



**ANALISIS KEABSAHAN DAN POTENSI NON-FUNGIBLE  
TOKEN SEBAGAI OBJEK JAMINAN FIDUSIA**

**SKRIPSI**

**NAMA: PUTRI AZURA HANA HARYADI**

**NIM: 1910611063**

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN  
JAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**PROGRAM STUDI S1 HUKUM**

**2023**

# LEMBAR PERSETUJUAN



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA  
FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM STUDI SI- ILMU HUKUM

## LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI


JUDUL :  
ANALISIS KEABSAHAN DAN POTENSI NON-FUNGIBLE TOKEN  
SEBAGAI OBJEK JAMINAN FIDUSIA

PUTRI AZURA HANA HARYADI  
1910611063

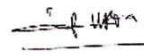
Skripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan dihadapan Tim Penguji  
Program Studi SI- Ilmu Hukum Fakultas Hukum  
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

Jakarta, 7 Juli 2023

Mengetahui  
Ketua Program Studi S1 Hukum

  
Abdul Kholiq, S.H., M.H.  
NIP. 199110132022031006

Menyetujui  
Dosen Pembimbing Tugas Akhir

  
Taupiqqurrahman, S.H., M.Kn.  
NIP. 19870102201903100

# LEMBAR PENGESAHAN



## UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA FAKULTAS HUKUM PROGRAM STUDI S1- ILMU HUKUM

### PENGESAHAN

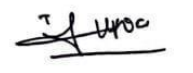
Skripsi Hukum diajukan oleh:

Nama : Putri Azura Hana Haryadi  
NPM : 1910611063  
Program Studi : S1 - Hukum  
Judul : ANALISIS KEABSAHAN DAN POTENSI NON-FUNGIBLE TOKEN  
SEBAGAI OBJEK JAMINAN FIDUSIA


Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi S1 Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

  
Siti Nurul Intan, S.H, M.Kn  
Ketua

  
Rianda Dirkareszha, S.H, M.H.  
Anggota 1

  
Taupiqqurrahman, S.H, M.Kn  
Anggota 2

  
Dr. Suhorman, S.H., LL.M  
Dekan

  
Abdul Kholiq, S.H., M.H.  
Kaprosdi

Ditetapkan di : Jakarta  
Tanggal Ujian : 14 – Juli – 2023

## BIODATA PENULIS



Nama Lengkap : Putri Azura Hana Haryadi  
Tempat / Tanggal Lahir : Jakarta / 23 Juli 2001  
Jenis Kelamin : Perempuan  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Alamat : Jalan Dewi Sartika Gang Masjid Arriyadh No. 23,  
RT02/RW004, Kelurahan Cipayung, Kecamatan  
Ciputat, Tangerang Selatan.  
Nomor Telepon : 087808053151  
Alamat Email : [putriazura@upnvj.ac.id](mailto:putriazura@upnvj.ac.id)  
Nama Orang Tua  
a. Ayah : Budi Haryadi  
b. Ibu : Deby Darus  
Pendidikan Formal  
a. SD : SD Islam Al-Syukro Universal (Lulus Th. 2013)  
b. SMP : MTsN I Tangerang Selatan (Lulus Th. 2016)  
c. SMA : MA Pembangunan UIN Jakarta (Lulus Th. 2019)  
Pengalaman Organisasi  
1. -

## PERNYATAAN ORISINALITAS

### PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir dalam bentuk Skripsi adalah benar hasil karya saya sebagai penulis pertama, dan semua sumber yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan benar. Apabila di kemudian hari terbukti plagiarism dalam penulisan tugas akhir ini, maka saya bersedia dituntut berdasarkan hukum yang berlaku.

Nama : Putri Azura Hana Haryadi

NIM : 1910611063

Tanggal : Jakarta, 23 Juni 2023

Tanda Tangan :



## **Pernyataan Persetujuan Publikasi Skripsi Untuk Kepentingan Akademik**

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Putri Azura Hana Haryadi  
NIM : 1910611063  
Fakultas : Hukum  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Jenis karya : Skripsi  
Judul : Analisis Keabsahan Dan Potensi Non-Fungible  
Token

Sebagai Objek Jaminan Fidusia

1. Untuk kepentingan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan karya ilmiah Skripsi dengan judul tersebut diatas kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta dengan Hak Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non-exclusive Royalty Rights*).
2. Menyatakan (SETUJU/TIDAK SETUJU\*) untuk melanjutkan pengolahan data Skripsi menjadi artikel ilmiah yang dipublikasikan viersama Dosen Pembimbing Tugas Akhir.
3. Menyatakan (BERSEDIA/TIDAK BERSEDIA\*) mengirimkan (submit) naskah artikel yang merupakan bagian dari Skripsi untuk dipublikasikan pada jurnal internasional bereputasi/jurnal nasional terakreditasi/jurnal nasional ber-ISSN viersama dengan Dosen Pembimbing Tugas Akhir.

Jakarta, 23 Juni 2023

Yang menyatakan,



Putri Azura Hana Haryadi

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan yang Maha Esa, atas segala kemahakuasaannya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Potensi Dan Keabsahan Non-Fungible Token Sebagai Objek Jaminan Fidusia”. Penulisan skripsi ini merupakan syarat pemenuhan untuk menyelesaikan Program Studi Ilmu Hukum guna meraih gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.

Dalam proses penyusunannya skripsi ini dapat terwujud atas bantuan dan kerjasama dari berbagai pihak, untuk itu sebagai wujud rasa hormat, terimakasih dan bakti penulis setinggi – tingginya, melalui penulisan ini penulis sampaikan kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Anter Venus, MA, Comm selaku Rektor UPN Veteran Jakarta;
2. Bapak Dr. Suherman, S.H, LL.M, selaku Dekan Fakultas Hukum UPN Veteran Jakarta;
3. Bapak Heru Suyanto, S.H, M.H, C.L.A, selaku selaku dosen pembimbing akademik yang telah membimbing dengan penuh rasa sabar dan segenap jiwa selama masa perkuliahan di Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta;
4. Seluruh dosen Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta, yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan kepada penulis selama menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta;
5. Penghargaan terbaik dan terindah khusus kepada kedua orang tua tercinta yang tidak henti-hentinya memberikan doa, cinta dan kasih serta dukungan yang sangat dibutuhkan penulis.
6. Seluruh teman-teman Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta yang telah menemani masa perkuliahan saya selama duduk di bangku kuliah.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan serta jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis harapkan saran dan kritik

dari berbagai pihak terutama para pembaca yang bersifat membangun, sehingga penulis mampu menyusun lebih baik lagi. Semoga penulisan ini dapat berguna bagi setiap pembaca dan juga menjadi rujukan untuk membuat karya ilmiah yang lebih baik terutama di bidang lembaga jaminan.

Jakarta, 23 Juni 2023

Penulis



## **ABSTRAK**

Perkembangan teknologi informasi mendorong hampir seluruh bidang dalam kehidupan masyarakat menjadi sesuatu yang berbentuk digital terutama dalam bidang perdagangan. NFT merupakan aset digital yang kepopulerannya meroket beberapa tahun ke belakang ini. Adanya karya pada NFT sudah seharusnya karya NFT tersebut bisa dijadikan objek jaminan fidusia. Permasalahan penelitian ini adalah bagaimana potensi NFT sebagai objek jaminan fidusia serta bagaimana keabsahan NFT apabila dijadikan objek jaminan fidusia. Digunakan metode yuridis normatif dengan pendekatan undang-undang. Hasil penelitian menyatakan bahwa dalam konteks regulasi, Indonesia sudah memberikan suatu peluang atau potensi NFT sebagai jaminan fidusia yang berasal dari Undang-Undang Hak Cipta. Terdapat regulasi di Indonesia yang berkaitan untuk dijadikan ketentuan apabila menjadikan NFT sebagai jaminan fidusia. Itu menjadi cara agar pembebanan jaminan fidusia pada NFT tetap sesuai dengan ketentuan yang ada dan tidak melanggar hukum. Potensi tersebut perlu dilakukan penambahan regulasi yang lain terkait dengan NFT sebagai objek hak cipta. Kedudukan NFT sebagai objek jaminan fidusia belum sah secara khusus, begitu pula legalitasnya. Berdasarkan regulasi terkait yang berlaku, terlihat potensinya untuk dibuat atau dikembangkan suatu produk hukum sebagai regulasi tambahan baru yang mengatur secara khusus dan terperinci. Pemanfaatan NFT perlu diiringi produk hukum dan ketentuan yang mengatur secara khusus untuk memberikan perlindungan dari segi hukum.

**Kata kunci:** Potensi, Keabsahan Non-Fungible Token, Fidusia.

## ABSTRACT

*The development of information technology has pushed almost all areas of people's lives into something digital, especially in the field of trade. NFT is a digital asset whose popularity has skyrocketed in recent years. With works on NFTs, these NFT works should be used as objects of fiduciary guarantees. The problem of this research is how is the potential of NFT as an object of fiduciary guarantees and how is the validity of NFTs when used as objects of fiduciary guarantees. The normative juridical method is used with a statutory approach. The results of the study state that in the regulatory context, Indonesia has provided an opportunity or potential for NFTs as fiduciary guarantees originating from the Copyright Law. There are regulations in Indonesia that are related to making provisions when making NFT a fiduciary guarantee. This is a way to ensure that the imposition of fiduciary guarantees on NFTs remains in accordance with existing provisions and does not violate the law. This potential requires the addition of other regulations related to NFTs as objects of copyright. The position of NFT as an object of fiduciary guarantees is not specifically valid, nor is its legality. Based on the relevant regulations in force, there is potential for a legal product to be created or developed as a new additional regulation that regulates specifically and in detail. Utilization of NFTs needs to be accompanied by legal products and provisions that regulate specifically to provide protection from a legal perspective.*

**Keywords:** *Potential, Legitimacy Non-Fungible Tokens, Fiduciary.*

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERSETUJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>BIODATA PENULIS.....</b>	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS.....</b>	<b>v</b>
<b>Pernyataan Persetujuan Publikasi Skripsi Untuk Kepentingan Akademik.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>BAB II.....</b>	<b>11</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>11</b>
<b>BAB III.....</b>	<b>26</b>
<b>DESKRIPSI HASIL TEMUAN.....</b>	<b>26</b>
<b>BAB IV.....</b>	<b>34</b>
<b>PEMBAHASAN.....</b>	<b>34</b>
<b>BAB V.....</b>	<b>61</b>
<b>PENUTUP.....</b>	<b>61</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>62</b>