

DAFTAR PUSTAKA

- Al-Mubarak, H. (2010). *The Incubators Economic Indicators: Mixed Approaches*. <https://www.aabri.com/manuscripts/11884.pdf>
- Altman, E., Hotchkiss, E., & Wang, W. (2019). *Corporate Financial Distress, Restructuring, And Bankruptcy (Analyze Leveraged Finance, Distress Debt, And Bankruptcy)* (Fourth). Wiley.
- Altman, E. I. (2018). *Applications Of Distress Prediction Models: What Have We Learned After 50 Years From The Z-Score Models? International Journal Of Financial Studies*, 6(3), 70. <https://doi.org/10.3390/ijfs6030070>
- Amanda, Y., & Tasman, A. (2019). *Pengaruh Likuiditas, Leverage, Sales Growth dan Ukuran Perusahaan Terhadap Financial Distress pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2015-2017*. (2). <http://ejournal.unp.ac.id/students/index.php/pek/article/view/7417>
- Andre, O. (2013). *Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas Dan Leverage Dalam Memprediksi Financial Distress (Studi Empiris Pada Perusahaan Aneka Industri Yang Terdaftar Di BEI)*. <http://ejournal.unp.ac.id/students/index.php/akt/article/view/88/76>
- Anggraini, F., Ali Abdul-Hamid, M., & Kassim Aza Azlina, M. (2018). *Social Sciences & Humanities The Role Of Intellectual Capital On Public Universities Performance In Indonesia*. *Pertanika J. Soc. Sci. & Hum*, 26(4), 2453–2472.
- Anggraini, F., Ilhamda, T., & N, N. (2020). *Peranan Intellectual Capital Dan Orientasi Kewirausahaan Pada Usaha Kecil Dan Menengah*. *Jurnal Benefita*, 5(2), 238. <https://doi.org/10.22216/jbe.v5i2.5233>
- Anugrahani, I. (2021). *Efisiensi Pengungkapan Modal Intelektual Dalam Perusahaan*. *Jeam*, 20(2). <https://jurnal.unej.ac.id/index.php/jeam/article/view/25466/10300>
- Bisnis.Com. (2021, August 30). *Rugi Bersih Agung Podomoro Melambung Jadi Rp 407,56 Miliar, Ini Sebabnya*. <https://bisnis.tempo.co/read/1500412/rugi-bersih-agung-podomoro-melambung-jadi-rp-40756-miliar-ini-sebabnya>.
- Bontis, N. (1998). *Intellectual Capital: An Exploratory Study That Develops Measures And Models*. *Management Decision*, 36(2), 63–76.
- Brigham, Houston, & Yulianto, A. (2014). *Dasar - Dasar Manajemen Keuangan* (11th Ed., Vol. 1). Salemba Empat.
- Cenciarelli, V. G., Greco, G., & Allegrini, M. (2018). *Does Intellectual Capital Help Predict Bankruptcy? Journal Of Intellectual Capital*, 19(2), 321–337. <https://doi.org/10.1108/JIC-03-2017-0047>
- Cinantya, I., & Merkusiwati, N. (2015). *Pengaruh Corporate Governance, Financial Indicators, Dan Ukuran Perusahaan Pada Financial Distress*. *E-Jurnal Akuntansi Universitas Udayana*. <https://ojs.unud.ac.id/index.php/akuntansi/article/view/10418/8540>
- CNN Indonesia, W. (2020, May 16). *Corona Buat Kinerja Sektor Properti Terpukul Baca Artikel CNN Indonesia “Corona Buat Kinerja Sektor Properti Terpukul”*. <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20200515192225-92-503920/corona-buat-kinerja-sektor-properti-terpukul>.

- Fahmi, I. (2012). *Analisis Kinerja Keuangan: Panduan Bagi Akademisi, Manajer Dan Investor Untuk Menilai Dan Menganalisis Bisnis Dari Aspek Keuangan*. Alfabeta.
- Fahmi, I. (2016). *Manajemen Risiko : Teori, Kasus, Dan Solusi*. Penerbit Alfabeta : Bandung., 2016.
- Fariana, R. (2014). *Pengaruh Value Added Capital Employed(Vaca), Value Added Human Capital(Vahu) Dan Structural Capital Value Added(Stva) Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Jasa Keuangan Yang Go Public di Indonesia*. *Majalah Ekonomi*, XVIII(2). https://jurnal.unipasby.ac.id/index.php/majalah_ekonomi/article/view/1180/991
- Ghozali, I. (2018). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 25* (9th Ed.). Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Handayani, R. D., Widiastara, A., & Amah, N. (2019). *Pengaruh Operating Capacity Dan Sales Growth Terhadap Financial Distress Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Moderating*. <http://prosiding.unipma.ac.id/index.php/simba/article/view/1139/855>
- Hanifah, O. E., & Purwanto, A. (2013). *Pengaruh Struktur Corporate Governance Dan Financial Indicators Terhadap Kondisi Financial Distress*. *Diponegoro Journal Of Accounting*, 2(2). <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/accounting>
- Hidayat, M. A., & Meiranto, W. (2014). *Prediksi Financial Distress Perusahaan Manufaktur Di Indonesia*. *Diponegoro Journal Of Accounting*, 3(3), 1–11. <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/accounting>
- Higgins, R. C. (2014). *Analysis For Financial Management*. Mcgraw-Hill.
- IAI Global. (2015, November 18). *PSAK 19 ASET TAK BERWUJUD*. https://mobile-api.iaiglobal.or.id/portal/pdf_view2/qwxbxpnstkwduvnyxgvufh3m0tszz09.
- Kasmir. (2010). *Pengantar Manajemen Keuangan*. Kencana.
- Kasmir. (2012). *Analisis Laporan Keuangan*. Rajagrafindo Persada .
- Khalik, A., Hussein, B., Altarturi, M., Mohd, H., Thaker, T., Harun, M. Y., & Nahar, N. (2014). *Former Investment Analyst At IDLC Investments Ltd In Bangladesh 5 Msc. Finance, International Islamic University Malaysia (IIUM)*. 3(3). <http://www.ejournalofbusiness.org>
- Khresna Brahmana, R. (N.D.). *Identifying Financial Distress Condition In Indonesia Manufacture Industry*. Retrieved June 18, 2022, From https://www.researchgate.net/publication/265980581_Identifying_Financial_Distress_Condition_In_Indonesia_Manufacture_Industry
- Kieso, D., Weygandt, J., & Warfield, T. (2018). *Intermediate Accounting IFRS Edition* (Third). Wiley.
- Kor, Y. Y., & Mahoney, J. T. (2004). *Edith Penrose's (1959) Contributions To The Resource-Based View Of Strategic Management*. <https://onlinelibrary.wiley.com/doi/10.1111/j.1467-6486.2004.00427.x>
- Kristanti, F. (2019). *Financial Distress*. Penerbit : Inteligencia Media.
- Li, J., & Du, W. (2011). *An Empirical Study On The Corporate Financial Distress Prediction Based On Logistic Model: Evidence From China's Manufacturing Industry*. *International Journal Of Digital Content Technology And Its Applications*, 5(6), 368–379. [https://doi.org/10.4156/jdcta.5\(6\).44](https://doi.org/10.4156/jdcta.5(6).44)
- Livia Ramadhani, A., & Khairunnisa, S. M. (2019). *Pengaruh Operating Capacity, Sales Growth Dan Arus Kas Operasi Terhadap Financial Distress (Studi Empiris Pada*

- Perusahaan Sektor Pertanian Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2017*). *JRKA*, 5, 75–82.
<https://journal.uniku.ac.id/index.php/jrka/article/view/1883>
- Lubis, M. (2021, November 24). *Lukas Bong Tetap Pimpin AREBI, Ingatkan Pentingnya Sertifikasi Artikel Ini Telah Tayang Di Bisnis.Com Dengan Judul “Lukas Bong Tetap Pimpin AREBI, Ingatkan Pentingnya Sertifikasi.”*
<https://ekonomi.bisnis.com/read/20211124/47/1470048/luke-bong-tetap-pimpin-arebi-ingatkan-pentingnya-sertifikasi>
- Luh, N., Widhiari, M. A., Lely, N. K., & Merkusiwati, A. (2015). *Pengaruh Rasio Likuiditas, Leverage, Operating Capacity, Dan Sales Growth Terhadap Financial Distress*. *E-Jurnal Akuntansi Universitas Udayana*.
<https://repository.unud.ac.id/protected/storage/upload/repository/70a4dd27b6f0237aee9e0667a9ae426.pdf>
- Maryanti, E. (2016). *Analisis Profitabilitas, Pertumbuhan Perusahaan, Pertumbuhan Penjualan Dan Struktur Aktiva Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Sektor Industri Barang Konsumsi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*.
<https://journals.ums.ac.id/index.php/reaksi/article/view/2730>
- Mustika, R., Ananto, R., Surya, F., Felino, F., & Sari, T. (2018). *Pengaruh Modal Intelektual Terhadap Financial Distress (Studi Pada Perusahaan Pertambangan Dan Manufaktur)*. 20(1). http://ojs.unidha.ac.id/index.php/edb_dharmaandalas/article/view/84
- Nabila, M. (2020, April 26). *Pandemi Corona, Investasi Properti Dinilai Tetap Menarik*.
<https://ekonomi.bisnis.com/read/20200426/47/1232741/pandemi-corona-investasi-properti-dinilai-tetap-menarik>
- Nurhaliza, S. (2021, June 10). *Diguyur Stimulus, Sektor Properti Optimis Bangkit Tahun Ini*. *Idxchannel.Com*. <https://www.idxchannel.com/market-news/diguyur-stimulus-sektor-properti-optimis-bangkit-tahun-ini>
- Oktarina, D. (2018). *Prediksi Financial Distress Menggunakan Rasio Keuangan, Sensitivitas Makroekonomi, Dan Intellectual Capital*. *ULTIMA Accounting*, 10(1), 16–33. <https://doi.org/10.31937/akuntansi.v10i1.841>
- Petriella, Y. (2022, January 11). *Sektor Properti Diyakini Terus Tumbuh Di Tengah Pandemi, Ini Alasannya*.
<https://ekonomi.bisnis.com/read/20220111/47/1487744/sektor-properti-diyakini-bisa-terus-tumbuh-di-tengah-pandemi-ini-alasannya>
- Platt, H. D., & Platt, M. B. (2002). *Predicting Corporate Financial Distress: Reflections On Choice-Based Sample Bias*. *Journal Of Economics And Finance*, 26(2), 184–199.
<https://doi.org/10.1007/Bf02755985>
- Prabowo, R., & Wibowo. (2015). *Analisis Perbandingan Model Altman Z-Score, Zmijewski, Dan Springate Dalam Memprediksi Kebangkrutan Perusahaan Delisting Di BEI Periode 2008 – 2013*. *Jurnal Akuntansi, Keuangan, Dan Perbankan*, 1 No 3.
<https://old.pnj.ac.id/upload/artikel/files/reza%20prabowo,%20wibowo.pdf>
- Prasetya, E. R., & Oktavianna, R. (2021). *Financial Distress Dipengaruhi Oleh Sales Growth Dan Intellectual Capital*. *Jurnal Akuntansi Berkelanjutan Indonesia*, 4(2).
<http://openjournal.unpam.ac.id/index.php/JABI>

- Purba, S., & Muslih, M. (2018). *Pengaruh Kepemilikan institusional, Intellectual capital, Dan leverage Terhadap Financial Distress (Studi Kasus pada perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2017)*. Vol. 2 No. 2. <https://journals.telkomuniversity.ac.id/jaf/article/view/2125>
- Qalbi, N. (2020, December 27). *Indeks Properti Turun Paling Dalam Pada 2020, Simak Prospeknya*. <https://investasi.kontan.co.id/news/indeks-properti-turun-paling-dalam-pada-2020-simak-prospeknya>.
- Rahadian, L., & Teti, P. (2022, February 17). *Suku Bunga Potensi Naik, Sektor Properti Dan Perbankan Siap?* <https://www.cnbcindonesia.com/news/20220217133541-4-316168/suku-bunga-potensi-naik-sektor-properti-dan-perbankan-siap>.
- Rahmy. (2015). *Pengaruh Profitabilitas, Financial Leverage, Sales Growth Dan Aktivitas Terhadap Financial Distress*. *Jurnal Akuntansi*. <http://ejournal.unp.ac.id/students/index.php/akt/article/view/1617>
- Renalita, P., & Tanjung, S. (2020). *Comparative Analysis Of Altman Z-Score, Springate, Zmijewski And Ohlson Models In Predicting Financial Distress*. *EPR International Journal Of Multidisciplinary Research (IJMR)-Peer Reviewed Journal*. <https://doi.org/10.36713/epra2013>
- Rudianto. (2013). *Akuntansi Manajemen Informasi Untuk Pengambilan Keputusan Strategis*. Erlangga.
- Saleh, D. (2018). *Pengaruh Operating Capacity, Arus Kas Operasi Dan Biaya Variabel Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Textil Dan Garment Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Tahun 2009-2016*. In *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis* (Vol. 8, Issue 1). www.bi.go.id
- Sandria, F. (2021, August 30). *Kabar Gembira! Sektor Properti Bangkit, Ini Tanda Tandanya*. <https://www.cnbcindonesia.com/market/20210830093621-17-272153/kabar-gembira-sektor-properti-bangkit-ini-tanda-tandanya>.
- Sartono, A. (2010). *Manajemen Keuangan Teori Dan Aplikasi*. BPF.
- Saumi, A., & Nabila, M. (2022, April 17). *Menimbang Potensi Pemulihan Emiten Sektor Properti Di 2022*. <https://bisnisindonesia.id/article/menimbang-potensi-pemulihan-emiten-sektor-properti-di-2022>.
- Sekaran, U., & Bougie, R. (2016). *Research Methods For Business*. www.wileypluslearningspace.com
- Setyowati, W., & Sari, N. (2019). *Pengaruh Likuiditas, Operating Capacity, Ukuran Perusahaan Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Financial Distress (Studi Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Dibeik Tahun 2016-2017)*. *Jurnal Magisma*, Vol. VII No. 2. https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=&ved=2ahukewjzv_Ueylb4ahursmwghcfvas4qfnoecagqaq&url=http%3A%2F%2Fjurnal.stiebankbdjateng.ac.id%2Fjurnal%2Findex.php%2Fmagisma%2Farticle%2Fdownload%2F69%2F81&usq=Aovvaw1ludax6y2xbsytyfipnni
- Sholihin, M., & Anggraini, P. G. (2021). *Analisis Data Penelitian Menggunakan Software STATA (1st ed.)*. ANDL
- Simanjuntak. (2017). *Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Financial Distress (Studi Pada Perusahaan Transportasi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2015)*.

- <https://Openlibrarypublications.Telkomuniversity.Ac.Id/Index.Php/Management/Article/View/1411>
- Sjahrial, R., Priharto, A., Alfian, A. M., Hermiyetti, P., & Alfianparewangi, A. M. (2014). *Modeling Financial Distress: The Case Of Indonesian Banking Industry 1*. <https://Ssrn.Com/Abstract=3053731><https://Ssrn.Com/Abstract=3053731>Electroniccopyavailableat:<https://Ssrn.Com/>
- Subhan Saleh, D. S., & KHEZ Muttaqien -Program Studi Akuntansi, S. (2018). *Pengaruh Operating Capacity, Arus Kas Operasi Dan Biaya Variabel Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Manufaktur Subsektor Textil Dan Garment Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Tahun 2009-2016*. In *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis* (Vol. 8, Issue 1). <https://Stiemuttaqien.Ac.Id/Ojs/Index.Php/OJS/Article/View/12>
- Subramanyam, K, & Wild, J. (2014). *Analisis Laporan Keuangan* (10th Ed.). Salemba Empat.
- Sugiyono. (2016). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R&D*. Alfabeta.
- Sunarsih, N. (2016). *Pengaruh Intellectual Capital Terhadap Nilai Perusahaandengan Kepemilikanasing Sebagai Variabel Moderasi*. *Jurnal Ilmiah Manajemen Dan Akuntansi*.
<http://Triatmamulya.Ejurnal.Info/Index.Php/Triatmamulya/Article/View/72>
- Sundjaja, R. (2013). *Manajemen Keuangan Perusahaan* (Baru). Raja Grafindo.
- Suryani. (2020). Pengaruh Profitabilitas Leverage Sales Growthdan Ukuran Perusahaan terhadap Financial Distress. *Jurnal Online Insan Akuntansi*, 5. https://www.researchgate.net/profile/Suryani-Suryani/publication/351901082_Pengaruh_Profitabilitas_Leverage_Sales_Growth_dan_Ukuran_Perusahaan_terhadap_Financial_Distress/links/60af0b0992851c168e43bc0f/Pengaruh-Profitabilitas-Leverage-Sales-Growth-dan-Ukuran-Perusahaan-terhadap-Financial-Distress.pdf
- Suryati, L., & Sudarso, A. (2016). *Metodologi Penelitian (Petunjuk Praktis Untuk Penyusunan Skripsi Dan Tesis Management*. Deepublish.
- Susanto, V. (2021, January 8). *Imbas Pandemi, REI Sebut Penjualan Properti Perumahan Turun 60%*. <https://Industri.Kontan.Co.Id/News/Imbas-Pandemi-Rei-Sebut-Penjualan-Properti-Perumahan-Turun-60>.
- Ulum, I. (2017). *Intellectual Capital (Model Pengukuran, Framework Pengungkapan, Dan Kinerja Organisasi)*. Universitas Muhammadiyah Malang.
- Utami, M. (2015). *Pengaruh Aktivitas, Leverage, Dan Pertumbuhanperusahaandalam Memprediksifinancial Distress*.
<http://Ejournal.Unp.Ac.Id/Students/Index.Php/Akt/Article/View/1646>
- Walidayni, N. (2017, February 15). *Modal Intelektual Sebagai Tolak Ukur Perusahaan*. <https://Www.Kompasiana.Com/Nuramaliwalidayni/58a481ded69373943edafd97/Modal-Intelektual-Sebagai-Tolak-Ukur-Perusahaan>.
- Wernerfelt, B. (1984). *A Resource-Based View Of The Firm*. *Strategic Management Journal*, 5(2), 171–180.
<https://Onlinelibrary.Wiley.Com/Doi/10.1002/Smj.4250050207>
- Widarjo, W., & Setiawan, D. (2009). *Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Kondisi Financial Distress Perusahaan Otomotif* (Vol. 11, Issue 2). <https://Jurnaltsm.Id/Index.Php/JBA/Article/View/174>

Zufrizal. (2020, November 19). *Investasi Properti Lebih Menjanjikan, Ini Alasannya* .
<https://Ekonomi.Bisnis.Com/Read/20201119/47/1319638/Investasi-Properti-Lebih-Menjanjikan-Ini-Alasannya>.