



**ANALISIS PERBANDINGAN KEMUDAHAN BERINVESTASI  
TERHADAP *OVERLAPPING* REGULASI PENANAMAN  
MODAL ASING DI INDONESIA**

**SKRIPSI**

Nama : Felicia Putri

NIM : 1910611106

**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**PROGRAM STUDI S1 HUKUM**

**2023**

## LEMBAR PERSETUJUAN



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA  
FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM STUDI S1- ILMU HUKUM

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

JUDUL : ANALISIS PERBANDINGAN KEMUDAHAN BERINVESTASI  
TERHADAP *OVERLAPPING* REGULASI PENANAMAN MODAL ASING DI  
INDONESIA

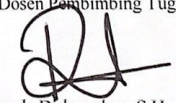
Felicia Putri

1910611106

Skripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan dihadapan Tim Penguji  
Program Studi S1- Ilmu Hukum Fakultas Hukum  
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

Jakarta, 13 Januari 2023

Mengetahui  
Ketua Program Studi S1 Hukum  
  
Taupiqqurahman, S.H., M.Kn.  
NIP/NIDN: 198701022019031006

Menyetujui  
Dosen Pembimbing Tugas Akhir  
  
Rianda Dirkareshza, S.H., M.H.  
NIP/NIDN: 199312212019031014

## LEMBAR PENGESAHAN



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA  
 FAKULTAS HUKUM  
 PROGRAM STUDI S1- ILMU HUKUM

### PENGESAHAN

Skripsi/Memorandum Hukum diajukan oleh :

Nama : Felicia Putri

NPM : 1910611106

Program Studi : S1 Hukum

Judul : ANALISIS PERBANDINGAN KEMUDAHAN BERINVESTASI TERHADAP  
 OVERLAPPING REGULASI PENANAMAN MODAL ASING DI INDONESIA.

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi S1 Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.

Ketua Penguji

Taupiqurrahman, S.H., M.Kn

Penguji 1

Rizkianti, S.H., M.Kn.

Penguji 2

Rianda Dirkareshza, S.H., M.H.



Dr. Abdul Halim, M.Ag.

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal Ujian : 19 Januari 2023

Kepala Prodi S1 FH UPNVJ

Taupiqurrahman, S.H., M.Kn.

## BIODATA PENULIS



Nama Lengkap : Felicia Putri  
 Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya/27 Oktober 2001  
 Jenis Kelamin : Perempuan  
 Agama : Islam  
 Kewarganegaraan : Indonesia  
 Alamat : Jalan Pisangan Baru No 15 RT 006 RW 012, Pisangan Baru, Matraman, Jakarta Timur, DKI Jakarta, 13110.  
 No. Telepon : 085810741204  
 Email : feliciaaputri@gmail.com  
 Nama Orang Tua  
     a. Ayah : Rudi Tejo Purnomo  
     b. Ibu : Trismarni  
 Pendidikan Formal  
     1. SD : SDN Pisangan Baru 07  
     2. SMP : SMPN 232 Jakarta  
     3. SMA : SMAN 31 Jakarta  
 Program Kekhususan/Konsentrasi : S1 Hukum/Hukum Bisnis  
 Semester : 7  
 Jumlah SKS Lulus : 146 SKS  
 Pengalaman Organisasi  
     1. BEM Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Periode 2021/2022.  
     2. BEM Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Periode 2022/2023.

\*)Coret yg tidak perlu

### PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir dalam bentuk skripsi adalah benar hasil karya saya sebagai penulis pertama, dan semua sumber yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila dikemudian hari terbukti plagiarisme dalam penulisan tugas akhir ini, maka saya bersedia dituntut berdasarkan hukum yang berlaku.

N a m a : Felicia Putri

N.I.M. : 191061106

Tanggal : 13 Januari 2023

Tanda Tangan :





Pernyataan Persetujuan Publikasi Skripsi Untuk Kepentingan Akademik

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Felicia Putri

NIM/NPM : 1910611106

Fakultas : Hukum

Program Studi : S1 Hukum

Jenis Karya : Skripsi

Judul : ANALISIS PERBANDINGAN KEMUDAHAN BERINVESTASI TERHADAP  
*OVERLAPPING* REGULASI PENANAMAN MODAL ASING DI INDONESIA

1. Untuk kepentingan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan karya ilmiah skripsi/memorandum hukum\*) dengan judul tersebut diatas kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty Rights).
2. Menyatakan ~~SETUJU/TIDAK SETUJU~~\*) untuk melanjutkan pengolahan data skripsi/memorandum hukum\*) menjadi artikel ilmiah yang dipublikasikan bersama Dosen Pembimbing Tugas Akhir.
3. Menyatakan ~~BERSEDIA/TIDAK BERSEDIA~~\*) mengirimkan (submit) naskah artikel yang merupakan bagian dari skripsi/memorandum hukum\*) untuk dipublikasikan pada jurnal internasional bereputasi/jurnal nasional terakreditasi/jurnal nasional ber-ISSN Bersama dengan Dosen Pembimbing Tugas Akhir.

Jakarta, 13 Januari 2023

Yang menyatakan,



Felicia Putri

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur atas kehadiran Tuhan YME yang telah memberikan rahmat serta karunia-Nya sehingga penulis bisa menyelesaikan tugas akhir sebagai bentuk persyaratan kelulusan Fakultas Hukum UPN Veteran Jakarta.

Adapula tujuan dari tugas akhir ini adalah untuk mengembangkan pengetahuan mengenai kedudukan dan perlindungan hukum yang dimiliki oleh anak angkat terhadap hak mewarisnya ketika diangkat oleh orang tua dalam perkawinan campuran. Melalui penelitian ini, diharapkan dapat membantu masyarakat serta akademisi serta praktisi hukum dalam menangani kasus mengenai hak mewaris dari anak angkat pada keluarga perkawinan campuran. Kelancaran penulisan penelitian ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa yang atas karunia-Nya telah memberikan kekuatan, kelancaran serta kemudahan bagi penulis dalam mengerjakan tugas akhir.
2. Kedua orang tua serta keluarga yang senantiasa memberikan dukungan dan doa kepada penulis sehingga diberikan kelancaran dalam pelaksanaan penulisan tugas akhir.
3. Bapak Dr. Abdul Halim, M.Ag selaku Dekan Fakultas Hukum UPN “Veteran” Jakarta.
4. Bapak Rianda Dirkareszha selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir yang telah meluangkan waktu serta tenaga dalam memberikan arahan, bimbingan dan saran untuk penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Michaela, Bunga, Patria, Rafa, dan Nopal selaku teman-teman penulis di Fakultas Hukum UPN Veteran Jakarta yang selalu membantu penulis Ketika masa perkuliahan.
6. Fidhiza, Aline, Rachel, dan Nafilah selau sahabat-sahabat penulis yang memberikan dukungan dalam pelaksanaan penulisan tugas akhir.
7. Dan pihak-pihak lain yang telah ikut serta memberikan ilmu-ilmu yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

Karena kebaikan-kebaikan dari para pihak yang telah disebutkan oleh penulis maka penulis dapat melaksanakan laporan magang dengan sebaik-baiknya. Penulis berharap melalui tugas akhir ini akan memberikan manfaat baik bagi penulis, untuk Fakultas Hukum UPN Veteran Jakarta dan pengembangan ilmu pengetahuan di bidang hukum. Penulis mengucapkan terima kasih sebanyak-banyaknya kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing penulis selama proses penulisan tugas akhir sehingga bisa diberikan kelancaran dan terlaksana dengan baik. Penulis menyadari masih terdapat kekurangan dalam penulisan tugas akhir ini. Penulis menerima dengan terbuka bentuk kritik serta saran yang diberikan demi perbaikan tugas akhir ini. Terima kasih atas diberikannya kesempatan dalam menyelesaikan tugas akhir dalam bentuk skripsi sebagai syarat utama kelulusan Fakultas Hukum UPNVJ.

Jakarta, 13 Januari 2022



Felicia Putri



### ABSTRAK

Kegiatan penanaman modal di Indonesia sudah mulai mengalami peningkatan yang signifikan dari tahun-tahun sebelumnya, baik dari penanaman modal negeri maupun penanaman modal asing. Namun, jika dibandingkan dengan negara-negara tetangga Indonesia masih terbilang sulit untuk dimasuki oleh penanam modal asing karena berbagai alasan. Salah satunya adalah karena terdapat regulasi yang tumpang tindih. Sehingga penulis membuat kajian ini dengan tujuan untuk menjelaskan terkait disharmonisasi regulasi yang terjadi di Indonesia serta melakukan perbandingan keterbukaan regulasi terkait penanaman modal asing dengan Singapura dan Malaysia. Dalam kajian ini penulis menggunakan metode yuridis normatif dengan pendekatan komparatif, pendekatan perundang-undangan dan pendekatan konseptual. Teknik analisis data yang digunakan dalam kajian ini adalah kualitatif. Dalam kajian ini, *novelty* yang dihasilkan oleh penulis adalah terkait dampak *overlapping* regulasi yang mempengaruhi aktivitas penanaman modal asing di Indonesia dan terkait perbedaan regulasi yang mengatur aktivitas penanaman modal asing di Indonesia, Singapura, dan Malaysia. Penulis juga memberikan analisis terkait perbedaan kemudahan berinvestasi dari regulasi yang berlaku di Indonesia, Singapura, dan Malaysia.

Kata Kunci: Penanaman Modal Asing, Tumpang Tindih Regulasi, Perbandingan Hukum.

### ABSTRACT

*Investment in Indonesia have begun to experience a significant increase from previous years, both from domestic investment and foreign investment. However, when compared to neighboring countries, Indonesia is still quite difficult for foreign investors to enter for various reasons. One of them is because there are overlapping regulations. So the author made this study with the aim of explaining the disharmonization of regulations that occur in Indonesia and comparing the openness of regulations related to foreign investment with Singapore and Malaysia. In this study, the author uses a normative juridical method with a comparative approach, a statutory approach and a conceptual approach. The data analysis technique used in this study is qualitative. In this study, the novelty produced by the author is related to the impact of regulatory overlapping that affects foreign investment activities in Indonesia and related to differences in regulations governing foreign investment activities in Indonesia, Singapore, and Malaysia. The author also provides an analysis related to the differences in ease of investing from the applicable regulations in Indonesia, Singapore, and Malaysia.*

*Keyword: Foreign Investment, Overlapping Regulations, Comparative Laws.*

<b>DAFTAR ISI</b>	
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>A. Latar Belakang .....</b>	<b>1</b>
<b>B. Rumusan Masalah .....</b>	<b>4</b>
<b>C. Ruang Lingkup Penelitian .....</b>	<b>4</b>
<b>D. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....</b>	<b>4</b>
<b>E. Metode Penelitian .....</b>	<b>5</b>
<b>BAB II .....</b>	<b>8</b>
<b>A. Tinjauan Umum.....</b>	<b>8</b>
<b>B. Tinjauan Hasil Penelitian Terdahulu (Literature Review) .....</b>	<b>13</b>
<b>C. Tinjauan Teori.....</b>	<b>17</b>
<b>BAB III.....</b>	<b>19</b>
<b>A. Peraturan terkait Aktivitas Penanaman Modal Asing di Indonesia .....</b>	<b>19</b>
<b>B. Peraturan terkait Aktivitas Penanaman Modal Asing di Singapura .....</b>	<b>21</b>
<b>C. Peraturan terkait Aktivitas Penanaman Modal Asing di Malaysia .....</b>	<b>24</b>
<b>BAB IV .....</b>	<b>30</b>
<b>A. <i>Overlapping</i> regulasi terkait aktivitas penanaman modal asing di Indonesia .....</b>	<b>30</b>
<b>B. Analisis Perbandingan Kemudahan Regulasi Terkait Aktivitas Penanaman Modal Asing di Indonesia, Singapura dan Malaysia .....</b>	<b>34</b>
<b>BAB V.....</b>	<b>43</b>
<b>A. Kesimpulan.....</b>	<b>43</b>
<b>B. Saran .....</b>	<b>43</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>45</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>51</b>

**DAFTAR TABEL**

Tabel 1 .....	38
Tabel 2 .....	54

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1 .....	48
Gambar 2 .....	51
Gambar 3 .....	55