

DAFTAR PUSTAKA

Peraturan Perundang-Undangan

- Republik Indonesia, Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUH Perdata).
- Republik Indonesia, Herzien Inlandsch Reglement (H.I.R), Reglemen Indonesia Yang Diperbaharui.
- Republik Indonesia, Reglemen Acara Hukum untuk Daerah Luar Jawa dan Madura (Reglemen Tot Regeling Van Het Rechtswzen in De Gewesten Buiten Java En Madura (RBg).
- Republik Indonesia, Kitab Undang-Undang Hukum Dagang.
- Republik Indonesia, Undang-Undang Pokok Agraria, Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Republik Indonesia, Undang-Undang Yayasan, Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2001 Tentang Yayasan.
- Republik Indonesia, Undang-Undang No. 14 tahun tahun 2008, Tentang Keterbukaan Informasi Publik.
- Republik Indonesia, Peratutran Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah (PP) No. 40 Tahun 1996, tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah No. 10 Tahun 1961 Tentang Pendaftaran Tanah.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah No. 63 Tahun 2008 Tentang Pelaksanaan Undang-undang Tentang Yayasan.
- Republik Indonesia, Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 11/PRT/M/2019 Tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli.
- Republik Indonesia, Keputusan Menteri Negara Perumahan Rakyat No. 9/1995 Tentang Pedoman Pengikatan Jual Beli Rumah.
- Republik Indonesia, Praturan Kepala Badan Pertanahan Nasional (Perkaban) No 08 tahun 2012 Tentang Pendaftaran Tanah.

Republik Indonesia, Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Republik Indonesia, Putusan Pengadilan Negri Bekasi No. 282/Pdt.G/2013/PN.Bks.

Buku

Amriani, Nurnaningsih, 2012, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Bakhri, Syaiful, 2018, *Dinamika Hukum Pembuktian Dalam Capaian Keadilan*, Rajawali Pers, Depok.

Budiono, Herlin, 2016, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Buku Kesatu, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Buku Panduan Penulisan Tesis, 2020, Fakultas Hukum, Program Studi Magister Hukum, Program Magister, UPN Veteran Jakarta.

Chomzah, Ali Achmad, 2003, *Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah*, Prestasi Pustaka, Jakarta.

Dahlan, Abdul Aziz, et.al., 1996, *Ensiklopedia Hukum Islam*, PT Ichtiar Van Hoeve, Jakarta.

Effendi dan Ibrahim, 2018, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, cet.2. Prenadamedia Group, Depok.

Harahap, M. Yahya, 2017, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.

Husen, Harun M, 1990, *Kejahatan dan Penegakan Hukum Di Indonesia*, Rineka Cipta, Jakarta.

Kusumastuti dan Sugiama, 2017, *Manajemen Logistik Organisasi Publik*, Universitas Terbuka, Tangerang Selatan.

Marzuki, Peter Mahmud, 2017 *Pengantar Ilmu Hukum* , ed.10, Kencana Jakarta

Mertokusumo, Sudikno, 2006, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Edisi ketujuh Liberty, Yogyakarta.

Pedoman Tugas Akhir, 2020, Fakultas Hukum, Program Studi Magister Hukum, Program Magister, UPN Veteran Jakarta.

Purwosusilo, 2017, *Aspek Hukum Pengadaan Barang dan Jasa*, cet.2, Kencana, Jakarta.

Rahardjo, Satjipto, 2013, *Masalah Penegakan Hukum*, Sinar Baru, Bandung,

Salim, 2013, *Hukum Kontrak Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.

Soekanto, Soerjono, 2019, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Pres, Jakarta.

_____, 1983, *Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*, UI Press, Jakarta.

Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen, 2000, *Hukum Perdata : Hukum Benda*, Liberty, Jogjakarta.

Subekti, R, 2001, *Hukum Pembuktian*, Pradnya Paramita, Jakarta.

Sutedi, Adrian, 2010, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, cet.4, Sinar Grafika, Jakarta.

Syarief, Elza, 2014, *Menuntaskan Sengketa Tanah Melalui Pengadilan Khusus Pertanahan*, cet.2, KPG (kepuustakaan Populer Gramedia), Jakarta.

Karya Ilmiah

Amasangsa dan Priyanto, *Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Transaksi Pralihan Ha katas Tanah Dan/Atau Bangunaan*, Kertha Semaya, Vol 8 No 1 Tahun 2019.

Aribusono, Didik Yudha, 2016, *Kedudukan Hukum Bukti Tertulis Selain Sertifikat Terhadap Hak Kepemilikan Atas Obyek Tanah*, Thesis, Universitas Airlangga, Surabaya, hlm. iv

Hadiyanti et.al. 2017, *Kedudukan akta Hibah dalam Sengketa kepemilikan Hak atas Tanah*, Lentera Hukum, Volume 4, Issue 3. Universitas Jember.

Hapsari, Galuh, 2016, *Kedudukan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPBJ) dal hal Terjadi Sengketa*, Tesis, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta.

Julyano dan Sulistyawan, *Pemahaman Terhadap Asas Kepastian Hukum Melalui Konstruksi Penalaranan Positivisme Hukum*, Jurnal Crepido, vol.01, No. 01, Juli 2019.

Putri, Erza, *Teori-Teori Hukum Kontrak*, Makalah, tanpa tahun.

Supriyadi, *Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Dalam Perspektif Hukum Pertanahan*, Arena Hukum Vol. 9, No. 2, Agustus 2016

Triranti, Octaria, *Pengikatan Pekerjaan Kontruksi Jalur Ganda Blambanganumpu-Giham Antara PT Kereta Api Indonesia dengan PT Waskita Karya (Persero) Tbk*, Universitas Lampung, 2014.

Rakhmi, Yanuar, *Sengketa Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Tanah Hak Milik (Studi Kasus Putusan PN N0. 01/PDT.G/2004.PN.PDG)*, Universitas Diponegoro, 2006.

Sumber Lainnya

www.dompetchuafa.org, (diakses 20 Maret 2020).

<https://www.jurnalhukum.com/hak-milik/>, (diakses 5 Desember 2020).

<https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/c1194/arti-pidana-pokok-dan-pidana-tambahan/> (diakses 11 Desember 2020).

<http://www.sumbartoday.net/2019/03/12/hak-eigendom-hak-milik-dalam-hukum-perdata/>, (diakses 12 Desember 2020).

http://www.jimly.com/makalah/namafile/56/Penegakan_Hukum.pdf (diakses 22 Mei 2020)

www.ninyasminelisasih.com/2011/08/14/teorihukumbenda, (diakses 22 Maret 2020).

<https://irmadevita.com/2019/status-kepemilikan-tanah-dilihat-dari-subjek-hukumnya/>, diakses 21 November 2020.

<https://klikpajak.id/blog/lapor-pajak/surat-pengakuan-kepemilikan-harta-dalam-pengampunan-pajak/> (diakses 28 November 2020)

Indra, <https://dokterhukum.com/putusan-verstek-dalam-hukum-acara-perdata> (diakses 7 Februari 2021)