

**THE INFLUENCE RETURN ON EQUITY NET PROFIT MARGIN AND
DEBT TO EQUITY RATIO ON STOCK PRICE**
*(The case of the real estate property company listed in Indonesia Stock
Exchange period 2008-2012)*

By

AYU SURYO PUJILESTARI

Abstract

In the course of stock market prices stock market is affected by many factors such as Return On Equity , Net Profit Margin and Debt to Equity Ratio so as to affect the stock market price changes. The population in this research number 45 real estate property company listed in Indonesia Stock Exchange (IDX) the period of 2008-2012. This study uses secondary data, in the form of financial statements obtained through reference to data available on the Indonesia Stock Exchange (IDX) and the website that displays data researched the company's stock price. Number of samples obtained by 10 company. The sampling method using purposive sampling techniqueThe statistical analysis used in this study is the classical assumption, regression and hypothesis testing while the coefficient of determination is a statistical method used t test and F test with a confidence level of 5 %. The results of the study showed that the t test return on equity significantly influence the stock price with a significance level of 0.000 for the variable Net Profit Margin no significant effect on the share price of 0,078 and Debt to Equity Ratio no significant effect on the stock price of 0.053 . Simultaneously, return on equity, net profit margin and debt to equity ratio significantly influence the stock price with a significance value of 0.000.

Keyword : *Debt to Equity ratio, Net Profit Margin Return On Equity,
Stock Price*

**PENGARUH *RETURN ON EQUITY*, *NET PROFIT MARGIN* DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP HARGA SAHAM
(Kasus pada Perusahaan property real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2008-2012)**

OLEH

AYU SURYO PUJILESTARI

Abstrak

Dalam kegiatan pasar modal harga pasar saham dipengaruhi oleh banyak faktor seperti misalnya *Return On Equity*, *Net Profit Margin* dan *Debt to Equity Ratio* sehingga dapat mempengaruhi perubahan harga pasar saham. Populasi dalam penelitian ini sejumlah 45 perusahaan *property real estate* yang terdapat di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2008-2012. Penelitian ini menggunakan data sekunder, yaitu berupa laporan keuangan yang diperoleh melalui referensi data yang tersedia di Bursa Efek Indonesia (BEI) dan website yang menampilkan data-data harga saham perusahaan yang diteliti. Diperoleh jumlah sample sebanyak 10 perusahaan. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling*. Analisis statistik yang digunakan dalam penelitian ini adalah asumsi klasik, regresi berganda dan koefisien determinasi sedangkan pengujian hipotesis yang digunakan adalah metode statistik uji *t* dan uji F dengan tingkat kepercayaan 5%. Hasil penelitian uji *t* menunjukkan bahwa *return on equity* berpengaruh signifikan terhadap harga saham dengan tingkat signifikansi sebesar 0,000 untuk variabel *Net Profit Margin* tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham sebesar 0,078 dan *Debt to Equity Ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham sebesar 0,053. Secara simultan, *return on equity*, *net profit margin* dan *debt to equity ratio* berpengaruh signifikan terhadap harga saham dengan nilai signifikansi sebesar 0,000.

Kata kunci : DER,NPM,ROE,HARGA SAHAM