



**PERUBAHAN KLAUSULA DALAM PERJANJIAN KREDIT AKIBAT  
*FORCE MAJEURE* PANDEMI COVID-19**

**NAMA : DIFIA FAHIRA SUSILO PUTRI**  
**NIM : 1710611015**



**FAKULTAS HUKUM**  
**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"**  
**JAKARTA**  
**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM**  
**2021**



**PERUBAHAN KLAUSULA DALAM PERJANJIAN KREDIT AKIBAT  
FORCE MAJEURE PANDEMI COVID-19**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar  
Sarjana Hukum**

**DIFIA FAHIRA SUSILO PUTRI  
1710611015**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL  
VETERAN JAKARTA  
2021**



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN  
JAKARTA  
FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM  
LEMBAR PERSETUJUAN TUGAS AKHIR

JUDUL :

PERUBAHAN KLAUSULA DALAM PERJANJIAN KREDIT AKIBAT *FORCE MAJEURE* PANDEMI COVID-19

DIFIA FAHIRA SUSILO PUTRI

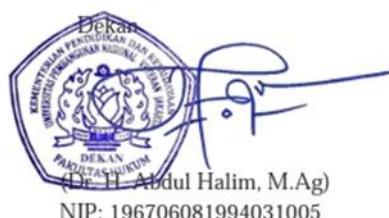
1710611015

Tugas Akhir ini telah kami setujui untuk dipertahankan dihadapan Tim Penguji Program Studi S1 Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

Jakarta, 5 Februari 2021

Mengetahui,

Kaprogdi



(Taupiqurrahman, S.H., M.Kn.)  
NIP: 198701022019031006

Pembimbing



(Sulastri, S.H., M.H.)  
NIP: 197206251994032001



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN  
JAKARTA  
FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM  
PENGESAHAN

---

Tugas Akhir diajukan oleh :

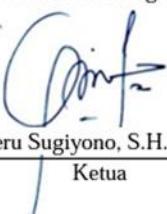
Nama : Difia Fahira Susilo Putri

NPM : 1710611015

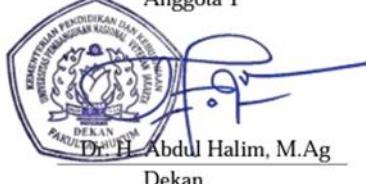
Program Studi : S1 Ilmu Hukum

Judul Artikel Jurnal : Perubahan Klausula Dalam Perjanjian Kredit Akibat *Force Majeure*  
Pandemi Covid-19.

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian  
persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi S1  
Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

  
Heru Sugiyono, S.H., M.H.  
Ketua

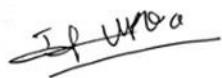
  
Surahmad, S.H., M.H.  
Anggota 1



Dr. H. Abdul Halim, M.Ag

Dekan

  
Sulastri, S.H., M.H.  
Anggota 2

  
Taupiqurrahman, S.H., M.Kn.  
Kaprodi

Ditetapkan di : Jakarta  
Tanggal Ujian : 11 Februari 2021

---

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi / Tesis / Disertasi ini adalah benar hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila dikemudian hari terbukti terjadi plagiarism dalam penulisan Tugas Akhir ini, maka saya bersedia untuk dituntut berdasarkan hukum yang berlaku.

Nama : Difia Fahira Susilo Putri

NIM : 171061015

Tanggal : 18 Februari 2021

Tanda Tangan :



**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI**  
**TUGAS AKHIR/ARTIKEL JURNAL/TESIS UNTUK KEPENTINGAN**  
**AKADEMIK**

Sebagai civitas akademik Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Difia Fahira Susilo Putri  
NPM : 1710611015  
Fakultas : Hukum  
Program Studi : S1 Ilmu Hukum  
Jenis Karya : Tugas Akhir/Artikel/Jurnal

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta Hak Bebas Royalti Non eksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**Perubahan Klausula dalam perjanjian kredit akibat *Force Majeure* Pandemi COVID-19.**

Jakarta, 18 Februari 2021



Difia Fahira Susilo Putri

## Abstrak

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui apakah *force majeure* dapat dijadikan alasan terhadap perubahan klausula dalam perjanjian kredit dan penyelesaian kredit macet yang dialami debitur akibat adanya *force majeure* pandemi Covid-19. Penelitian ini memakai metode penelitian yuridis normatif, yakni penelitian yang menggunakan data sekunder seperti peraturan perundang-undangan yang berlaku serta jurnal ilmiah yang berkaitan dengan permasalahan yang diteliti. Hasil penelitian menunjukkan bahwa *force majeure* merupakan salah satu faktor terjadinya kredit macet, untuk menyelamatkan kredit macet debitur bisa mengajukan restrukturisasi kredit. Restrukturisasi kredit dapat menyebabkan terjadinya perubahan klausul mengenai hak serta kewajiban yang wajib dipatuhi serta dilakukan oleh kedua pihak hal ini dikarenakan adanya pembaharuan perjanjian kredit. Penyelesaian kredit macet yang dialami debitur akibat adanya *force majeure* pandemi Covid-19 dapat dilakukan dengan melakukan restrukturisasi kredit sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK Nomor 48/POJK.03/2020 Tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.03/2020 Tentang Stimulus Perekonomian Nasional Sebagai Kebijakan Countercyclical Dampak Penyebaran Coronavirus Disease 2019.

**Kata kunci:** Covid-19, Keadaan Memaksa, Kredit Macet

## ***Abstract***

*Purpose of this study is to determine whether force majeure can be used as an excuse for changing clauses in the credit agreements and how to credit experienced by debtors due to the COVID-19 pandemic force advanced. This study uses a normative juridical research method, which uses secondary data such as applicable laws and regulations and scientific journals related to the issues under study. The results show that force advanced is one of the factors in the occurrence of bad credit. To save bad credit, debtors can apply for credit restructuring. Credit restructuring may result in changes in clauses regarding rights and obligations that must be obeyed and carried out by both parties due to the renewal of the credit agreement. Settlement of bad credit experienced by debtors due to the Covid-19 pandemic force majeure can be done by restructuring credit as regulated in OJK Regulation Number 48 /POJK.03/2020 concerning Amendments to Financial Services Authority Regulation Number 11 / POJK.03 / 2020 concerning Stimulus National Economy as Countercyclical Policy Impact of Coronavirus Disease 2019 Spread.*

***Keywords:*** *Covid-19,Force majeure, Bad Credit*

## KATA PENGANTAR

Segala Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia yang telah dilimpahkan-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan judul “Perubahan Klausula Dalam Perjanjian Kredit Akibat *Force Majeure* Pandemi Covid-19” ini tepat pada waktunya. Dalam proses penyusunan Artikel Jurnal ini Penulis mendapatkan dukungan, bimbingan, bantuan serta saran dari berbagai pihak. Maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang tak terhingga yang ingin penulis sampaikan kepada berbagai pihak :

1. Allah SWT Tuhan semesta alam yang atas izin-Nya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Kedua orang tua penulis yang selalu memberikan dukungan, baik berupa doa, materi, motivasi dan pengertiannya sehingga terselesaiannya Tugas Akhir ini
3. Ibu Erna Hernawati, Ak, CPMA, CA selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.
4. Bapak Dr. H. Abdul Halim, M.Ag, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.
5. Bapak Taupiqqurrahman, S.H., M.Kn, selaku Kaprodi Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.
6. Ibu Sulastri, SH, MH selaku Dosen Pembimbing, terima kasih atas segala bimbingan, arahan, masukkan, kritikan serta semangat yang bermanfaat bagi saya selama penggerjaan tugas akhir ini .
7. Seluruh Dosen dan Staff Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, yang telah memberikan ilmu-ilmu yang bermanfaat kepada Penulis.
8. Kepada Tante Ita, yang telah membantu penulis dengan memberikan masukan mengenai tema dalam tugas akhir ini.
9. Kepada teman-teman seperjuanga saya di perkuliahan, khususnya Afrida, Tasya, Lully, Nesia, Fika, Rizkyana, Rena terima kasih telah memberikan

dukungan serta doa-doanya sehingga saya dapat menyelesaikan penulisan tugas akhir ini dengan tepat waktu.

10. Kepada sahabat-sahabat saya diluar perkuliahan yang selalu mendukung, saling mendukung satu sama lain hingga memberikan semangat kepada penulis meskipun tidak selalu bertemu tetapi memberikan efek kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
11. Semua pihak yang berada di dalam maupun di luar lingkungan Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta telah membantu dalam pembuatan artikel jurnal yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa penulisan ini belum bisa dikatakan sempurna, oleh karenanya penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk penyempurnaanya. Akhir kata penulis berharap semoga penulisan ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Jakarta, 18 Februari 2021



Difia Fahira Susilo Putri

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I</b>	
<b>PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
<b>BAB II</b>	
<b>METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>6</b>
<b>BAB III</b>	
<b>PEMBAHASAN .....</b>	<b>10</b>
1. <i>Force Majeure</i> Dalam Perjanjian Kredit .....	10
2. Penyeleian Kredit Macet Yang Dialami Debitur Akibat Adanya <i>Force Majeure</i> Pandemi Covid-19 .....	17
<b>BAB IV</b>	
<b>PENUTUP .....</b>	<b>22</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>RIWAYAT HIDUP</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 - Berita Acara Ujian Tugas Akhir

Lampiran 2 - Lembar Catatan Koreksi

Lampiran 3 - Rekapitulasi Nilai Ujian

Lampiran 4 - Kartu Monitoring

Lampiran 5 - Hasil Turnitin

Lampiran 6 - Bukti Submit /LOA/Publish

Lampiran 7 – Surat Pernyataan