



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

**PENYELESAIAN WANPRESTASI TERHADAP PERJANJIAN
SEWA BELI KENDARAAN BERMOTOR RODA DUA
ANTARA KONSUMEN DENGAN PT. ADIRA FINANCE**

SKRIPSI

HERWIN RIYADI WICAKSONO

102 0611 079

**FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

2014



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAKARTA

**PENYELESAIAN WANPRESTASI TERHADAP PERJANJIAN
SEWA BELI KENDARAAN BERMOTOR RODA DUA
ANTARA KONSUMEN DENGAN PT. ADIRA FINANCE**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum**

HERWIN RIYADI WICAKSONO

102 0611 079

**FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**

2014

PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi/Tesis/Disertasi ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

NAMA : HERWIN RIYADI WICAKSONO
NRP : 1020611079
TANGGAL : 20 Agustus 2014
Tanda Tangan :



**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR/SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta, saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Herwin Riyadi Wicaksono
NPM : 1020611079
Fakultas : Hukum
Program Studi : S1 Ilmu Hukum
Jenis Karya : Tugas Akhir/Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta Hak Bebas Royalti Non eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**PENYELESAIAN WANPRESTASI TERHADAP PERJANJIAN SEWA BELI
KENDARAAN BERMOTOR RODA ANTARA KONSUMEN DENGAN PT.
ADIRA FINANCE**

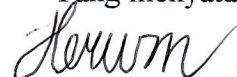
Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti ini Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan Tugas Akhir/Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada tanggal : 21 Agustus 2014

Yang menyatakan,



(Herwin Riyadi Wicaksono)



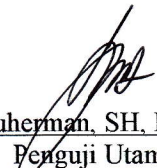
**PANITIA UJIAN SIDANG KOMPREHENSIF PROGRAM
SARJANA FAKULTAS HUKUM PROGRAM STUDI ILMU
HUKUM UPN "VETERAN" JAKARTA TA. 2013/2014**

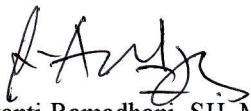
PENGESAHAN


Skripsi diajukan oleh :
Nama : Herwin Riyadi Wicaksono
NRP : 1020611079
Program Studi : Ilmu Hukum
Judul Skripsi : Penyelesaian Wanprestasi Terhadap Perjanjian Sewa
Beli Kendaraan Bermotor Roda Dua Antara Konsumen
Dengan PT. Adira Finance

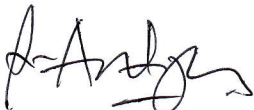
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta.


Ditetapkan di : Jakarta
Tanggal Ujian : 28 Agustus 2014


Suherman, SH, LLM
Penguji Utama


Dwi Aryanti Ramadhani, SH, MH
Penguji Lembaga


Hj. Devi Kantini Rolaswati, SH., SpN., Mkn
Penguji Skripsi


Dwi Aryanti Ramadhani, SH, MH
Kaprogdi


Drs. Djamhari Hamza, SH, MH, MM
Dekan



ABSTRAK

Herwin Riyadi Wicaksono (102.0611.079). Penyelesaian Wanprestasi Terhadap Perjanjian Sewa Beli Kendaraan Bermotor Roda Dua Antara Konsumen Dengan PT. Adira Finance. Dibawah bimbingan Hj. Devi Kantini Rolaswati, SH., SpN., Mkn.

Sewa beli adalah jual beli barang dimana penjual melaksanakan penjualan barang dengan cara memperhitungkan setiap pembayaran yang dilakukan oleh pembeli dengan pelunasan atas harga barang yang telah disepakati bersama dan diikat dalam suatu perjanjian serta hak milik atas barang tersebut baru beralih dari penjual kepada pembeli setelah jumlah harganya dibayar lunas oleh pembeli kepada penjual. Pelaksanaan perjanjian sewa beli didahului dengan suatu penawaran dari pihak penjual sewa diikuti dengan penerimaan oleh pembeli sewa yang dinyatakan dengan penandatanganan blangko perjanjian sewa beli yang telah disediakan oleh pihak penjual sewa. Dalam perjanjian ini sering kali terjadi wanprestasi, dalam pelaksanaan perjanjian sewa beli ini biasanya pihak pembeli sewa yang melakukan wanprestasi, yaitu tidak membayar angsuran yang telah ditetapkan tiap bulannya, kemungkinan bagi pembeli sewa kendaraan bermotor tersebut. Dalam hal ini pembeli sewa dalam membayar angsuran itu terlambat atau tidak mampu lagi meneruskan angsurannya, kemungkinan terjadinya hal tersebut karena unsur kelalaian atau kesengajaan.

Kata Kunci : Perjanjian, Sewa Beli, Wanprestasi

ABSTRACT

Herwin Riyadi Wicaksono (102.0611.079). Settlement Of Defaulting On a Lease Agreement Of Two Wheeled Motor Vehicles Between The Consumer With PT. Adira Finance. Under the guidance of Hj. Rolaswati Kantini Devi, SH., SPN., Mkn.

Hire purchase is a sale of goods where the seller complete the sale of goods by way of taking into account any payments made by the purchaser to the settlement of the price of the goods that have been agreed upon and tied into a contract and property rights on new goods shifted from the seller to the buyer after the amount of the price paid by the buyer to the seller. Implementation of the hire purchase agreement was preceded by an offer from the seller of the lease followed by acceptance by the buyer signing the lease that stated the blank lease agreement that has been provided by the seller of the lease. In these agreements often event of default, the execution of a lease agreement is usually the buyer leases in default, that does not pay the installments that have defined each month, the possibility for the buyer of the motor vehicle rental. In this case the buyer pays the rent in installments it is too late or not able to continue with the installment, the likelihood of this occurring is due to negligence or intentional element.

Keywords: Agreement, Lease Purchase, Default

PRAKATA

Segala puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala karunia-Nya sehingga skripsi ini dapat selesai. Judul yang dipilih dalam penulisan ini adalah “Penyelesaian Wanprestasi Terhadap Perjanjian Sewa Beli Kendaraan Bermotor Roda Dua Antara Konsumen Dengan PT. Adira Finance”.

Terima kasih penulis ucapkan kepada:

1. Bapak Dr. Koesnadi Kardi, M.Sc, RCDC, selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.
2. Bapak Drs. Djamhari Hamza, SH, MH, MM, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.
3. Bapak Suherman, SH, LLM, selaku Wadep I Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.
4. Ibu Dwi Aryanti Ramadhani, SH, MH, selaku Kaprogdi S1 Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta.
5. Ibu Hj. Devi Kantini Rolaswati, SH., SpN., Mkn , selaku pembimbing skripsi hingga penulisan skripsi ini selesai dengan baik.
6. Teristimewa penulis sampaikan terima kasih kepada Ayahanda Heri Purwanto dan Ibunda Dwi Winarni, dan Mutya Nanda yang selalu memberikan semangat serta keluarga tercinta atas doa dan bimbingannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Teman-teman Angkatan 2010 Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta yang senantiasa memberikan masukan dalam menyelesaikan skripsi ini khususnya kelas regular sore.
8. Semua pihak yang telah memberikan dorongan baik materiil maupun spiritual kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan civitas akademika Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta pada khususnya.

Jakarta, 21 Agustus 2014

(Herwin Riyadi Wicaksono)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
PERSETUJUAN PUBLIKASI	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
PRAKATA.....	vii
DATAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Perumusan Masalah	3
I.3 Ruang Lingkup Penulisan.....	4
I.4 Tujuan dan Manfaat Penelitian	4
I.5 Kerangka Teori dan Kerangka Konseptual.....	5
I.6 Metode Penelitian	13
I.7 Sistematika Penulisan	15
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN SEWA BELI DAN WANPRESTASI.....	17
II.1 Perjanjian dan Perjanjian Sewa Beli.....	17
a. Pengertian Perjanjian	17
b. Azas-Azas Perjanjian	21
c. Pengertian Perjanjian Sewa Beli	23
d. Teori Konflik.....	26
e. Litigasi	30
II.2 Wanprestasi	32
a. Pengertian Wanprestasi	32
b. Akibat-Akibat Terjadinya Wanprestasi	32
BAB III ANALISA PERJANJIAN PT. ADIRA FINANCE.....	35
III.1 Isi Perjanjian PT. Adira Finance	35
III.2 Isi Analisa Perjanjian PT. Adira Finance.....	41
BAB IV ANALISA KASUS PENYEBAB TERJADINYA WANPRESTASI DAN PENYELESAIAN WANPRESTASI.....	44
IV.1 Penyebab Terjadinya Wanprestasi.....	44
IV.2 Penyelesaian Wanprestasi	48
BAB V PENUTUP.....	53
V.1 Kesimpulan	53
V.2 Saran.....	56

DAFTAR PUSTAKA	57
RIWAYAT HIDUP	