

TINJAUAN PENERAPAN PSAK 73 PADA PT XYZ

Intan Widya Asih

ABSTRAK

Dalam penulisan tugas akhir ini penulis membahas terkait tinjauan penerapan PSAK 73 atas sewa PT XYZ, data yang digunakan dalam tugas akhir ini diperoleh dari laporan keuangan PT XYZ tahun 2021. Adapun penelitian ini dilakukan menggunakan pendekatan metode kualitatif dengan mengumpulkan data melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi, penulisan ini menunjukkan bahwa dari penerapan PSAK 73 terdapat munculnya akun baru yaitu aset hak-guna dan liabilitas sewa. Tinjauan penerapan PSAK 73 atas sewa ini menunjukkan bahwa adanya pengakuan, pengukuran, pencatatan, penyajian serta pengungkapan yang telah sesuai dengan ketentuan dan kebijakan akuntansi sewa PSAK 73 yang berlaku.

Kata Kunci : PSAK 73, sewa, liabilitas sewa, aset hak-guna, perlakuan akuntansi sewa

TINJAUAN PENERAPAN PSAK 73 PADA PT XYZ

Intan Widya Asih

ABSTRACT

In writing this final assignment, the author discusses the review of the implementation of PSAK 73 on the lease of PT XYZ, the data used in this final assignment was obtained from PT XYZ 2021 financial statements. This research was conducted using a qualitative method approach by collecting data through interviews, observation, and documentation, this writing shows that from the application of PSAK 73 there is the emergence of new accounts, namely right-of-use assets and lease liabilities. Review of the application of PSAK 73 to this lease shows that the recognition, measurement, recording, presentation and disclosure are in accordance with the provisions and accounting policies of the applicable PSAK 73 lease.

Keywords: PSAK 73, lease, lease liability, right to use assets, lease accounting treatment