



**KESIAPAN IMPLEMENTASI PSAK 112 PADA YAYASAN WAKAF
BANGUN NURANI BANGSA**

SKRIPSI

NABILA FAIRUZ FATIN 1510112090

**PROGRAM SARJANA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL “VETERAN” JAKARTA
2019**



**KESIAPAN IMPLEMENTASI PSAK 112 PADA YAYASAN WAKAF
BANGUN NURANI BANGSA**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Akuntansi**

NABILA FAIRUZ FATIN 1510112090

**PROGRAM SARJANA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA
2019**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi ini adalah hasil karya sendiri, dan semua sumber yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Nabila Fairuz Fatin

NIM : 1510112090

Bilamana di kemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan saya ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 08 Juli 2019

Yang menyatakan,



(Nabila Fairuz Fatin)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai civitas akademik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta,
saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Nabila Fairuz Fatin
NIM : 1510112090
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : S1 Akuntansi
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta Hak Bebas Royalti Non
Eksklusif (*Non Exclusive Royalty Free Right*) atas Skripsi saya yang berjudul :

**Kesiapan Implementasi PSAK 112 pada Yayasan Wakaf Bangun Nurani
Bangsa**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta berhak menyimpan,
mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*)
dan mempublikasikan Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya
sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada Tanggal : 08 Juli 2019

Yang Menyatakan,



(Nabila Fairuz Fatin)

SKRIPSI

KESIAPAN IMPLEMENTASI PSAK 112 PADA YAYASAN WAKAF BANGUN
NURANI BANGSA

Dipersiapkan dan disusun oleh:

Nabila Fairuz Fatin 1510112090

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal : 08 Juli 2019
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima



Danang Mintovuwono, S.E., M.Ak., AAP
Ketua Penguji

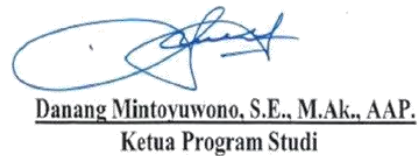


Noegrabini Lastiningsih, S.E., MM
Penguji I

Dr. Ni Putu Eka Widiastuti, S.E., M.Si., CSRS
Ketua Jurusan



Ayunita Ajengtiyas Saputri Mashuri, S.E., M.Acc., M.Com
Penguji II (Pembimbing II)



Danang Mintovuwono, S.E., M.Ak., AAP.
Ketua Program Studi

Disahkan di : Jakarta

Pada tanggal : 8 Juli 2019

READINESS OF IMPLEMENTATION OF PSAK 112 ON BANGUN NURANI BANGSA WAQF FOUNDATION

By Nabila Fairuz Fatin

Abstract

This research aims to know the readiness of implementation of PSAK 112 on Bangun Nurani Bangsa Waqf Foundation. The methods used in this research is qualitative method and also with phenomenology approach and paradigm interpretive. The research result show that the Bangun Nurani Bangsa Waqf Foundation is not ready to implement PSAK 112. Bangun Nurani Bangsa Waqf Foundation needs to make adjustments to some components of the financial statements. However, the constraints of lack of human resources and the lack of human resources for the financial sector need to be addressed by Bangun Nurani Bangsa Waqf Foundation.

Key Words : PSAK, Waqf, Implementation

KESIAPAN IMPLEMENTASI PSAK 112 PADA YAYASAN WAKAF BANGUN NURANI BANGSA

Oleh Nabila Fairuz Fatin

Abstrak

Tujuan penelitian ini yaitu, untuk mengetahui kesiapan penerapan PSAK 112 pada Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa. Metode yang digunakan didalam penelitian ini adalah metode kualitatif dan juga dengan pendekatan fenomenologi dan paradigma interpretif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa sudah belum siap dalam melakukan implementasi PSAK 112. Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa perlu melakukan penyesuaian pada beberapa komponen laporan keuangan. Namun adanya kendala yaitu kekurangan sumber daya manusia dan kurangnya sumber daya manusia pada bagian keuangan perlu diatasi oleh Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.

Kata Kunci : PSAK, Wakaf, Implementasi



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Sekretariat : JIRS Fatmawati, Pondok Labu, Jakarta 12450, Telp. 7892850, 7892859 Fax. 7892858
Homepage <http://www.upnvj.ac.id> Email puskom@upnvj.ac.id

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI SEMESTER GENAP TA. 2018/2019

Hari ini Senin, tanggal 08 Juli 2019, telah dilaksanakan Ujian Skripsi bagi mahasiswa :

Nama : NABILA FAIRUZ FATIN

No. Pokok Mahasiswa : 1510112090

Program : Akuntansi S.1

Dengan judul skripsi sebagai berikut :

Kesiapan Implementasi PSAK 112 Pada Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa
Dinyatakan yang bersangkutan *Lulus / Tidak Lulus **

Penguii

No	Dosen Penguji	Jabatan	Tanda Tangan
1	Danang Mintoyuwono, SE, M.Ak, AAP	Ketua	1.
2	Noegrahini Lastiningsih, SE, MM	Anggota I	2.
3	Ayunita Ajengtiyas Saputri Mashuri, SE, M.Acc., M.Com	Anggota II **)	3.

Keterangan :

- *) Coret yang tidak perlu
- **) Dosen Pembimbing



Jakarta, 08 Juli 2019

Mengesahkan

A.n. DEKAN

Kaprodi Akuntansi S.1

Danang Mintoyuwono, SE, M.Ak,
AAP

PRAKATA

Segala puji penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat, pertolongan, dan hidayahNya penulis dapat menyelesaikan penyusunan penelitian ini, yang berjudul “Kesiapan Implementasi PSAK 112 pada Yayasan Bangun Nurani Bangsa” dengan baik. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpat kepada Nabi Muhammad SAW, para sahabat, keluarga dan seluruh umatnya hingga akhir zaman.

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada Bapak Krisno Septyan, S E, M.S.Ak., SAS dan Ibu Ayunita Ajengtiyas Saputri Mashuri, S.E, M.Acc, M.Com selaku dosen pembimbing yang sudah banyak memberikan arahan serta saran yang sangat bermanfaat selama penelitian ini. Kemudian terima kasih kepada Bapak Drs. Munasiron Miftah, M.M. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Bapak Danang Mintoyuwono, S.E, M.Ak. Selaku Ka. Program Studi S1 Akuntansi dan serta seluruh dosen UPN “Veteran” Jakarta yang selama ini telah membimbing penulis selama proses perkuliahan, serta para karyawan UPN “Veteran” Jakarta yang juga membantu penulis dalam aktivitas kuliah.

Selain itu penulis ucapkan terima kasih kepada kedua orang tua, Bapak Darmawel dan Ibu Djamilah serta kakak yang penulis cinta dan sayangi, yang selalu membantu memberikan semangat dan doa. Lalu penulis ucapkan terima kasih teman-teman di UPN “Veteran” Jakarta. Tidak lupa juga ucapan terima kasih kepada para narasumber yang sudah membantu dengan memberikan data dan meluangkan waktu untuk penelitian ini. Terima kasih kepada YWBNNB, Ibu Amanda dan Bapak Raka. Kemudian terima kasih kepada BWI Ibu Nani dan Bapak Nizar. Terima kasih kepada teman-teman satu bimbingan yang selalu memberikan semangat, dan berjuang bersama. Dan penulis menyadari bahwa karya ilmiah ini masih jauh dari kata sempurna, sehingga masih terdapat banyak kekeliruan dan kekurangan. Oleh karena itu, penulis berharap karya ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan penulis sendiri.

Jakarta, 08 Juli 2019

Nabila Fairuz Fatin

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
PENGESAHAN	v
ABSTRACT	vi
ABSTRAK	vii
BERITA ACARA UJIAN SKIRPSI	viii
PRAKATA	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Fokus Penelitian	4
1.3. Perumusan Masalah.....	5
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Hasil Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1. Penelitian Terdahulu	7
2.2. Landasan Teori.....	9
2.2.1. Akuntansi Syariah	9
2.2.2. Wakaf	10
2.2.3. Dasar Hukum Wakaf.....	12
2.2.4. Jenis-jenis Wakaf	13
2.2.4.1. Berdasarkan Peruntukan.....	13
2.2.4.2. Berdasarkan Jenis Harta	14
2.2.4.3. Berdasarkan Waktu	15
2.2.4.4. Berdasarkan Penggunaan Harta yang di Wakafkan	15
2.2.5. Rukun Wakaf.....	15
2.2.6. Nazhir Wakaf	18
2.2.7. Wakaf Tunai.....	18
2.2.8. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan 45	19
2.2.8.1. Laporan Keuangan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan 45.....	19
2.2.9. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan 112	28
2.2.9.1. Laporan Keuangan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan 112.....	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	34
3.1. Metode Penelitian.....	34
3.2. Lokasi Penelitian	35
3.3. Objek, Subjek Penelitian dan Sumber Data	35
3.3.1. Objek Penelitian	35

3.3.2.	Subjek Penelitian.....	35
3.3.3.	Sumber Data Penelitian.....	36
3.4.	Teknik Pengumpulan dan Pengolahan Data.....	36
3.5.	Teknik Validitas Data.....	37
3.6.	Teknik Analisis Data.....	38
3.7.	Desain Penelitian.....	39
BAB IV	MELIHAT REALITAS YAYASAN WAKAF BANGUN NURANI BANGSA DALAM PELAPORAN KEUANGAN.....	41
4.1.	Pengantar.....	41
4.1.1.	Tentang Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	43
4.2.	Alasan Pernyataan Standar Akuntansi yang Digunakan.....	44
4.3.	Laporan Keuangan Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	45
4.3.1.	Laporan Posisi Keuangan Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa...47	
4.3.2.	Laporan Aktivitas Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	49
4.3.3.	Laporan Perubahan Aset Bersih Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	50
4.3.4.	Laporan Arus Kas Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	52
4.3.5.	Catatan Atas Laporan Keuangan.....	54
BAB V	KESIAPAN YAYASAN WAKAF BANGUN NURANI BANGSA DALAM IMPLEMENTASI PSAK 112	56
5.1.	Pengantar.....	56
5.2.	Jenis-jenis Laporan Keuangan Nazhir Wakaf.....	57
5.2.1.	Laporan Posisi Keuangan.....	57
5.2.2.	Laporan Aktivitas.....	58
5.2.3.	Laporan Arus Kas dan Catatan Atas Laporan Keuangan.....	59
5.2.4.	Laporan Rincian Aset Wakaf.....	59
5.3.	Penggunaan Metode Pengakuan dan Pengukuran Pada Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	61
5.4.	Analisis Pengakuan dan Pengukuran Pada Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	65
5.4.1.	Pengungkapan dan Pengukuran Laporan Keuangan di Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	66
5.4.2.	Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan di Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	68
5.5.	Highlight Kesesuaian Laporan Keuangan Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	72
5.6.	Kesiapan Konvergensi PSAK 45 Menjadi PSAK 112.....	74
BAB VI	SIMPULAN DAN SARAN	76
6.1.	Simpulan.....	76
6.2.	Saran.....	76
6.3.	Keterbatasan.....	77
	DAFTAR PUSTAKA	78

RIWAYAT HIDUP
LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.	Perbandingan Pengakuan dan Pengukuran Aset Wakaf Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa dan PSAK 112.....	65
Tabel 2.	Perbandingan Pengakuan Pengelolaan, Pengembangan, dan Penyaluran Aset Wakaf Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa dengan PSAK 112	67
Tabel 3.	Perbandingan Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa dan PSAK 112	69
Tabel 4.	Komposisi Kesesuaian Penggunaan PSAK 112 Dalam Laporan Keuangan Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa.....	72

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.	Penggunaan Tanah Wakaf di Indonesia.....	1
Gambar 2.	Jumlah Tanah Wakaf di Indonesia.....	1
Gambar 3.	Luas Tanah Wakaf Indonesia.....	2
Gambar 4.	Laporan Posisi Keuangan.....	20
Gambar 5.	Laporan Aktivitas Bentuk A	21
Gambar 6.	Laporan Aktivitas Bentuk B	22
Gambar 7.	Laporan Aktivitas Bentuk C	23
Gambar 8.	Laporan Aktivitas Bentuk C Alternatif	24
Gambar 9.	Laporan Arus Kas Metode Langsung	26
Gambar 10.	Laporan Arus Kas Metode Tidak Langsung	27
Gambar 11.	Laporan Posisi Keuangan.....	29
Gambar 12.	Laporan Rincian Aset Wakaf	30
Gambar 13.	Laporan Aktivitas.....	31
Gambar 14.	Desain Penelitian.....	40
Gambar 15.	Kerangka Temuan	43
Gambar 16.	Laporan Posisi Keuangan Aset	47
Gambar 17.	Laporan Posisi Keuangan Liabilitas dan Aset Bersih	48
Gambar 18.	Laporan Aktivitas	49
Gambar 19.	Laporan Perubahan Aset Bersih.....	51
Gambar 20.	Laporan Arus Kas	53
Gambar 21.	Catatan Atas Laporan Keuangan.....	55

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Akta Notaris Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa
- Lampiran 2. Dokumentasi Dengan Narasumber
- Lampiran 3. Dokumen Legalitas Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa
- Lampiran 4. Surat Riset Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa
- Lampiran 5. Surat Riset Badan Wakaf Indonesia
- Lampiran 6. Manuskrip Wawancara
- Lampiran 7. Program Yayasan Wakaf Bangun Nurani Bangsa
- Lampiran 8. Turnitin