

# **ANALISIS PERCEPATAN PROYEK DENGAN METODE *FAST TRACK* PADA JASA KONSTRUKSI**

**Nadya Asri Jaya Putri**

Fakultas Teknik, Program Studi Teknik Industri, UPN “Veteran” Jakarta  
Jalan RS Fatmawati No.1, Pondok Labu, Cilandak, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12450  
e-mail : nadyaajp@yahoo.co.id

## **Abstrak**

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui besar pengaruh percepatan waktu menggunakan metode *Fast Track*. Objek penelitian kali ini adalah proyek Muara Laboh Geothermal Power, proyek ini merupakan proyek industri energi yaitu pembangkit listrik tenaga panas bumi yang berlokasi di Muara Laboh, Sumatra Barat. Pada bulan Oktober 2018 proyek mengalami keterlambatan sebanyak 4.04% atau selama 40 hari dari keseluruhan proyek yang berdurasi 33 bulan. Hal tersebut bukanlah sesuatu yang baik karena keterlambatan proyek akan berdampak besar pada pelaksanaan proyek baik dalam waktu maupun biaya serta akan merusak nama baik perusahaan (Ali et al.,2012). Untuk itu perlu dilakukan perbaikan dengan cara mereduksi waktu. Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah metode *fast track*. Metode *fast track* dipilih karena metode ini merupakan metode percepatan dengan cara memaralelkan pelaksanaan pekerjaan – pekerjaan yang menghasilkan waktu penyelesaian lebih cepat dari waktu penjadwalan normal dan tidak memengaruhi biaya proyek. Proyek yang pada perencanaan akan selesai pada tanggal 17 September 2019, pada penjadwalan menggunakan *fast track* akan lebih cepat menjadi 23 April 2019 yaitu selama 148 hari kerja lebih cepat dibandingkan dengan penjadwalan normal.

Kata Kunci : *Fast Track*, Manajemen Proyek, Konstruksi, *Time Reduction*

# ***ANALYSIS ON PROJECT ACCELERATION WITH FAST-TRACK METHOD IN CONSTRUCTION SERVICES***

**Nadya Asri Jaya Putri**

Fakultas Teknik, Program Studi Teknik Industri, UPN “Veteran” Jakarta

Jalan RS Fatmawati No.1, Pondok Labu, Cilandak, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12450

e-mail : nadyaajp@yahoo.co.id

## ***Abstract***

*The purpose of this study was to determine the effect of acceleration using the Fast Track method. The object of this research is the Muara Laboh Geothermal Power project, this project is an energy industry project, namely a geothermal power plant located in Muara Laboh, West Sumatra. In October 2018 the project experienced a delay of 4.04% or for 40 days from the entire 33-month project. This is not something good because the project delay will have a major impact on the implementation of the project both in time and cost and will damage the good name of the company (Ali et al., 2012). For this reason, repairs need to be done by reducing the time. The method used in this study is the fast track method. The fast track method is chosen because this method is an acceleration method by parallelizing the implementation of jobs - resulting in a faster completion time than the normal scheduling time and does not affect project costs. The planned project will be completed on September 17, 2019, the scheduling using fast track will be faster to April 23, 2019, which is for 148 working days faster than normal scheduling.*

***Keywords*** : *Fast Track, Project Management, Construction, Time Reduction*