



**PRAKTIK PEMBAGIAN HARTA BERSAMA DALAM
PERCERAIAN DI LUAR PENGADILAN**

SKRIPSI

MUHAMMAD SALMAN AL FARISYI

1810611335

UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN

JAKARTA

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI S1 HUKUM

2021



**UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN
JAKARTA FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI S1- ILMU HUKUM**

**LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI
JUDUL :**

**PRAKTIK PEMBAGIAN HARTA BERSAMA DALAM PERCERAIAN
LUAR PENGADILAN**

MUHAMMAD SALMAN AL FARISYI

1810611119

Skrripsi ini telah disetujui untuk dipertahankan dihadapan Tim Penguji Program
Studi S1- Ilmu Hukum Fakultas Hukum
Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta

Jakarta, 10 Januari 2022

Mengetahui

Ketua Program Studi S1 Hukum


Taupiqqurrahman, S.H., M.Kn

NIP. 198701022019031006

Menyetujui

Dosen Pembimbing Tugas Akhir


Dr. Abdul Halim, M.Ag CM

NIP. 197706081994031005



UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL VETERAN JAKARTA
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI S1 – ILMU HUKUM

PENGESAHAN

Skripsi diajukan oleh :

Nama : Muhammad Salman Al Farisyi

NPM : 1810611335

Program Studi : S1-Ilmu Hukum

Judul : Praktik Pembagian Harta Bersama Dalam Perceraian Di Luar Pengadilan

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi S1 Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.

Rianda Dirkareshza, S.H. M.H.
Ketua

Siti Nurul Intan, S.H., MKn.
Anggota 1

Dr. Abdul Halim, M.Ag.
Anggota 2



Dr. Abdul Halim, M.Ag
NIP. 198706081994031005

Taupiqurrahman, S.H., M.Kn
NIP. 198701022019031006

Ditandatangani di Jakarta
Tanggal Ujian / Senin, 10 Januari 2022

BIODATA PENULIS



Nama : Muhammad Salman Al Farisyi
Tempat/Tanggal Lahir : Jakarta, 28 Januari 1999
Jenis Kelamin : Laki-laki/~~Perempuan~~
Agama : Islam
Kewarganegaraan : Indonesia
Alamat : Jl. Robusta III Blok U 6 No. 5, Pondok Kopi, Kec.
Duren Sawit, Jakarta Timur.
No. Telpon : 0895413772638
Email : salmanalfarisyi2899@gmail.com
Nama Orang Tua
a. Ayah : Dwiyantoro Agus
b. Ibu : Siti Rahmawati

PENDIDIKAN FORMAL

1. SD : SDN 05 Jakarta Timur (Lulus Th 2011)
2. SMP : SMPN 213 Jakarta Timur (Lulus Th 2014)
3. SMA : SMAN 59 Jakarta Timur (Lulus Th 2017)

PENGALAMAN ORGANISASI

1. OSIS SMPN 213 (Th 2013-2014)
2. OSIS SMAN 59 (Th 2014-2017)

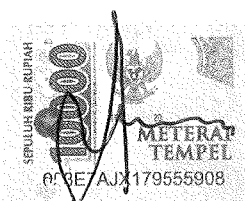
PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir dalam bentuk skripsi adalah benar hasil karya saya sebagai penulis pertama, dan semua sumber yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila dikemudian hari terbukti plagiarism dalam penulisan tugas akhir ini, maka saya bersedia dituntut berdasarkan hukum yang berlaku.

N a m a : Muhammad Salman Al Farisyi

N.I.M. : 1810611335

Tanggal : 10 Januari 2022



Pernyataan Persetujuan Publikasi Skripsi Untuk Kepentingan Akademik

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Muhammad Salman Al Farisyi

NIM/NPM : 1810611335

Fakultas : Hukum

Program Studi : S1 Hukum

Jenis Karya : Skripsi/~~Memorandum Hukum~~*

Judul : Praktik Pembagian Harta Bersama Dalam Perceraian Di Luar Pengadilan

1. Untuk kepentingan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan karya ilmiah skripsi dengan judul tersebut diatas kepada Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty Rights).
2. Menyatakan ~~SETUJU/TIDAK SETUJU~~* untuk melanjutkan pengolahan data skripsi/~~memorandum hukum~~* menjadi artikel ilmiah yang dipublikasikan bersama Dosen Pembimbing Tugas Akhir.
3. Menyatakan ~~BERSEDIA/TIDAK BERSEDIA~~* mengirimkan (submit) naskah artikel yang merupakan bagian dari skripsi/~~memorandum hukum~~* untuk dipublikasikan pada jurnal internasional bereputasi/jurnal nasional terakreditasi/jurnal nasional ber-ISSN Bersama dengan Dosen Pembimbing Tugas Akhir.

Jakarta, 10 Januari 2022

Yang menyatakan,



Muhammad Salman Al Farisyi

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikumWr. Wb.

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, atas berkatnya memberikan kesempatan untuk menyelesaikan Skripsi ini. Yang berjudul Praktik Pembagian Harta Bersama Dalam Perceraian Di Luar Pengadilan

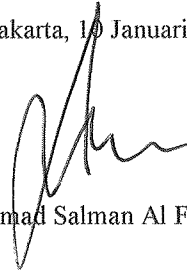
Tujuan penyusunan Skripsi ini adalah untuk memenuhi beban SKS tugas akhir sesuai dengan buku pedoman tugas akhir Fakultas Hukum Universitas Pembangunan “Veteran” Jakarta. Dalam kesempatan ini dengan segala kerendahan dan ketulusan hati, peneliti mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat dalam Penelitian skripsi ini, diantaranya:

1. Dr. Erna Hernawati Selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.
2. Dr. H. Abdul Halim, M.Ag. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta.
3. Segenap Dosen dan tenaga pendidik Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta, atas ilmu yang telah diberikannya selama ini kepada penulis selama proses pembelajaran di lingkungan Fakultas Hukum Universitas Pembangunan Nasional Veteran Jakarta sampai dengan mendapatkan gelar Sarjana Hukum.
4. Kedua Orang Tua, baik ayah maupun ibu yang selalu memberikan nasihat, arahan dan masukan dalam penyusunan skripsi ini, serta doa yang telah diberikan sampai pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.
5. Regina Pertiwi, S.I.Kom, yang membantu dalam proses tahapan wawancara penelitian pada narasumber serta masukan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Kemudian ucapan terima kasih tidak lupa penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu sejak tahap pengumpulan data sampai dengan tahap penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan, karena keterbatasan kemampuan yang dimiliki. Akhir kata, semoga penyusunan skripsi ini dapat bermanfaat bagi peneliti dan masyarakat luas.

Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan, karena keterbatasan kemampuan yang dimiliki. Akhir kata, semoga penyusunan skripsi ini dapat bermanfaat bagi peneliti dan masyarakat luas.

Jakarta, 10 Januari 2022



Muhammad Salman Al Farisyi

ABSTRAK

Studi ini bertujuan untuk menganalisis praktik pembagian harta bersama di luar pengadilan agama dan implikasi hukumnya praktik pembagian harta bersama yang dilakukan melalui mekanisme di luar pengadilan dan implikasi hukumnya jika pembagian harta bersama di luar. Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif yang menggunakan metode yuridis empiris. Penelitian ini bersifat Deskriptif. Studi ini menunjukkan bahwa praktik pembagian harta bersama dapat dilakukan di luar pengadilan dengan proses-proses yang dibantu oleh para konsultan hukum dalam penyelesaiannya. Pembagian harta bersama juga dipilih karena mudahnya proses berperkara serta kebebasan para pihak dalam menentukan cara penyelesaian sengketa serta bebasnya penentuan pembagian objek harta bersama. Akibat hukum yang ada pun adalah adanya wanprestasi dari salah satu pihak jika ada yang melanggar klausula perjanjian yang disepakati bersama.

Kata Kunci : Harta bersama, Pembagian harta bersama di luar pengadilan, perceraian.

ABSTRACT

This study aims to analyze the practice of sharing joint property outside the religious court and the legal implications of the practice of sharing joint property through an out of court mechanism and the legal implications of the distribution of joint property outside the court. This research is a qualitative research using empirical juridical method. This research is descriptive. This study shows that the practice of sharing joint assets can be carried out out of court with processes assisted by legal consultants in the settlement. The distribution of joint property was also chosen because of the ease of the litigation process and the freedom of the parties to determine the method of dispute resolution and the freedom to determine the distribution of the object of joint property. The legal consequence is that there is a default from one of the parties if someone violates the mutually agreed clause of the agreement.

Keywords: Joint assets, Distribution of joint assets outside the court, divorce.

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	i
PENGESAHAN	ii
BIODATA PENULIS	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
Pernyataan Persetujuan Publikasi Skripsi Untuk Kepentingan Akademik	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	viii
DAFTAR TABEL	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	3
C. Ruang Lingkup Penelitian	4
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	4
E. Metode Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. LITERATURE RIVIEW	9
B. TINJAUAN TEORI	11
BAB II DESKRIPSI HASIL TEMUAN	27
A. Deskripsi Hasil Temuan	27
BAB IV PEMBAHASAN	43
A. Praktik Pembagian Harta Bersama Di Luar Pengadilan	43
B. Implikasi Hukumnya Jika Pembagian Harta Bersama Di Luar Pengadilan	50
BAB V PENUTUP	53
A. Kesimpulan	53
B. Saran	53

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Tabel daftar harta tidak bergerak selama masa perkawinan	29
Tabel 3.2	Tabel daftar harta bergerak selama masa perkawinan	32
Tabel 3.3	Tabel daftar harta tidak bergerak yang menjadi sengketa	32
Tabel 3.4	Tabel daftar harta bergerak yang menjadi sengketa	34
Tabel 3.5	Tabel perjanjian kesepakatan perdamaian	34
Tabel 4.1	Tabel daftar pembagian harta tidak bergerak	51
Tabel 4.2	Tabel daftar pembagian harta bergerak	52