

# **Faktor faktor yang Berpengaruh Terhadap Revaluasi Aset Tetap**

**Oleh**

**Dwi Megowati**

## **Abstrak**

Penelitian ini bertujuan untuk membuktikan faktor faktor yang berpengaruh terhadap revaluasi aset. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2014-2016. Teknik penentuan sampel menggunakan metode *purposive sampling*. Total sampel yang masuk kriteria sebanyak 358 perusahaan. Metode analisis data penelitian ini adalah analisis regresi logistik dengan tingkat signifikansi 5%. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa variabel yang diteliti yaitu *Leverage*, *Liquidity* dan arus kas operasi tidak berpengaruh terhadap revaluasi aset tetap. sedangkan variabel *fixed asset intensity* berpengaruh terhadap revaluasi aset tetap

Kata kunci : Revaluasi Aset Tetap, *Leverage*, *Liquidity*, Arus Kas Operasi, *Fixed Asset Intensity*

# **Factors Affecting The Revaluation Of Fixed Assets**

**By**

**Dwi Megowati**

## ***Abstract***

*This study aims to prove the factors that affect the revaluation of fixed assets. The population in this study are all companies listed in Indonesia Stock Exchange (BEI) in 2014-2016. The technique of determining the sample using purposive sampling method. There are 358 companies qualified as sample. Data analysis method of this research is logistic regression analysis with significance level 5%. The results of this study show that Leverage, Liquidity and operating cash flow not affect on the revaluation of fixed assets., while fixed asset intensity has an effect on fixed asset revaluation*

*Keywords : Fixed Asset Revaluation, Leverage, Liquidity, Declining Cash Flows From Operations, Fixed Asset Intensity*