

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Abdul R. Saliman, 2005, *Hukum Bisnis Untuk Perusahaan Teori dan Contoh Kasus*, Prenadamedia Grup, Jakarta, hlm. 20.
- Abdulkadir Muhammad, 2010, *Hukum Perdata Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung, hlm. 241.
- Arba dan Diman Ade Maulada, 2021, *Hukum Hak Tanggungan: Hak Tanggungan Atas Tanah dan Benda-Benda Diatasnya*, Sinar Grafika (Bumi Aksara), Jakarta, hlm. 41.
- Asikin Zainal, 2011, *Pengantar Tata Hukum Indonesia*, Rajawali Press, Jakarta
- Bambang Sunggono, 2006, *Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, hlm 116.
- Djaja S. Meliala, 1987, *Masalah Itikad Baik Dalam KUH Perdata*, Bina Cipta, Bandung, hlm. 9.
- J.C.T. Simorangkir et al., 2000, *Kamus Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, hlm. 90.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2005, *Hak Tanggungan*, Kencana, Jakarta, hlm. 13.
- J. Satrio, 1993, *Hukum Perikatan : Perikatan Pada Umumnya*, Alumni, Bandung, hlm. 84.
- L.J van Apeldoorn dalam Shidarta, 2006, *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*, PT Revika Aditama, Bandung, hlm. 82-83.
- Maribot Pahala Siahaan, 2010, *Hukum Pajak Formal*, Graha Ilmu, Yogyakarta, hlm. 138.
- M Yahya Harahap, 1982, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, hlm. 61.
- Mohammad Nazir, 2009, *Metode Penelitian*, Ghalia, Bogor, hlm 93.
- Mochtar Kusumaatmadja, 1986, *Fungsi dan Perkembangan Hukum dalam Pembangunan Nasional*, Bina Cipta, Bandung, hlm. 13.
- Mochtar Kusumaatmadja, 1995, *Hukum, Masyarakat, dan Pembinaan Hukum Nasional*, Binacipta, Bandung, hlm. 13.
- Muhammad Ali, 1992, *Kamus Lengkap Bahasa Indonesia Modern*, Pustaka Alumni, Jakarta, hlm. 218.
- Ni”matul Huda dan R. Nazriyah, 2011, *Teori & Pengujian Peraturan Perundang-Undangan*, Nusa Pedia, Bandung, hlm. 4.
- Purnama T. Sianturi, 2008, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang*, CV. Mandar Maju, Bandung, hlm. 18.
- Rachmadi Usman H.S, 2015, *Hukum Lelang*, Jakarta, hlm. 25.
- R. Setiawan, 1999, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Putra A. Dardin, Bandung, hlm. 18.
- R. Subekti, 2001, *Aneka Perjanjian*, PT Intermedia, Jakarta, hlm. 45
- Satjipto Rahardjo, 2006, *Ilmu Hukum*, PT Citra Aditya Bakti cetakan ke-6, Bandung, hlm. 91.
- Salim HS, 2008, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta, hlm. 180.
- Salim HS, 2019, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, PT Raja Grafindo Persada, Depok, hlm. 245.

- Salim HS, 2019, *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, Rajawali Pers, Depok, hlm.237.
- Soerjono dan Sri Mamuji, 2007, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, hlm 138.
- Soerjono Soekanto dalam Zainuddin Ali, 2009, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, hlm 18.
- Subekti, 2003, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Intermasa, Jakarta, hlm. 147.
- Subekti, 2005, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta, hlm. 55.
- Sudikno Mertokusumo dalam H. Salim, 2010, *Perkembangan Teori Dalam Ilmu Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, hlm. 24.
- Zulkarnaen, 2017, *Penyitaan dan Eksekusi*, CV Pustaka Setia, Bandung, hlm. 186.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

- Undang-Undang Hak Tanggungan Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.
- Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 27/PMK.06/2016, Pasal 1.
- Peraturan Menteri Keuangan RI Nomor 176/PMK.06/2010, Pasal 16.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Pasal 1134.

KARYA ILMIAH

- Adhyaksa, 2018, *Tinjauan Hukum Terhadap Anak Sebagai Objek Kajian Viktimologi Dalam Kejahatan Prostitusi*. Syiar Hukum Jurnal Ilmu Hukum, Vol. 15 Nomor 2, hlm. 111.
- Adwin Tista, 2013, *Perkembangan Sistem Lelang Di Indonesia*, Jurnal Hukum Al' Adl, Vol. V Nomor 10, hlm. 48.
- Ainon Marziah, 2019, "Pembuktian Risalah Lelang Bagi Pemenang Eksekusi Hak Tanggungan," Jurnal Ius, Vol. 7 No. 2, hlm.231.
- Ambi Gultom, 2019, "Perlindungan Hukum Terhadap Pejabat Lelang Dalam Hubungan Kedudukan Dan Fungsinya," Khairun Law Jurnal, Vol.3, hlm. 46.
- Atika Putri Prakasiwi, 2022, *Tinjauan Pelaksanaan Lelang Eksekusi Barang Rampasan PT. Asuransi JiwaSraya*, Skripsi Politeknik Keuangan Negara STAN, Tangerang, hlm. 4.
- Bahrn, 2017, *Penetapan Tersangka Menurut Hukum Acara Pidana Dalam Perspektif Hak Asasi Manusia*, Jurnal Ilmu Hukum dan Pemikiran, Vol. 17 Nomor 2, hlm. 222.
- Desianan Mulyawardani, 2012, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang No. 4 Tahun 1996 (Studi Di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Semarang)*, Tesis Universitas Diponegoro, Semarang, hlm. 25.
- Dian Awalina Rosilistiyani, 2016, "Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Pemegang Hak Tanggungan dan Pemenang Lelang (Studi Putusan Nomor 61/Pdt.G/2012/PN.Kdr Tentang Pembatalan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Oleh Pengadilan Negeri)," Diponegoro Law Jurnal, Vol. 5 No. 3, hlm 5.
- Diana Fitri dan Abdul Wahid, 2021, *Upaya Hukum Cessionaris Terhadap Hak Tagih Atas Jaminan Hak Tanggungan Berdasarkan Pengalihan Hutang*

- (Cessie), *Jurnal Hukum Sasana*, Vol. 7 No. 2, <https://doi.org/10.31599/sasana.v7i2.808>.
- Fitri Ratnasari, 2022, *Kepastian Hukum Hak Pemenang Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang*, Skripsi Universitas Borneo, Tarakan, hlm. 46.
- Hernanda Ajie Primanata, 2019, *Pembatalan Lelang Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan Atas Rendahnya Nilai Limit (Studi Kasus Putusan Nomor: 61/Pdt.G/2012/PN.Kdr)*, Skripsi Universitas Muhammadiyah Surakarta, Solo, hlm.2-3.
- Khudzaifah Dimyanti, 2016, *Metodologi Penelitian Hukum*, Buku Pegangan Kuliah Sekolah Pascasarjana Program Magister Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta, Solo, hlm 3-11.
- Muamar Alay Idrus, 2017, *Keabsahan, Kepastian Hukum Dan Perlindungan Hukum Atas Perwakafan Yang Tidak Tercatat (Studi Kasus Praktek Perwakafan Tanah Di Kecamatan Sukamulia)*, *Jurnal Ius*, Vol. 5 Nomor 1, hlm. 36.
- Muhammad Faisal, 2014, “*Upaya Perlindungan Hukum Pemenang Lelang Sebagai Pembeli Beritikad Baik Terhadap Putusan Re-Eksekusi*,” *Jurnal Hukum dan Pembangunan*, No.1, hlm. 84.
- Nadia Imanda, 2020, *Lahirnya Hak Tanggungan Menurut Peraturan Pemerintah Agraria Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik*, *Jurnal Notaire*, Vol. 3 No. 1, hlm. 159.
- Robby Yuniarto Utama, 2023, *Tinjauan Tentang Asas Itikad Baik Dalam Perjanjian Pemberi Kuasa Antara Advokat Dan Klien*, *Jurnal Riset Indragiri*, Vol. 2 No. 1, hlm. 2.
- Sri Mamudji, 2005, *Metode Penelitian Hukum dan Penulisan Hukum*, Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, hlm 22.
- Supriadi Jufri, 2020, “*Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Melalui Balai Lelang*,” *Jurnal Ilmiah Dunia Hukum*, Vol.4 No. 2, hlm.104.
- Wisma Artha Dinata, 2013, *Analisis Yuridis Penyelesaian Kredit Bermasalah Pada Perjanjian Pembiayaan Dengan Jaminan Fidusia Kendaraan Bermotor Roda Empat Di Lembaga Pembiayaan Non Bank (leasing) PT Astra Companies Cabang Jakarta Pusat*, Skripsi sekolah Tinggi Hukum Militer, Jakarta, hlm 9.

SUMBER LAINNYA

- <https://www.hukumonline.com/klinik/a/prosedur-eksekusi-hak-tanggungan-oleh-bank-syariah-lt57c82d6229148> diakses pada tanggal 26 Agustus 2022 18.35 WIB.
- <https://kbbi.web.id/lelang>, diakses pada tanggal 31 Januari 2023 pukul 16.09 WIB.
- <https://www.youtube.com/watch?v=VbHl3Vc4gXQ>, diakses pada tanggal 28 April 2023 pukul 12.47 WIB.
- Wawancara dengan Anan, *Juru Sita Pengadilan Negeri Jakarta Selatan*, pada tanggal 05 Mei 2023.