

ANALYSIS OF FINANCIAL AND NON-FINANCIAL STRATEGIES FOR RECEIVING LAND AND BUILDING TAXES IN DEPOK CITY

By Alisyya Agustin Mahardiko

Abstract

This research was conducted with the aim to find out financial and non-financial strategies of land and building tax revenues by increasing the revenue in subsequent years so that the results of taxpayers with STTS results with the appropriate amount and not much different results from the number of taxpayers with STTS. This research was carried out using the skinative method and ethnometology approach. Based on the results of the discussion conducted, it shows that the planning strategy, implementation strategy, and evaluation results that have not improved the results of land and building tax receipts, and internal control systems on land and building tax receipts that have not been applied to government agencies, and in less revenue strategies produce, results that have a large effect on the receipt of land and building tax because of the strategy that provides rewards to taxpayers to date does not have a big impact, because of the revenue target is still in the range of 50% - 60%.

Keywords: Strategy, Finance, Non-Finance, Land and Building Tax

ANALISIS STRATEGI KEUANGAN DAN NON KEUANGAN PENERIMAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KOTA DEPOK

Oleh Alisyya Agustin Mahardiko

Abstrak

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui strategi keuangan dan non keuangan penerimaan pajak bumi dan bangunan dengan meningkatkan hasil penerimaan pada tahun-tahun selanjutnya supaya hasil wajib pajak dengan hasil STTS dengan jumlah yang sesuai dan tidak jauh berbeda hasilnya dari jumlah wajib pajak dengan STTS. Penelitian ini dilakukan dengan metode kualitatif dan pendekatan etnometologi. Berdasarkan hasil pembahasan yang dilakukan menunjukkan bahwa strategi perencanaan, strategi pelaksanaan, dan hasil evaluasi yang belum meningkatkan dari hasil penerimaan pajak bumi dan bangunan, dan system pengendalian internal pada penerimaan pajak bumi dan bangunan yang belum diterapkan pada instansi pemerintahan, dan pada strategi penerimaan yang kurang menghasilkan, hasil yang berpengaruh besar bagi penerimaan pajak bumi dan bangunan karena dari strategi yang memberikan reward kepada wajib pajak sampai saat ini tidak memberikan dampak yang besar, karena dari target penerimaan masih dalam kisaran 50% - 60%.

Kata kunci: Strategi, Keuangan , Non Keuangan, Pajak Bumi dan Bangunan.