulis sampaikan kepada Ibu Masripah, S.E., M.S.Ak., CPSAK selaku Kepala Program Studi Akuntansi D-III. Terima kasih juga disampaikan kepada keluarga, terutama kepada ayah, ibu, dan kerabat yang selalu memberi semangat, doa, dan motivasi tanpa henti kepada penulis, serta kepada auditor pembimbing dan auditor lainnya yang telah memberi ilmu dan pengalaman berharga dalam penulisan Laporan Tugas Akhir ini.

Semoga Laporan Tugas Akhir ini bermanfaat.

Jakarta, 03 Juni 2024

Delia Atqia Djuanda

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	<b>viii</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>ix</b>
<b>PRAKATA</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
I.1    Latar Belakang.....	1
I.2    Tujuan Tugas Akhir.....	3
I.3    Manfaat Tugas Akhir.....	3
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>5</b>
II.1.    Auditing.....	5
II.1.1    Pengertian Auditing.....	5
II.1.2    Tujuan Audit.....	6
II.1.3    Jenis - Jenis Audit.....	6
II.1.4    Jenis – Jenis Auditor.....	7
II.1.5    Standar Auditing.....	8
II.1.6.    Asersi Manajemen.....	9
II.1.7.    Materialitas.....	10
II.1.8.    Bukti Audit.....	11
II.2.    Aset Tetap.....	12
II.2.1.    Pengertian Aset Tetap.....	12
II.2.2.    Tujuan Pemeriksaan Terhadap Aset Tetap.....	13
II.2.3.    Pengakuan Aset Tetap.....	13
II.2.4.    Pengukuran Aset Tetap.....	14
II.2.5.    Penyusutan Aset Tetap.....	14
II.2.6.    Pengungkapan Aset Tetap.....	15
II.2.7.    Prosedur Audit Aset Tetap.....	16
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>18</b>
III.1    Strategi Penelitian.....	18
III.2    Lokasi dan Waktu Penelitian.....	18

III.2.1	Lokasi Penelitian .....	18
III.2.2	Waktu Penelitian.....	18
III.3	Populasi dan Sampel .....	18
III.4	Teknik Pengumpulan Data dan Sumber Data.....	20
III.4.1	Data Primer .....	20
III.4.2	Data Skunder .....	20
<b>BAB IV</b>	<b>PEMBAHASAN.....</b>	<b>21</b>
IV.1.	Perikatan Audit.....	21
IV.1.1	Penerimaan Klien.....	21
IV.1.2	Rencana Kerja Audit .....	22
IV.1.3	Surat Independensi.....	22
IV.2.	Perencanaan Audit .....	22
IV.2.1	Permintaan Data Kepada Klien .....	23
IV.2.2	Memahami Bisnis Klien dan Risiko Klien.....	23
IV.2.3	Pemahaman Pengendalian Internal ( <i>Test of Control</i> ) .....	24
IV.2.4	Menentukan Tingkat Materialitas .....	24
IV.2.5	Prosedur Analitis.....	25
IV.2.6	Menyusun Audit Program .....	25
IV.3	Pelaksanaan Audit .....	26
IV.3.1	Membuat <i>Lead Schedule</i> Akun Aset Tetap.....	27
<b>IV.3.2</b>	<b>Membuat Daftar Pengecekan Observasi Atas Aset Tetap .....</b>	<b>28</b>
IV.3.3	Melaksanakan Pengecekan Fisik Terhadap Aset Tetap Perusahaan .....	30
IV.3.4	<i>Vouching</i> .....	31
IV.3.5	Pemeriksaan Penambahan dan Pengurangan Aset Tetap Perusahaan .....	32
IV.3.6	Melaksanakan Perhitungan Penyusutan Aset Tetap.....	32
IV.4	Pelaporan Audit.....	34
<b>BAB V</b>	<b>KESIMPULAN.....</b>	<b>35</b>
V.1.	Kesimpulan .....	35
V.2.	Saran .....	35
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>36</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>39</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Perhitungan Materialitas PT. BPR ABC .....	25
Tabel 2 Pengujian Analitis Audit PT. BPR ABC .....	25
Tabel 3 Audit Program Aset tetap .....	26
Tabel 4 Tarif Perhitungan Penyusutan Aset Tetap .....	33
Tabel 5 Perhitungan Penyusutan Aset Tetap PT. BPR ABC.....	33
Tabel 6 Pengujian Perhitungan Aset Tetap PT. BPR ABC .....	34

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Alur Tahap Pemeriksaan Audit Aset Tetap PT. BPR ABC.....	27
Gambar 2 <i>Lead Schedule</i> Aset Tetap PT. BPR ABC.....	28
Gambar 4 Daftar Pengecekan Observasi Aset Tetap.....	29
Gambar 3 Berita Acara Cek Fisik Aset Tetap PT. BPR ABC .....	31
Gambar 5 Penambahan dan Pengurangan Aset Tetap PT. BPR .....	32

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Proposal Audit.....	39
Lampiran 2 Surat Independensi .....	50
Lampiran 3 Permintaan Data .....	51
Lampiran 4 Contoh Bukti Pembelian Aset Tetap .....	52
Lampiran 5 Formulir Persetujuan Judul Tugas Akhir .....	53
Lampiran 6 Kartu Monitoring .....	54
Lampiran 7 Hasil Turnitin .....	55