

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdurrahman, A., 1986, Kamus Ekonomi - perdagangan, Jakarta: Gramedia.
- Adi, Rianto. 2012. *Sosiologi Hukum : Kajian Hukum Secara Sosiologis*. Jakarta: Yayasan Pustaka Obor.
- Badruzaman, Mariam Darus. 2001. *Kompilasi Hukum Perikatan*. Bandung : PT. Citra Aditya Bakti
- Chomzah, Ali Achmad. 2004. *Hukum Agraria (Pertanahan Indonesia) Jilid 2*, Jakarta: Prestasi Pustaka Publisher
- Fajar, Mukti., Achmad, Yulianto. 2010. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris, Cetakan IV*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar
- Fuady, Munir., 2001, *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*. Bandung: Citra Aditya Bakti
- Marzuki, Peter Mahmud. 2008. *Pengantar Ilmu Hukum, Kencana*. Jakarta: Kencana Prenada Media
- Moleong, Lexi J. 2014. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: PT. Remaja Rosda Karya
- Miru, Ahmad., 2011, *Prinsip-prinsip Perlindungan Hukum Bagi Konsumen di Indonesia*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Nasution, Bahder Johan. 2015. *Hukum dan Keadilan*. Bandung: Mandar Maju
- Rhiti, Hyronimus. 2015. *Filsafat Hukum Edisi Lengkap (Dari Klasik ke Postmodernisme)*. Yogyakarta: Universitas Atmajaya
- Salim, 2002. *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*. Jakarta: Sinar Grafika
- Sejati, Hono. 2018. *Rekonstruksi Pemeriksaan Perkara di Pengadilan Hubungan Industrial Berbasis Nilai Cepat, Adil dan Murah*. Yogyakarta: PT Citra Aditya Bakti
- Santoso, Urip. 2006. *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana
- Sargent, Lyman Tower. 2001. *Ideologi-Ideologi Politik Kontemporer*. Jakarta: Erlangga

- Shidarta. 2006. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. Jakarta: Grasindo.
- Suherman dan Sugiyono, Heru. 2020, *Hukum Acara Perdata Indonesia (Dalam Teori dan Praktek)* Cetakan I. Jakarta: LPPM UPN Veteran Jakarta Press
- Soekanto, Soerjono. 2012. *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: UI Press
- Sutedi, Adrian. 2010. *Hukum Rumah Susun & Apartemen*. Jakarta : Sinar Grafika
- Prodjodikoro, Wirjono. 1984. *Asas-asas Hukum Perjanjian*. Sumur: Bandung

Artikel & Jurnal

- Agus Sekarmadji, dkk. (2019). *Pre-Project Selling In A Property Business: The Perspective Of Islamic Law*. *Justicia Islamica: Jurnal Kajian Hukum dan Sosial*. 18(1): 1693-5926, h. 19-37, Juni 2021.
- Fios, Frederikus. 2012. *Keadilan Hukum Jeremy Bentham dan Relevansinya Bagi Praktik Hukum Kontemporer*. *Jurnal BINUS*, 3(1): 299-309.
- Fauzan, Dirga Adil., Suherman. *Perlindungan Hukum Pemegang Polis Asuransi Jiwa Terhadap Mis-Selling oleh Agen Asuransi di PT. BNI Life Insurance*, *Jurnal Hukum De'rechtsstaat*, 7(1), Maret 2021.
- Haryanto, Imam & Tarina, D.D.Y. 2020. *Implementation of Good Environmental Governance in the Management of Forest Resources in Banten Province, Indonesia in terms of Environmental Law*, <http://dx.doi.org/10.18415/ijmmu.v7i7.1782>
- Muslih, M. 2013. *Negara Rukum Indonesia Dalam Perspektif Teori Hukum Gustav Radbruch (Tiga Nilai Dasar Hukum)*. *Legalitas*, 4(1)
- Rohman, Z. F., & Sugiyono, H. 2020. *Tinjauan Yuridis Pemberian Hak Kepemilikan Atas Tanah Negara Kepada Perorangan atau Badan Hukum*.
- Simamora, N.A., dkk. *Asas Itikad Baik dalam Perjanjian Pendahuluan (voor overeenkomst) Pada Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah (Studi Putusan Pengadilan Negeri Simalungun No 37)*
- Sugiyono, Heru & Robinsar M., "Disparity of Judges' Decisions in Civil Dispute" *International Journal of Business, Economics and Law*, Vol. 20, Issue 5 (Dec) ISSN 2289-1552 2019

Sugiyono, Heru. 2017. *Perlindungan Hukum Terhadap Pihak Ketiga Sebagai Pemilik Jaminan Ketika Tidak Dilaksanakannya Prinsip Kehati-Hatian Oleh Bank dalam Perjanjian Kredit Dengan Memakai Jaminan*. Jurnal Yuridis, Vol 4, No 1

Sutiyoso, Bambang. 2010. *Mencari Format Ideal Keadilan Putusan Dalam Peradilan*. Jurnal Hukum Ius Quia Iustum, 17(2): 217-232.

Laporan Penelitian

S, Sutomo. 2004. *Analisa Data Konversi dan Prediksi Kebutuhan Lahan*. Dalam Hasil Round Table II Pengendalian Konversi dan Pengembangan Lahan Pertanian. Jakarta: Direktorat Perluasan Areal, Ditjen Bina Produksi Tanaman Pangan, Departemen Pertanian

Undang-Undang dan Peraturan Lainnya

Indonesia, Undang – Undang 1999, *Undang – Undang No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen*, Jakarta

Indonesia, UU 2011, *UU Republik Indonesia No. 20 tahun 2011 tentang rumah susun*, Jakarta.

Malaysia, *Strata Management Act (Maintenance and Management Regulation 2015, Malaysia)*

Peraturan Menteri Dalam Negeri No. 5 tahun 1974

Peraturan Pemerintah No. 13 Tahun 2021 tentang *Penyelenggaraan Rumah Susun*

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat No. 14 Tahun 2021 tentang *Perhimpunan Pemilik Dan Penghuni Satuan Rumah Susun*

Putusan Mahkamah Konstitusi No 21/PUU-XIII/2015 tanggal 26 Maret 2015

Putusan Pengadilan Negeri Surabaya 618/Pdt.G/2020/Pn-Sby tanggal 08 Januari 2020

Singapura, *Building Maintenance and Strata Management (Amendment) Act 2017*

Sumber Internet

Laju Pertumbuhan Penduduk (Persen) Periode 2020-2022. 2022.
<https://www.bps.go.id/indicator/12/1976/1/laju-pertumbuhan-penduduk.html>,
diakses: 19 Desember 2022

Konflik di Apartemen, Asosiasi Penghuni Rusun Kritik Pengembang. 2019.
<https://metro.tempo.co/read/1178308/konflik-di-apartemen-asosiasi-penghuni-rusun-kritik-pengembang>, diakses: 19 Desember 2022

Tumpang Tindih Aturan, Pembentukan PPPSRS Banyak Hambatan. 2022.

<https://bisnisindonesia.id/article/tumpang-tindih-aturan-pembentukan-pppsrs-banyak-hambatan>, diakses: 22 Desember 2022

<https://news.republika.co.id/berita/olj4aa414/tak-kunjung-dapat-shm-penghuni-apartemen-gardenia-boulevard-akan-gugat-pengembang>, diakses 20 Maret 2023

<https://hartamas.com/tips-to-build-a-successful-jmb->, diakses pada 01 Mei 2023

<https://www.iproperty.com.my/news/build-then-sell-bts-1090-housing-industry-74492>, diakses 01 Mei 2023

Wawancara

Ilham Hermawan, diwawancarai oleh Husnul Khotimah, Mei 2023, Universitas Pancasila, Jakarta.