

## ABSTRAK

Pembangunan untuk kepentingan umum yang dilaksanakan diberbagai daerah membuat adanya kondisi dibutuhkannya tanah untuk menunjang pembangunan yang ada, cara yang dilakukan sesuai dengan UU No. 2 Tahun 2012 adalah dengan dilakukannya Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum dengan maksud untuk mendapatkan tanah dengan cara meberikan ganti rugi yang sesuai kepada masyarakat pemilik tanah. Dalam pembangunan jalan tol Cinere-Jagorawi Seksi II dilakukan dengan pengadaan tanah tetapi dalam hal proses ganti rugi mengalami beberapa hambatan yang membuat proses pembangunan menjadi terhambat. Hambatan pemberian ganti rugi dalam proyek pembangunan jalan tol Cinere-Jagorawi Seksi II terdapat penolakan masyarakat tentang besaran ganti rugi. Dalam melakukan penelitian ini peneliti dalam mengkaji proses ganti rugi dan juga hambatan pada proses pelaksanaan pembayaran ganti rugi pengadaan tanah proyek pembangunan jalan tol Cinere-Jagorawi Seksi II dengan jenis penelitian empiris.

Kata Kunci: Ganti Rugi, Pengadaan Tanah, Jalan Tol

## ABSTRACT

*Development for the public interest carried out in various regions creates a condition for the need for land to support existing development, the method is carried out in accordance with Law no. 2 of 2012 is to carry out Land Procurement for Development in the Public Interest with the intention of obtaining land by providing appropriate compensation to the community who owns the land. In the construction of the Cinere-Jagorawi toll road Section II, land acquisition was carried out, but in terms of the compensation process, there were several obstacles that hampered the development process. Barriers to the provision of compensation in the Cinere-Jagorawi toll road construction project Section II is the community's rejection of the amount of compensation. In conducting this research, the researcher examines the compensation process and also the obstacles in the process of implementing compensation payments for land acquisition for the Cinere-Jagorawi toll road construction project Section II with the type of empirical research.*

*Keywords: Compensation, Land Procurement, Toll Road*